ОБЩИНА ГЕНЕРАЛ ТОШЕВО

ОБЛАСТ ДОБРИЧ

9500 Генерал Тошево, ул. "Васил Априлов" № 5, www.generaltoshevo.bg
Тел.: 05731/20-20, Факс: 05731/25-05, mail@toshevo.org

С ЛИЦЕ КЪМ ХОРАТА

ЗАПОВЕД

№ ....1147....

гр. Генерал Тошево, ...25.....октомври 2023 год.

На основание чл.44, ал.1, т.1 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14, ал.7, чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост, във връзка с Решения №8-8 от 05.10.2023г., №6-6 от 07.08.2023г. и №7-2 от 07.09.2023г. на Общински съвет Генерал Тошево

Н А Р Е Ж Д А М:

I. ОТКРИВАМ процедура за провеждане на търг с явно наддаване за продажба на вещ – частна общинска собственост, при одобрена от Общински съвет начална тръжна цена, както следва:

№	Наименование на вещ (МПС) и характеристики	Регистрационен номер	Начална тръжна цена / лв.
1.	**Лек автомобил Шкода „Октавия“,** цвят: зелен, дизел, произведен през 2002г., номер на двигател №AGR596242, рама №TMBBG41U522569494	ТХ 0366 РХ	2 000.00

II. ОТКРИВАМ процедура за провеждане на търг с явно наддаване за отдаване под наем на следните недвижими имоти - общинска собственост, за срок от 5 (пет) години, при начални тръжни наемни цени, съгласно Тарифата за размера на базисните наемни цени, определени по зони за обекти, извършващи търговска, производствена и други дейности и услуги на територията на община Генерал Тошево към Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и одобрена от Общински съвет начална тръжна цена, както следва:

№	Местонахождение на УПИ / ПИ №.....	Площ Кв.м	АОС №..., вп. под №...., том ..., ...г.	Наемна цена / лева /месец
1.	Помещение за копирна машина в сградата на Общинска администрация, находяща се в гр. Генерал Тошево, ул. „Васил Априлов“ №5, УПИ №IV-627 в кв.63 по ПУП на града	8.55	№4029/03.11.2016г., вх.рег.№3383, том VII, акт №146, вписан на 30.11.2016г. в СВ Генерал Тошево.	12.83
2.	Част от покрива на сградата на Общинска администрация, находяща се в гр. Генерал Тошево, ул. „Васил Априлов“ №5, УПИ №IV-627 в кв.63 по ПУП на града	25.00	№4029/03.11.2016г., вх.рег.№3383, том VII, акт №146, вписан на 30.11.2016г. в СВ Генерал Тошево.	500.00

III. Депозита за участие е в размер на 10% от началната тръжна цена на вещта/имота, който заинтересованите лица могат да заплатят по касов или банков път по сметка на Община Генерал Тошево в УниКредит Булбанк BIC: UNCRBGSF, IBAN:BG02UNCR70003324684540.

IV. Стъпката за наддаване е в размер на 10% от началната тръжна цена на вещта/имота.

V. Процедурата за продажба на вещта/отдаване под наем на имотите, чрез публичен търг с явно наддаване, да се извърши при спазване на следните правила:

1. Тръжна документация за продажба на вещта се закупува срещу **30.00 (тридесет) лв.**, платими в брой на касата на Община Генерал Тошево, до **12.00** часа на **17.11.2023г.** и се получава

в Центъра за услуги и информация, ет. 1 в Административната сграда на Общинска администрация Генерал Тошево.

2. Тръжна документация отдаване под наем на имотите се закупува срещу **20.00 (двадесет) лв.**, платими в брой на касата на Община Генерал Тошево, до **12.00 часа на 17.11.2023г.** и се получава в Центъра за услуги и информация, ет. 1 в Административната сграда на Общинска администрация Генерал Тошево.

3. Депозит и заявление за участие се приемат до **15:00 часа на 17.11.2023г.** в Център за услуги и информация, в Административната сграда на Общинска администрация Генерал Тошево.

4. Оглед на вещта/имотите може да се извърши всеки работен ден до деня, предхождащ деня на търга, след закупуване на тръжни документи.

VI. Публичния търг да се проведе на **21.11.2023г. (вторник) от 09:00 часа** в зала "Дора Габе", трети етаж на Административната сграда на Община Генерал Тошево.

VII. УТВЪРЖДАВАМ тръжна документация, включваща:

1. Заповед на Кмета на Община Генерал Тошево за откриване на процедура за провеждане на търга с явно наддаване;
2. Заявление за участие в търга;
3. Правила за провеждане на публичен търг чрез явно наддаване за продажба на вещи/отдаване под наем на имущество - общинска собственост, по реда на ЗОС;
4. Декларация за извършен оглед на вещта/имота;
5. Декларация за липса на задължения към Национална агенция за приходите;
6. Проекто-договор за продажба на вещ/отдаване под наем на имущество;
7. Акт за общинска собственост;
8. Скица.

VIII. ОПРЕДЕЛЯМ следните условия към участниците:

Участниците в публичния търг представят до **15.00 часа на 17.11.2023г.** следните необходими документи, посочени в тръжната документация:

1. Заявление за участие в търга;
2. Декларация за извършен оглед на вещта/имота;
3. Декларация за липса на задължения към Национална агенция за приходите;
4. ПКО за закупена тръжна документация;
5. Платежен документ за внесен депозит;
6. Нотариално заверено пълномощно за участие на кандидата в търг, удостоверяващо представителната власт на пълномощника, ако кандидатът се представлява при провеждане на търга от пълномощник в оригинал или заверено копие, което се сверява с оригинала.

IX. НЕ СЕ ДОПУСКАТ до участие в търга с явно наддаване следните кандидати:

1.Чиято документация за участие е представена след определения срок.

2.Чиято документация не съдържа всички задължителни елементи по т. VIII.

Контрола по изпълнението възлагам на Деян Димитров - заместник-кмет на община Генерал Тошево.

Настоящата заповед да се връчи на отдел „Собственост и стопански дейности“ за изпълнение.

ОБЩИНА ГЕНЕРАЛ ТОШЕВО КМЕТ

ВАЛЕНТИН ДИМИТРОВ
Кмет на община Генерал Тошево

За кмет .....
Деян Димитров
Заповед за заместване:
№ 077 от 04.02.2022 г.