

ДОБРУДЖАНСКИ ГЛАС

Адрес на редакцията: гр. Генерал Тошево, сграда на Общината, стая 402, ет. 4, тел. 05731 2020 втр. 44;
www.generaltoshevo.bg; E-mail: mail@toshevo.org; dobrujski_glas@toshevo.org

Главен редактор - Адриан Добрев

Ръкописи и снимки не се връщат. Авторите сами носят отговорност за изнесените факти.
Анонимни материали не се публикуват.

ГОДИНА LXVII

БРОЙ 9 (3947)

4 МАРТ 2025 г.



Медицинският център в града с нова и модерна апаратура за физиотерапии и рехабилитации

Медицински център 1, град Генерал Тошево, предлага на своите пациенти нова апаратура, която вече е на разположение в модерната и отлично оборудвана зала за физиотерапия и рехабилитации. Благодарение на нея могат да бъдат извършвани: електростимулация, лазартерапия, инхалаторна терапия, вакуумен масаж, луготерапия, мануална терапия, лечебна физкултура, лечение с ниско, средно и високо честотен ток.

През 2024 година със средства от бюджета на Община Генерал Тошево, бяха закупени апарат за лимфен дренаж и иновативен апарат за екстензионна терапия.

Апаратът за лимфен дренаж е система от последователна пневматична компресия, специално разработена за ефективно намаляване на периферните отоци на крайниците. Предимствата на лимфния дренаж са следните: това е добре познат и клинично доказан метод; пациентите понасят добре работата с апарата; видимите резултати веднага след терапията; организмът не се обременява с ненужни медикаменти. Апаратът за лимфен дренаж може да помогне по отношение на постравматичен оток; лимфедем на ръцете и краката; облекчаване на мускулни болки след травма; артроза; диабетна полиневропатия и ангиопатия; облекчаване на дискомфорта при „уморени крака“; затлъстявания;



Новата апаратура вече е на разположение и всеки може да се възползва от услугите, които предлага тя.

целулит и превенция синдрома на „тежките крака“.

Препоръчителният курс на лечение е по една процедура на ден, в продължение на 10-15 дни, до 2-3 пъти годишно.

Иновативният апарат за екстензионна терапия е създаден да помогне на пациента да се освободи от хроничната болка и напрежение в гърба, кръста и шията. Подпомага и лечението на дискови хернии, ишиас, гръбначна стеноза и други състояния.

Може чрез прецизно и контролирано разтягане да облекчи натиска върху дисковете и нервите. Апаратът е лесен за ползване, с ергономичен дизайн и интуитивен контрол.

Новото в залата за физиотерапия и рехабилитация в Медицински център 1 е секторът за луголечение с поморийска луга. Извършва се луголечение с топли и студени компреси. При подготовката на топли компреси с луга, температурата на загряване достига до

39-40 градуса. Показанията при луголечение са следните: артрозна болест, дискова херния, мускулни и сухожилни болки, травматични увреждания, синусит.

Курсът на лечение е в продължение на 10 дни, по една процедура на ден, до 2-3 пъти годишно.

За консултация и въпроси, всеки желаещ може да потърси компетентно мнение на телефон 05731/21-17 или 0889/68 75 23 – доктор Камберлийска – физиотерапевт.

147 години свободна България!

Генерал Тошево се поклони пред героите

На 3-ти март българският народ отбелязва своя национален празник. Тази година се навършват 147 години от подписването на Санстефанския мирен договор, с който се слага край на петвековното турско робство, а България възкръсва отново на картата на Европа.

Празничният ден в Генерал Тошево беше отбелязан с традиционното поклонение пред два от паметниците в центъра на града – на Император Александър Втори и на Генерал Стефан Тошев.

На събитието присъстваха кметът на Община Генерал Тошево Валентин Димитров, председателят на Общински съвет д-р Яна Бонева, представители на политически партии, образователни и културни институции, много граждани, общественици и ученици. Всички те положили венци и цветя, засвидетелствайки



Поклон пред героите!

ки своята безкрайна признателност и уважение към героизма и саможертвата на сражавалите се в името на свободата на родината.

В своето слово към присъстващите, кметът на Община Генерал Тошево Валентин Димитров заяви, че 3-ти март е ден от календара на българската история, който носи тежестта от битките и пролятата кръв за нашето освобождение. Ден, в който развяваме българското знаме и отдаваме почит на безстрашните герои, дали живота си в името на нашата свобода. 147 години, в които никога не сме забравяли храбрите подвизи на славния и борбен български народ, изпълнени с върховна саможертва.

Веднага след поклонението пред двата паметника, градоначалникът посети Казашкото гробче в село Пчеларово и паметната плоча на Петър Габев в село Дъбовик, където също бяха поставени венци и цветя.



Всяка година Баба Марта навещава Община Генерал Тошево. Така беше и сега, когато в първия работен ден на месеца усмихната старица, пременена в червено-бяла носия, посети Общинска администрация с куп мартеници и благопожелания. Внесе ведро настроение и озари лицата на всички.

С пожелания за здраве, щастие, мир и любов, пръв беше закичен кметът Валентин Димитров и след това неговият екип и всички служители.

Празничен концерт „Рождество на свободата“

На 27 февруари в залата на НЧ „Светлина – 1941“, град Генерал Тошево, се проведе традиционният празничен концерт „Рождество на свободата“. Събитието беше организирано по повод честванията на най-големия национален празник в съвременната история на България – 3 март.

147-годишнината от освобождението беше отбелязана с богата музикално-танцувална програма, с участието на възпитаниците от Обединена детска школа и самодейните колективи при НЧ „Светлина – 1941“, както и гостуващи изпълнители!

Кметът на Община Генерал Тошево Валентин Димитров откри

концерта с кратко приветствие по случай празника. В него той посочи, че на празници като този възкръсва силният и непобедим героичен дух на българина и ние сме тези, които трябва да покажем, че свободата е отговорност, която трябва да опазим като на-

ционална ценност и да я предадем като светъл идеал на следващите поколения.

Както всяка година, така и тази, в навечерието на бележитата историческа дата на сцената на културното средище се представиха самодейци при НЧ „Светлина – 1941“ в града и НЧ „Иван Вазов – 1946“, квартал Пастир, талантили деца от школите при културната институция и ЦПЛР – Център за работа с деца и гостуващи професионални музикални артисти. Всички те вдъхновени от богатата фолклорна съкровищница на родината ни, а репертоарът беше изключително насочен към мотивите от освобождението на България и възкръсването на Родината.

Двучасовата програма на тържествения концерт-спектакъл включваше изпълнения и на специалните гости Преслава Галинова, Мари Ганчева и Искра Димова – Изи. Сценарият беше преплетен с тежки стихове на известни български автори, които засядат като буца в гърлото и дават, но и носят усещане за гордост, величие и свобода.



За поредна година НЧ „Светлина – 1941“ организира хубав концерт по повод Националния празник на Република България – 3-ти март.

„Баба Марта“

Вятър духна като хала,
сняг разхвърля на парцали.
Крие пътища, партини,
побелява дето мине.

Марта портите отвори,
как ли ще ни проговори?
Дали със слънчева усмивка
или със съдрана ризка.

Специален поздрав за всички наши читатели от Катя Василева от Генерал Тошево, по повод празника Баба Марта.

Мартенички ще закичим
съв момченце и момиче.
И на детските ръчици,
на дръвчета и якички.

Но на тази Дама лична
пролетия е прилична.
Да засвирят люти хали,
да дере конци, парцали

И като се налудее,
да заплаче, да се смее.
Да се помни от мнозина,
чак до другата година.

Дори сърдита да е тя,
ще ни дари с безброй цветя.
През март ще дойде пролетта
и ще разцъфне любовта.

Заседание на Общински съвет Генерал Тошево

*** На основание** чл.21, ал.1, т.12 от ЗМСМА и във връзка с чл.21, ал.1, т.1 от Закона за закрила на детето и чл.3, ал.1 от Правилника за прилагане на закона за закрила на детето, Общински съвет Генерал Тошево, реши:

I. Приема Общинска програма за закрила на детето за 2025 година.

II. Възлага на кмета на Община Генерал Тошево да извърши последващите съгласно закона действия.

*** На основание** чл.21, ал.1, т.23 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.137, ал.1, т.5 от Търговския закон, чл.63 ал.3 от Закона за лечебните заведения, чл.21 ал.1 от Закона за публичните предприятия, чл.69 ал.2 от Правилника за Прилагане на Закона за публичните предприятия, Общински съвет Генерал Тошево, реши:

I. Открива процедура за провеждане на конкурс за избор на управител на „Медицински център 1 – Генерал Тошево“ ЕООД ЕИК:124141448, със седалище и адрес на управление: гр. Генерал Тошево, ул. „Иван Вазов“ №15, на когото ще бъде възложено управлението за срок от три години.

II. Определя минимални изисквания към лицата, участващи в конкурсната процедура:

1. Да са български граждани или граждани на Европейския съюз, на държава – страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, или на Конфедерация Швейцария;

2. Да са физически лица, които притежават образователно-квалификационна степен „магистър“ по медицина, съответно дентална медицина, и с квалификация по здравен мениджмънт или лице с образователно-квалификационна степен „магистър“ по икономика и управление и с придобита образователна и/или научна степен, специалност или преминато обучение за повишаване на квалификацията по чл. 43 от Закона за висшето образование в областта на здравния мениджмънт.

3. Да имат най-малко 5 години професионален опит като лекар, съответно по дентална медицина или икономист;

4. Не е поставен под запрещение;

5. Не е осъждан за умишлено престъпление от общ характер;

6. Не е лишен от правото да заема съответната длъжност;

7. Не е обявен в несъстоятелност като едноличен търговец или неограничено отговорен съдружник в търговско дружество, обявено в несъстоятелност, ако са останали неудовлетворени кредитори;

8. Не е бил член на управителен или контролен орган на дружество, съответно кооперация, прекратени поради несъстоятелност през последните две години преди назначаването, ако са останали неудовлетворени кредитори;

9. Не е съпруг/съпруга или лице във фактическо съжителство, роднина по права линия, по съребрена линия - до четвърта степен включително, и по сватовство - до втора степен включително, на управител или член на колективен орган за управление и контрол на същото публично предприятие;

10. Не заема висша публична длъжност по чл. 6, ал. 1, т. 1 - 38 и 41 - 45 от Закона за противодействие на корупцията и за отнемане на незаконно придобитото имущество, не е член на политически кабинет и секретар на община;

11. Не извършва търговски сделки от свое или от чуждо име;

12. Не е съдружник в събирателни, в командитни дружества и в дружества с ограничена отговорност;

13. Не е управител или член на изпълнителен или контролен орган на друго публично предприятие;

14. Отговаря на други изисквания, предвидени в устава на дружеството.

Забраните по т. 11 и т.12 се прилагат, когато се извършва дейност, сходна с дейността на дружеството.

15. Не могат да бъдат управители и лица, които работят по служебно или по трудово правоотношение, освен като преподаватели във висше училище и/или като лекари в лечебно заведение по смисъла на Закона за лечебните заведения.

III. Определя необходимите документи за участие в конкурса:

1. Заявление за участие в конкурса;

2. Автобиография-европейски формат;

3. Заверено копие от диплома за завършено висше образование, придобитата образователно-квалификационна степен, допълнителна квалификация и правоспособност;

4. Заверени копия на документи, удостоверяващи продължителността на професионалния опит (трудова, служебна, осигурителна книжка или друг документ, удостоверяващ най-малко петгодишен професионален опит);

5. Декларация по образец за удостоверяване липсата/наличието на обстоятелствата по чл.20 от Закона за публичните предприятия.

6. Бизнес програма за развитие на дейността на „Медицински център 1 – Генерал Тошево“ ЕООД за тригодишен период. Програмата следва да съдържа най-малко следното съдържание: анализ и оценка на състоянието и дейността; тенденции и възможности за развитие; определяне на целите, приоритетните области, очакваните резултати в управлението, финансирането, структурата и организацията на дейността; приложимост и етапи за реализацията на програмата

За участие в конкурсната процедура се подават два отделни непрозрачни плика:

1. Плик №1 съдържа изискуемите от кандидата необходими документи за участие в конкурсната процедура.

2. Плик №2 съдържа бизнес програмата за развитието на дейността на дружеството за тригодишен период, изготвена от кандидата.

Двата плика се поставят в общ запечатан плик, върху който се изписва името на кандидата, дружеството, за което кандидатства, и телефон за връзка. Документите за участие в конкурсната процедура се подават в Центъра за услуги и информация на Община Генерал Тошево.

IV. Определя следните правила за провеждане на процедурата:

Конкурсната процедура да се проведе на три етапа:

ПЪРВИ ЕТАП – проверка на съответствието на представените документи с предварително обявените изисквания.

В деня, определен за провеждане на конкурсната процедура, комисията отваря пликовете по реда на тяхното постъпване в присъствието на явилите се кандидати, подали заявление за участие и извършва проверка за съответствие на представените документи.

Комисията не допуска до участие кандидати, за които не е изпълнено някое от изискванията по т. II или не са представили някой от документите по т. III.

ВТОРИ ЕТАП – презентирание от кандидатите на бизнес програма за развитието и дейността на дружеството за тригодишен период.

Кандидатите следва да изложат в подробен вид, представените от тях бизнес програми, включително като отговарят на въпроси на членовете на комисията по тяхното съдържание.

Критерии за оценка на бизнес програмата за развитието и дейността на дружеството за тригодишен период:

1. Съответствие на Бизнес програмата с нормативните изисквания, уреждащи дейността на дружеството;

2. Съответствие на програмата с обективното състояние на търговското дружество;

3. Съответствие на формулираните цели и задачи с предмета на дейност на търговското дружество; ТРЕТИ ЕТАП – събеседване с кандидатите.

До събеседването се допускат кандидати, получили оценка на бизнес програмата не по-ниска от 4,50 точки. Преди провеждане на събеседването комисията формулира въпроси, които се задават на всички кандидати. Темите, предмет на събеседването касаят познаване и прилагане на нормативната уредба, свързана със здравеопазването, анализ на финансово – икономическото състояние на лечебното заведение, ресурсна и кадрова обезпеченост, основни проблеми, цели, приоритети и перспективи за развитие на „Медицински център 1 – Генерал Тошево“ ЕООД, мероприятия за постигане на поставените цели.

Критерии за оценка на проведеното събеседване:

1. Степен на познаване на нормативната уредба;

2. Административни умения, професионални и делови качества;

3. Комуникативни и организационни способности.

Всеки член на комисията дава оценка по разработката на бизнес програмата и проведеното събеседване, като попълва Оценъчна карта №1

Оценката на бизнес програмата и оценката от проведеното събеседване с кандидатите се формира от 1 до 6 точки, като най-високата оценка е 6.

Оценките на комисията се формират като средноаритметично от оценките, поставени от всеки член на комисията за всеки един от определените критерии.

Крайната оценка на участника се формира като средно аритметична оценка на комисията по разработката на бизнес програмата и проведеното събеседване.

Комисията класира участниците в низходящ ред като на първо място се класира кандидатът, полу-

чил най-висока оценка.

В тридневен срок от приключване на последния етап на конкурсната процедура, комисията изготвя протокол за резултатите и класирането от проведената процедура и номинация на кандидата, класиран на първо място. След утвърждаване класирането, същото се обявява на официалната интернет страница на община Генерал Тошево и се уведомяват участниците за това.

Въз основа на протокола за резултатите и класирането от проведената процедура кмета на община Генерал Тошево, с нарочна докладна записка прави предложение до Общински съвет Генерал Тошево да утвърди окончателното класиране от проведената процедура, да избере номинираният кандидат, класиран на първо място, както и да сключи с него договор за управление и контрол.

Заявленията за участие в конкурсите, заедно с необходимите документи по т. III. се подават в запечатан непрозрачен плик, в 15 дневен срок от публикуване на обявата на интернет страницата на Община Генерал Тошево, в Център за услуги и информация в административната сграда на община Генерал Тошево, ул. „Васил Априлов“ № 5.

V. Утвърждава Договор за възлагане и управлението на „Медицински център 1 – Генерал Тошево“ ЕООД .

VI. Определя комисия за организиране и провеждане на конкурса, както следва:

Председател: Заместник кмет на Община Генерал Тошево;

Членове:

1. Общински съветник – д-р Я. Георгиева

2. Общински съветник – д-р К. Димитрова

3. Юрисконсулт от Общинска администрация;

4. Служител от Общинска администрация;

Въз основа на решението на Общинския съвет за откриване на конкурса, кмета издава заповед, в която определя поименния състав на комисията.

VII. Възлага на кмета на Община Генерал Тошево да извърши последващите съгласно закона действия.

*** На основание** чл. 21, ал. 1, т.23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, с чл.12 от Закона за въвеждане на еврото в Република България, чл. 79 от Административнопроцесуалния кодекс и чл.26 и 28 от Закона за нормативните актове, Общински съвет Генерал Тошево, реши:

I. Приема изменение и допълнение на Наредба за реда и условията за установяване на жилищни нужди, за настаняване под наем и разпореждане с жилища от общинския жилищен фонд, както следва:

1. Навсякъде в наредбата цените освен в български лева се превалутират в евро.

2. Чл.18 се изменя така:

т.3. да не притежават в страната и в чужбина жилищни имоти или вили, годни за постоянно обитаване, или ако притежават такива, то тяхната стойност заедно със стойността на имуществото по т.5 не надхвърля 5 000 лв./2 556.46 евро.;

т.5. не притежават имущество на обща стойност, по-голяма от 3 000 лв./1 533,88 евро в налични парични средства по влогове, акции, дивиденди, произведения на изкуството, нумизматика, филателия, моторни превозни средства, селскостопански земи, фабрики, магазини, ателиета и други основни и оборотни фондове и средства.;

т.7. средномесечният доход на член от семейството, след облагане със съответните данъци за преходната година, формиран от заплати и пенсии, както и допълнителни доходи от хонорари, земеделски земи под аренда и др. да е по-нисък или равен на 200 лв./105.26 евро.

3. Чл.51 се изменя така:

„За нарушаване на тази Наредба се налага административно наказание - глоба в размер до 200 лв./105.26 евро освен ако със закон не е предвиден по-голям размер

4. Създава се §5 към Преходните и заключителни разпоредби от Наредба за реда и условията за установяване на жилищни нужди, за настаняване под наем и разпореждане с жилища от общинския жилищен фонд, със следното съдържание:

„(1)Считано от датата на въвеждане на еврото в Република България всички цени в лева по настоящата наредба се превалутират в евро, съгласно чл. 12 от Закона за въвеждане на еврото в Република България, и получената сума се закръгля по правилото на чл. 13 от Закона за въвеждане на еврото в Република България.

(2) Размерът на местните цени на услуги и права се определят в български лева и евро за период от време, който започва един месец след датата на влизане в сила на решението за приемане на еврото и приключва 12 месеца след датата на въвеждането му в Република България.

5. Таблицата в „Приложение №1 – Тарифа за размера на базисните наемни цени, определени по зони за настаняване под наем в общински жилища на територията на Община Генерал Тошево се изменя така:

II. Наемни цени

Наемните цени за отдаване под наем на общински жилища са съобразени с Глава четвърта и Приложения №1 и №2 към чл.33, чл.34 и чл.35 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост, както следва:

1. Полумасивна – наеми за град Генерал Тошево и кв. Пастир – 0.59 лева/0.30 евро, за селата – 0.50 лева/0.26 евро.

2. Масивна – М1 и М2 – наеми за град Генерал Тошево и кв. Пастир – 0.69 лева/0.35 евро, за селата – 0.59 лева/0.30 евро.

III. Намаление на наемните цени по т.II с 40% за наематели с ниски доходи, безработни на социално подпомагане и пенсионери, както следва:

1. Полумасивна – наеми за град Генерал Тошево и кв. Пастир – 0.35 лева/0.18 евро, за селата – 0.30 лева/0.15 евро.

2. Масивна – М1 и М2 – наеми за град Генерал Тошево и кв. Пастир – 0.41 лева/0.21 евро, за селата – 0.35 лева/0.18 евро.

II. Възлага на кмета на Община Генерал Тошево да извърши последващите съгласно закона действия.

*** На основание** чл.21, ал.1, т.24 на Закон за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 79, ал.4 и ал.5 от Закон за опазване на околната среда и чл.52, ал.2 и ал.9 от Закон за управление на отпадъците, Общински съвет Генерал Тошево, реши:

I. Приема Годишен отчет за изпълнение на Програма за опазване на околната среда на община Генерал Тошево за 2024 година, съгласно Приложение №1.

II. Възлага на кмета на Община Генерал Тошево да извърши последващите съгласно закона действия.

*** На основание** чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.110, ал.1, т.5 от ЗУТ, чл.124а, ал.1, ал.5 и ал.7 от ЗУТ, чл.59, ал.1 от ЗУТ, чл.124б, ал.1 от ЗУТ и чл.131 ал.1 и ал.2 т.1 от ЗУТ, във връзка с постъпило заявление с вх. № ТР-04-02-1082/24.01.2025 г. за разрешаване изработване на Подробен Устройствен План – Парцеларен План (ПУП-ПП), възникнала необходимост от създаване на устройствена основа за изграждане на трасета на външен /захранващ/ водопровод за земеделски поливни нужди от ПИ 36467.19.1 до ПИ 36467.10.25 по ККР на с. Кардам, общ. Генерал Тошево, обл. Добрич, през следните засегнати имоти: ПИ 36467.19.1, ПИ 36467.19.15, ПИ 36467.10.42, ПИ 36467.10.43 и ПИ 36467.10.25 по ККР на с. Кардам, община Генерал Тошево, обл. Добрич, представено задание за изработване на ПУП-ПП и решение на Общински експертен съвет по устройство на територията на Община Генерал Тошево, Общински съвет Генерал Тошево, НЕ прие следното решение:

I. Дава съгласие в качеството си на непосредствено засегнато лице по чл. 131, ал. 2, т. 1 от ЗУТ (ПИ 36467.10.42 по ККР на с. Кардам, с НТП „за селскостопански, горски, ведомствен път“ вид собств. Общинска публична, ПИ 36467.19.15 по ККР на с. Кардам, с НТП „Друг вид поземлен имот без определено стопанско предназначение“, вид собств. Стопанисвано от общината и ПИ 36467.10.43 по ККР на с. Кардам, с НТП „Друг вид поземлен имот без определено стопанско предназначение“, вид собств. Стопанисвано от общината), за изработване на Подробен устройствен план – Парцеларен План (ПУП-ПП) за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии, а именно: Външен /захранващ/ водопровод за земеделски поливни нужди от ПИ 36467.19.1 до ПИ 36467.10.25 по ККР на с. Кардам, общ. Генерал Тошево, обл. Добрич, през следните засегнати имоти: ПИ 36467.19.1, ПИ 36467.19.15, ПИ 36467.10.42, ПИ 36467.10.43 и ПИ 36467.10.25 по ККР на с. Кардам, община Генерал Тошево, обл. Добрич;

II. Одобрява задание и не разрешава изработване на Подробен устройствен план – Парцеларен План (ПУП - ПП) за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии, а именно: Външен /захранващ/ водопровод за земеделски поливни нужди от ПИ 36467.19.1 до ПИ 36467.10.25 по ККР на с. Кардам, общ. Генерал Тошево, обл. Добрич, през следните засегнати имоти: ПИ 36467.19.1, ПИ 36467.19.15, ПИ 36467.10.42, ПИ 36467.10.43 и ПИ 36467.10.25 по ККР на с. Кардам, община Генерал Тошево, обл. Добрич;

III. Съгласно чл. 128, ал. 6 от ЗУТ, Възложителя следва да съгласува ПУП-ПП със заинтересуваните

централни и териториални администрации;

IV. Подробен устройствен план да се съгласува с „Булгартрансгаз“ ЕАД;

V. На основание чл. 152 от ЗООС проектът подлежи на превантивен контрол от органа от чл. 148, ал. 3 от ЗООС и /или по чл. 31 от ЗБР/, и е необходимо възложителя да извърши писмено уведомление до РИОСВ-Варна за своите инвестиционни предложения преди одобрение на ПУП-ПП;

VI. Възлага на кмета на Община Генерал Тошево да извърши последващи, съгласно закона действия. Решението да се разгласи с обявление по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

*** На основание** чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.110, ал.1, т.5 от ЗУТ, чл.124а, ал.1, ал.5 и ал.7 от ЗУТ, чл.59, ал.1 от ЗУТ, чл.124б, ал.1 от ЗУТ и чл.131 ал.1 и ал.2 т.1 от ЗУТ, във връзка с възникнала необходимост от създаване на устройствена основа за изграждане на трасета на външен /захранващ/ водопровод за земеделски поливни нужди от ПИ 36467.137.10 до ПИ 36467.90.62 по КККР на с. Кардам, общ. Генерал Тошево, обл. Добрич, през следните засегнати имоти: ПИ 36467.90.62, ПИ 36467.137.135 и ПИ 36467.137.10 по КККР на с. Кардам, общ. Генерал Тошево, обл. Добрич, представено задание за изработване на ПУП-ПП и решение на Общински експертен съвет по устройство на територията на Община Генерал Тошево, Общински съвет Генерал Тошево, НЕ прие следното решение:

I. Дава съгласие в качеството си на непосредствено засегнато лице по чл. 131, ал. 2, т. 1 от ЗУТ (собственик на ПИ 36467.137.135 по КККР на с. Кардам, община Генерал Тошево, с НТП „за селскостопански, горски, ведомствен път“, вид собств. Общинска публична, вид територия „Земеделска“), за изработване на Подробен устройствен план – Парцеларен План (ПУП-ПП) за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии, а именно: Външен /захранващ/ водопровод за земеделски поливни нужди от ПИ 36467.137.10 до ПИ 36467.90.62 по КККР на с. Кардам, общ. Генерал Тошево, обл. Добрич, през следните засегнати имоти: ПИ 36467.90.62, ПИ 36467.137.135 и ПИ 36467.137.10 по КККР на с. Кардам, общ. Генерал Тошево, обл. Добрич;

II. Одобрява задание и разрешава изработване на Подробен устройствен план – Парцеларен План (ПУП – ПП) за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии, а именно: Външен /захранващ/ водопровод за земеделски поливни нужди от ПИ 36467.137.10 до ПИ 36467.90.62 по КККР на с. Кардам, общ. Генерал Тошево, обл. Добрич, през следните засегнати имоти: ПИ 36467.90.62, ПИ 36467.137.135 и ПИ 36467.137.10 по КККР на с. Кардам, общ. Генерал Тошево, обл. Добрич;

III. Съгласно чл. 128, ал. 6 от ЗУТ, Възложителя следва да съгласува ПУП-ПП със заинтересуваните централни и териториални администрации;

IV. На основание чл. 152 от ЗООС проектът подлежи на превантивен контрол от органа от чл. 148, ал. 3 от ЗООС и /или по чл. 31 от ЗБР/, и е необходимо възложителя да извърши писмено уведомление до РИОСВ-Варна за своите инвестиционни предложения преди одобрение на ПУП-ПП;

V. Възлага на кмета на Община Генерал Тошево да извърши последващи, съгласно закона действия. Решението да се разгласи с обявление по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

*** На основание** чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.110, ал.1, т.5 от ЗУТ, чл.124а, ал.1, ал.5 и ал.7 от ЗУТ, чл.59, ал.1 от ЗУТ, чл.124б, ал.1 от ЗУТ, във връзка с постъпило заявление с вх. № ТР-08-01-926/22.01.2025 г. за разрешаване изработване на Подробен устройствен план – Парцеларен План (ПУП-ПП), възникнала необходимост от създаване на устройствена основа за изграждане на трасета на външен /захранващ/ водопровод за земеделски поливни нужди от ПИ 36467.220.310 по КККР на с. Кардам до ПИ 36467.220.14, ПИ 36467.220.15, ПИ 36467.220.37, ПИ 36467.220.45, ПИ 36467.220.47 и ПИ 36467.220.49 по КККР на с. Кардам, общ. Генерал Тошево, обл. Добрич, представено задание за изработване на ПУП-ПП и решение на Общински експертен съвет по устройство на територията на Община Генерал Тошево, Общински съвет Генерал Тошево, НЕ прие следното решение:

I. Одобрява задание и разрешава изработване на Подробен устройствен план – Парцеларен План (ПУП – ПП) за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии, а именно: Външен /захранващ/ водопровод за земеделски поливни нужди от ПИ 36467.220.310 по КККР на с. Кардам до ПИ 36467.220.14, ПИ 36467.220.15, ПИ 36467.220.37, ПИ 36467.220.45, ПИ 36467.220.47 и ПИ 36467.220.49 по КККР на с. Кардам, общ. Генерал Тошево, обл. Добрич;

II. Съгласно чл. 128, ал. 6 от ЗУТ, Възложителя следва да съгласува ПУП-ПП със заинтересуваните централни и териториални администрации;

III. На основание чл. 152 от ЗООС проектът подлежи на превантивен контрол от органа от чл. 148, ал. 3 от ЗООС и /или по чл. 31 от ЗБР/, и е необходимо възложителя да извърши писмено уведомление до РИОСВ-Варна за своите инвестиционни предложения преди одобрение на ПУП-ПП;

IV. Възлага на кмета на Община Генерал Тошево да извърши последващи, съгласно закона действия. Решението да се разгласи с обявление по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

*** На основание** чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.110, ал.1, т.5 от ЗУТ, чл.124а, ал.1, ал.5 и ал.7 от ЗУТ, чл.59, ал.1 от ЗУТ, чл.124б, ал.1 от ЗУТ и чл.131 ал.1 и ал.2 т.1 от ЗУТ, във връзка с възникнала необходимост от създаване на устройствена основа за изграждане на трасета на външен /захранващ/ водопровод за земеделски поливни нужди от ПИ 36467.214.12 по КККР на с. Кардам до ПИ 81219.5.16 по КККР на с. Чернооково, общ. Генерал Тошево, обл. Добрич, през следните засегнати имоти: ПИ 36467.214.12 по КККР на с. Кардам, ПИ 36467.214.297, по КККР на с. Кардам, ПИ 36467.215.240 по КККР на с. Кардам, ПИ 81219.5.43 по КККР на с. Чернооково и ПИ 81219.5.16 по КККР на с. Чернооково, общ. Генерал Тошево, обл. Добрич, представено задание за изработване на ПУП-ПП и решение на Общински експертен съвет по устройство на територията на Община Генерал Тошево, Общински съвет Генерал Тошево, НЕ прие следното решение:

I. Дава съгласие в качеството си на непосредствено засегнато лице по чл. 131, ал. 2, т. 1 от ЗУТ (собственик на ПИ 36467.214.297 по КККР на с. Кардам, община Генерал Тошево, с НТП „за селскостопански, горски, ведомствен път“, ПИ 36467.215.240 по КККР на с. Кардам, НТП „За местен път“ и ПИ 81219.5.43 по КККР на с. Чернооково, с НТП „За селскостопански, горски, ведомствен път“), за изработване на Подробен устройствен план – Парцеларен План (ПУП-ПП) за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии, а именно: Външен /захранващ/ водопровод за земеделски поливни нужди от ПИ 36467.214.12 по КККР на с. Кардам до ПИ 81219.5.16 по КККР на с. Чернооково, общ. Генерал Тошево, обл. Добрич, през следните засегнати имоти: ПИ 36467.214.12 по КККР на с. Кардам, ПИ 36467.214.297, по КККР на с. Кардам, ПИ 36467.215.240 по КККР на с. Кардам, ПИ 81219.5.43 по КККР на с. Чернооково и ПИ 81219.5.16 по КККР на с. Чернооково, общ. Генерал Тошево, обл. Добрич;

II. Одобрява задание и разрешава изработване на Подробен устройствен план – Парцеларен План (ПУП – ПП) за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии, а именно: Външен /захранващ/ водопровод за земеделски поливни нужди от ПИ 36467.214.12 по КККР на с. Кардам до ПИ 81219.5.16 по КККР на с. Чернооково, общ. Генерал Тошево, обл. Добрич, през следните засегнати имоти: ПИ 36467.214.12 по КККР на с. Кардам, ПИ 36467.214.297, по КККР на с. Кардам, ПИ 36467.215.240 по КККР на с. Кардам, ПИ 81219.5.43 по КККР на с. Чернооково и ПИ 81219.5.16 по КККР на с. Чернооково, общ. Генерал Тошево, обл. Добрич;

III. Съгласно чл. 128, ал. 6 от ЗУТ, Възложителя следва да съгласува ПУП-ПП със заинтересуваните централни и териториални администрации;

IV. На основание чл. 152 от ЗООС проектът подлежи на превантивен контрол от органа от чл. 148, ал. 3 от ЗООС и /или по чл. 31 от ЗБР/, и е необходимо възложителя да извърши писмено уведомление до РИОСВ-Варна за своите инвестиционни предложения преди одобрение на ПУП-ПП;

V. Възлага на кмета на Община Генерал Тошево да извърши последващи, съгласно закона действия. Решението да се разгласи с обявление по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

*** На основание** чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.110, ал.1, т.5 от ЗУТ, чл.124а, ал.1, ал.5 и ал.7 от ЗУТ, чл.59, ал.1 от ЗУТ, чл.124б, ал.1 от ЗУТ и чл.131 ал.1 и ал.2 т.1 от ЗУТ, във връзка с възникнала необходимост от създаване на устройствена основа за изграждане на трасета на външен /захранващ/ водопровод за земеделски поливни нужди от ПИ 81219.5.39 по КККР на с. Чернооково до ПИ 62829.14.46 по КККР на с. Рогозина, общ. Генерал Тошево, обл. Добрич, през следните засегнати имоти: ПИ 81219.5.39 и ПИ 81219.9.20 по КККР на с. Чернооково, ПИ 62829.14.50, ПИ 62829.14.46 по КККР на с. Рогозина, общ. Генерал Тошево, обл. Добрич, заявление с вх. № ТР-04-02-1084/24.01.2025г. за разрешаване изработване на Подробен Устройствов План – Парцеларен План (ПУП – ПП), представено задание за изработване на ПУП-ПП и решение на Общински експертен съвет по устройство на територията на Община Генерал Тошево, Общински съвет Генерал Тошево, НЕ прие следното решение:

I. Дава съгласие в качеството си на непосредствено засегнато лице по чл. 131, ал. 2, т. 1 от ЗУТ (собственик на ПИ 81219.9.20 по КККР на с. Чернооково, община Генерал Тошево, с НТП „за селскостопански, горски, ведомствен път“ и ПИ 62829.14.51 по КККР на с. Рогозина, община Генерал Тошево, с НТП „за селскостопански, горски, ведомствен път“), за изработване на Подробен устройствен план – Парцеларен План (ПУП-ПП) за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии, а именно: Външен /захранващ/ водопровод за земеделски поливни нужди от ПИ 81219.5.39 по КККР на с. Чернооково до ПИ 62829.14.46 по КККР на с. Рогозина, общ. Генерал Тошево, обл. Добрич, през следните засегнати имоти: ПИ 81219.5.39 и ПИ 81219.9.20 по КККР на с. Чернооково, ПИ 62829.14.50, ПИ 62829.14.51 и ПИ 62829.14.46 по КККР на с. Рогозина, общ. Генерал Тошево, обл. Добрич;

II. Одобрява задание и разрешава изработване на Подробен устройствен план – Парцеларен План (ПУП – ПП) за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии, а именно: Външен /захранващ/ водопровод за земеделски поливни нужди от ПИ 81219.5.39 по КККР на с. Чернооково до ПИ 62829.14.46 по КККР на с. Рогозина, общ. Генерал Тошево, обл. Добрич, през следните засегнати имоти: ПИ 81219.5.39 и ПИ 81219.9.20 по КККР на с. Чернооково, ПИ 62829.14.50, ПИ 62829.14.51 и ПИ 62829.14.46 по КККР на с. Рогозина, общ. Генерал Тошево, обл. Добрич;

III. Съгласно чл. 128, ал. 6 от ЗУТ, Възложителя следва да съгласува ПУП-ПП със заинтересуваните централни и териториални администрации;

IV. На основание чл. 152 от ЗООС проектът подлежи на превантивен контрол от органа от чл. 148, ал. 3 от ЗООС и /или по чл. 31 от ЗБР/, и е необходимо възложителя да извърши писмено уведомление до РИОСВ-Варна за своите инвестиционни предложения преди одобрение на ПУП-ПП;

5. Възлага на кмета на Община Генерал Тошево да извърши последващи, съгласно закона действия. Решението да се разгласи с обявление по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

*** На основание** чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.110, ал.1, т.5 от ЗУТ, чл.124а, ал.1, ал.5 и ал.7 от ЗУТ, чл.59, ал.1 от ЗУТ, чл.124б, ал.1 от ЗУТ, във връзка с възникнала необходимост от създаване на устройствена основа за изграждане на трасета на кабелна линия 20 kV от ВЕЛ 20 kV, „Телекомплекс“ до БКТП 0,4kV с ТМ 400 kVA за захранване на тръбен кладенец ТК 1 – Агровита – БГ – Генерал Тошево в ПИ 14711.49.1 по КККР на гр. Генерал Тошево, общ. Генерал Тошево, обл. Добрич, заявление с вх. № ТР-04-02-16399/09.12.2024г. за разрешаване изработване на Подробен Устройствов План – Парцеларен План (ПУП – ПП), представено задание за изработване на ПУП-ПП и решение на Общински експертен съвет по устройство на територията на Община Генерал Тошево, Общински съвет Генерал Тошево, НЕ прие следното решение:

I. Одобрява задание и разрешава изработване на Подробен устройствен план – Парцеларен План (ПУП – ПП) за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии, а именно: Ел. захранване на тръбен кладенец ТК 1 – Агровита – БГ – Генерал Тошево в ПИ 14711.49.1 по КККР на гр. Генерал Тошево, обл. Добрич БКТП 0,4kV с ТМ 400 kVA и кабелна линия 20 kV от ВЕЛ 20 kV, „Телекомплекс“;

II. Съгласно чл. 128, ал. 6 от ЗУТ, Възложителя следва да съгласува ПУП-ПП със заинтересуваните централни и териториални администрации;

III. На основание чл. 152 от ЗООС проектът подлежи на превантивен контрол от органа от чл. 148, ал. 3 от ЗООС и /или по чл. 31 от ЗБР/, и е необходимо възложителя да извърши писмено уведомление до РИОСВ-Варна за своите инвестиционни предложения преди одобрение на ПУП-ПП;

IV. Възлага на кмета на община Генерал Тошево да извърши последващи, съгласно закона действия. Решението да се разгласи с обявление по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

*** На основание** чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.110, ал.1, т.3 от ЗУТ, чл.124а, ал.1, ал.5 и ал.7 от ЗУТ, чл.59, ал.1 от ЗУТ, чл.124б, ал.1 от ЗУТ, във връзка с постъпило заявление с вх. № ТР-08-01-927/22.01.2025г. за разрешаване изработване на Подробен Устройствов План – план за застояване (ПУП – ПЗ) за ПИ 36467.214.12 по КККР на с. Кардам, общ. Генерал Тошево, местност „Хижата“, с отреждане „за ПСД – за складова дейност и производство на електрическа енергия“, представено задание за изработване на ПУП-ПЗ и решение на Общински експертен съвет по устройство на територията на Община Генерал Тошево, Общински съвет Генерал Тошево, НЕ прие следното решение:

I. Одобрява задание и разрешава изработване на Подробен Устройствов План – план за застояване (ПУП – ПЗ) за ПИ 36467.214.12 по КККР на с. Кардам, общ. Генерал Тошево, местност „Хижата“, с отреждане „за ПСД – за складова дейност и производство на електрическа енергия“;

II. Съгласно чл. 128, ал. 6 от ЗУТ, Възложителя следва да съгласува ПУП-ПЗ със заинтересуваните централни и териториални администрации;

III. На основание чл. 152 от ЗООС проектът подлежи на превантивен контрол от органа от чл. 148, ал. 3 от ЗООС и /или по чл. 31 от ЗБР/, и е необходимо възложителя да извърши писмено уведомление до РИОСВ-Варна за своите инвестиционни предложения преди одобрение на ПУП-ПЗ;

IV. Възлага на кмета на Община Генерал Тошево да извърши последващи, съгласно закона действия. Решението да се разгласи с обявление по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

*** На основание** чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.9, чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, Общински съвет Генерал Тошево, реши:

I. Дава съгласие за продажба на недвижим имот - частна общинска собственост, чрез публичен търг с явно наддаване и одобрява предложената начална тръжна цена, определена от оценител на имоти, вписан в Публичния регистър на Камарата на независимите оценители в България на следния имот: дворно място с площ от 520 (петстотин и двадесет) кв. м., представляващо УПИ №XXII-635 (двадесет и втори за имот с планоснимачен номер шестстотин тридесет и пети), кв.42 (четиридесет и втори) по ПУП на гр. Генерал Тошево, утвърден със заповед №177/1990 г., при граници и съсед: УПИ №XVII-635, УПИ №VIII-1818, УПИ №XVI-1454 и ул. „Мусала“, актуван с АОС №5662/20.01.2025 г., вписан под акт №38, том I, вх. рег. №85/22.01.2025 г. в Служба по вписванията град Генерал Тошево и начална тръжна цена в размер на 7 130.00 (седем хиляди сто и тридесет) лв., върху която се начислява 20% ДДС. Данъчната оценка на имота е 4 248.40 лв. (четири хиляди двеста четиридесет и осем лева и четиридесет стотинки).

II. Възлага на кмета на Община Генерал Тошево да извърши последващите, съгласно закона действия по разпореждане с имота.

*** На основание** чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.31, ал.1 от Закона за политическите партии и чл. 14, ал.4 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.25, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Генерал Тошево, реши:

I. Дава съгласие за безвъзмездно предоставяне на следния общински имот: три помещения с полезна площ 76,10 кв. м., находящи се в нежилищна сграда в гр. Генерал Тошево, ул. „Васил Априлов“ №4, кв.63 УПИ I, пл.№576, частна общинска собственост, съгласно АОС №82/19.11.1997 г., вписан под №13, том VIII, вх.рег.№3985 от 08.10.2004 г. в Служба по вписванията гр. Генерал Тошево на Коалиция от партии „БСП – ОБЕДИНЕНА ЛЕВИЦА“, представлявана от Атанас Зафиров – представляващ коалиция от партии и изпълняващ функциите на председател на Българската социалистическа партия с ЕИК 000702014, със седалище и адрес на управление: гр. София, общ. Столична, район Възраждане, ул. „Позитано“ №20, със срок - мандата на Петдесет и първото Народно събрание.

II. Общинският съвет възлага на кмета на Община Генерал Тошево да извърши последващите съгласно закона действия.

*** На основание** чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.31, ал.1 от Закона за политическите партии и чл.14, ал.4 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.25, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Генерал Тошево, реши:

I. Дава съгласие за безвъзмездно предоставяне на общински имот: помещение с полезна площ 16,45 кв. м и 5,40 кв. м ид. ч. от общите части на сградата или общо 21,85 кв. м., находящо се в източната част на втория етаж в нежилищна сграда на ул. „Васил Априлов“ №10, гр. Генерал Тошево - частна общинска собственост, съгласно АОС №2457/22.05.2007 г., вписан под №140, том V, вх.рег.№2016/31.10.2007 г. в Служба по вписванията гр. Генерал Тошево, на ПОЛИТИЧЕСКА ПАРТИЯ „ГЕРБ“ с Булстат 175248466, със седалище и адрес на управление: гр. София, район Триадница, пл. “България” №1, НДК, Административна сграда, ет.17, представлявана от областния координатор Деница Сачева - зам.-председател на парламентарната група „ГЕРБ-СДС“, със срок - мандата на Петдесет и първото Народно събрание.

II. Общинският съвет възлага на кмета на Община Генерал Тошево да извърши последващите съгласно закона действия.

*** На основание** чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.9, чл.14, ал.1, ал.2 и ал.7 от Закона за общинската собственост, чл.62 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Генерал Тошево, реши:

I. Дава съгласие за отдаване под наем, чрез публичен оповестен конкурс, за срок от 10 /десет/ години на следната част от недвижим имот – публична общинска собственост:

1. Село Спасово – лекарски кабинет, находящ се в сградата на Здравна служба, цялата със ЗП от 159 кв. м., брой етажи 2, представляваща ПИ с идентификатор 68196.501.329.1, при граници и съсед: 68196.501.751, 68196.501.328, 68196.501.624, 68196.501.326, публична общинска собственост, съгласно АОС №5661/14.01.2025 г., вписан на 22.01.2025 г. в Служба по вписванията гр. Генерал Тошево с вх.рег.№84, акт №37, том I, площ от 40 кв. м., начална месечна наемна цена в лева – 12.00.

II. Определя следните условия, при които да се проведе конкурса по точка I:

1. Кандидатите да са общопрактикуващи лекари по медицина или лекари по дентална медицина, които притежават съответните сертификати и разрешителни за извършване на извънболнична медицинска помощ и стоматологични услуги;

2. Кандидатите да осигурят за своя сметка обзавеждането и оборудването на помещенията;

3. Кандидатите да ползват наетите помещения за предоставяне на услуги по обща медицина и стоматологични услуги.

Продължава на 4 стр.

Заседание на Общински съвет Генерал Тошево

Продължава от 3 стр.

III. Общинският съвет одобрява предложената начална конкурсна наемна цена на горепосоченият имот, определена съгласно Тарифата за размера на базисните наемни цени, определени по зони за обекти, извършващи търговска, производствена и други дейности и услуги на територията на община Генерал Тошево към Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

IV. Възлага на кмета на Община Генерал Тошево да извърши последващите съгласно закона действия и сключи договор за наем.

*** На основание** чл.21 ал.1 т.24 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.66а от Закона за общинската собственост и чл.5 ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Генерал Тошево, реши:

I. Приема Отчет за състоянието на общинската собственост и резултатите от нейното управление през 2024 г., съгласно приложение №1, неразделна част от настоящото решение

II. Възлага на кмета на Община Генерал Тошево да извърши последващите съгласно закона действия.

*** На основание** чл.21, ал.1, т.23 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.37и от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи, във връзка с чл.12 от Закона за въвеждане на еврото в Република България, чл.79 от Административнопроцесуалния кодекс и чл.26 и 28 от Закона за нормативните актове, Общински съвет Генерал Тошево, реши:

I. Приема изменение и допълнение на Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, както следва:

1. Навсякъде в наредбата цените освен в български лева се превалутират в евро.

2. Чл.79 се изменя така:

„Кметът на Общината отдава под наем без търг или конкурс земи в лозовите масиви на собственици на лозови насаждения. Размерът на наемната цена на лозовите парцели-общинска собственост, със засадени трайни насаждения собственост на наемателите е 10 (десет) лв./5,11 (пет цяло и единадесет стотни) евро на парцел. Един лозов парцел е с площ от 0,500 дка.“

3. Чл.84 се изменя така:

„Размерът на депозита за участие в търга с тайно наддаване е 10 (десет) лева/5,11(пет цяло и единадесет стотни)евро / за декар земеделска земя.“

4. Чл.90 се изменя така:

„Отдаване под наем на пасищата, мерите и ливадите от общинския поземлени фонд се извършва по реда на чл.37и от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.“

5. Създава се §7 към Преходните и заключителни разпоредби от Наредба за реда за придобиване , управление и разпореждане с общинско имущество, със следното съдържание:

„(1)Считано от датата на въвеждане на еврото в Република България всички цени в лева по настоящата наредба се превалутират в евро, съгласно чл. 12 от Закона за въвеждане на еврото в Република България, и получената сума се закръгля по правилото на чл. 13 от Закона за въвеждане на еврото в Република България.

(2) Размерът на местните цени на услуги и права се определят в български лева и евро за период от време, който започва един месец след датата на влизане в сила на решението за приемане на еврото и приключва 12 месеца след датата на въвеждането му в Република България.“

6. Таблицата в „Приложение № 1 Тарифа за размера на базисните наемни цени, определени по зони за обекти, извършващи търговска, производствена и други дейности и услуги на територията на Община Генерал Тошево, се изменя така:

Вид дейност	Наем ЛЕВА/кв. м. /месец			Наем ЕВРО/кв. м /месец		
	Зони			Зони		
	I	II	III	I	II	III
Магазин за промишлени, хранителни стоки и аптеки.	2.00	1.80	1.20	1.02	0.92	0.61
Кафе-аперитив, снек-бар и заведения за бърза закуска, ресторанти.	2.60	1.80	1.20	1.33	0.92	0.61
Игрални заведения.	2.90	2.80	2.10	1.48	1.43	1.07
Барове и нощни заведения.	3.20	3.00	1.50	1.64	1.53	0.77
Продажба на литература, вестници, канцеларски стоки, видео и звукозапис	2.00	1.80	1.20	1.02	0.92	0.61
Складове за вторични суровини и други материали.	1.00	0.80	0.50	0.51	0.41	0.26
Офиси.	1.50	1.40	0.90	0.77	0.72	0.46
Производствени дейности и услуги.	1.00	0.80	0.50	0.51	0.41	0.26
Банки, застрахователни дружества, приватизационни и инвестиционни фондове, частни медицински практики	4.80	4.40	3.20	2.45	2.25	1.64
За социални, културни, образователни и други подобни дейности	0.70	0.50	0.40	0.36	0.26	0.20
(изм. с реш.№ 10-5/29.11.2021г.) Синдикални организации	0.10	0.10	0.10	0.05	0.05	0.05
Гаражи	0.70	0.50	0.40	0.36	0.26	0.20
Празни терени за поставяне на преместваеми павилиони, каравани и др.	1.30	1.20	0.60	0.66	0.61	0.31
Наемни цени за отдаване под наем на общински нежилни помещения за спортни дейности	0.25	0.15	0.10	0.13	0.08	0.05
Наемни цени за отдаване под наем на стадиони -лв/кв.м. за една календарна година	0.03			0.02		
Терени за неземеделско ползване – други стопански дейности и услуги, за складиране на суровини и материали						
С площ до 500кв.м	0.25	0.15	0.10	0.13	0.08	0.05
С площ над 500кв.м	0.15	0.10	0.05	0.08	0.05	0.03
Наемни цени за монтиране на антени съоръжения				0.00	0.00	0.00
В помещения	19.00	13.00	1.30	9.71	6.65	0.66
Върху терени				0.00	0.00	0.00
– с площ до 250кв.м	260.00	260.00	260.00	132.94	132.94	132.94
- с площ от 251кв.м до 500кв.м	380.00	380.00	380.00	194.29	194.29	194.29
(изм. с реш.№ 10-5/29.11.2021г.) Лекарски и стоматологични кабинети , помещения за дрогерии	0.50	0.00	0.30	0.26	0.00	0.15
Спортни площадки	0.03	0.03	0.03	0.02	0.02	0.02

II. Възлага на кмета на Община Генерал Тошево да извърши последващите съгласно закона действия.

*** На основание** чл.21, ал.1, т.23 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, с чл.12 от Закона за въвеждане на еврото в Република България, чл.79 от Административнопроцесуалния кодекс и чл.26 и 28 от Закона за нормативните актове, Общински съвет гр. Генерал Тошево, реши:

I. Приема изменение и допълнение на Наредба за организация на търговската дейност на територията на Община Генерал Тошево, както следва:

1. Навсякъде в наредбата цените освен в български лева се превалутират в евро.

2. Чл.29 се изменя така:

„При неспазване разпоредбите на настоящата наредбата и ако нарушението не се наказва по-тежко с друг нормативен акт на виновните физически лица се налага глоба в размер до 500 лв./255.65 евро, а на едноличните търговци и юридически лица – имуществена санкция до 750 лв./383.47 евро.

(2) При повторно нарушение и ако нарушението не се наказва по-тежко с друг нормативен акт, нарушителите се наказват с глоба в размер до 1000 лв./511.21 евро за физически лица, съответно с имуществена санкция до 1500 лв./766.94 евро за търговци и юридически лица“

3. Създава се §4 към Преходните и заключителни разпоредби от Наредба за организация на търговската дейност на територията на Община Генерал Тошево, със следното съдържание:

„(1)Считано от датата на въвеждане на еврото в Република България всички цени в лева по настоящата наредба се превалутират в евро, съгласно чл. 12 от Закона за въвеждане на еврото в Република България, и получената сума се закръгля по правилото на чл. 13 от Закона за въвеждане на еврото в Република България.

(2) Размерът на местните цени на услуги и права се определят в български лева и евро за период от време, който започва един месец след датата на влизане в сила на решението за приемане на еврото и приключва 12 месеца след датата на въвеждането му в Република България“.

II. Възлага на кмета на Община Генерал Тошево да извърши последващите съгласно закона действия.

*** На основание** чл.21, ал.1, т.10 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.104, ал.1, т.4 и т.5 от Закона за публичните финанси Общински съвет Генерал Тошево, реши:

I. Отпуска безлихвен заем в размер на 30 000 лева временно свободни средства от общинския бюджет, за авансово финансиране на плащания по проект, Процедура BG05SFPR002-2.012 „Иновативни здравно-социални услуги“ по Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021-2027.

II. Предоставените заемообразни средства на проекта да се отчитат като временна финансова помощ по параграф 76-00 „Временни безлихвени заеми между бюджети и сметки за средствата от Европейския съюз“.

III. Възлага на кмета на Община Генерал Тошево да извърши последващите съгласно закона действия.

*** На основание** чл.21, ал.1, т.6 от ЗМСМА и чл.125, ал.4 от ЗПФ Общински съвет Генерал Тошево, реши:

I. Общински съвет Генерал Тошево приема информация за актуализирано разпределение на промените на приходите по бюджета на Община Генерал Тошево към 31 декември 2024 г. съгласно Приложение № 1.

II. Общински съвет Генерал Тошево приема информация за актуализирано разпределение на промените на разходите по бюджета на Община Генерал Тошево към 31 декември 2024 г. съгласно Приложение № 2.

III. Общински съвет Генерал Тошево приема информация за актуализирано разпределение на компенсирани промени на разходите по бюджета на Община Генерал Тошево към 31 декември 2024 г. съгласно Приложение № 3.

*** На основание** чл. 21, ал. 1, т.7 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.12 от Закона за въвеждане на еврото в Република България, чл. 79 от Административно-процесуалния кодекс и чл.26 и 28 от Закона за нормативните актове, Общински съвет гр. Генерал Тошево, реши:

I. Приема изменение и допълнение на Наредбата за определянето на местните данъци на територията на Община Генерал Тошево, както следва:

1. Навсякъде в наредбата цените освен в български лева се превалутират в евро.

2. Създава се §5 към Преходните и заключителни разпоредби от Наредбата за определяне на местните данъци със следното съдържание:

§5. (1) Считано от датата на въвеждане на еврото в Република България всички цени в лева по настоящата наредба се превалутират в евро, съгласно чл. 12 от Закона за въвеждане на еврото в Република България, и получената сума се закръгля по правилото на чл. 13 от Закона за въвеждане на еврото в Република България.

(2) Размерът на местните данъци се определят в български лева и евро за период от време, който започва един месец след датата на влизане в сила на решението за приемане на еврото и приключва 12 месеца след датата на въвеждането му в Република България.

II. Възлага на кмета на Община Генерал Тошево да извърши последващите съгласно закона действия.

*** На основание** чл.21, ал.1, т.7 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.12 от Закона за въвеждане на еврото в Република България, чл.79 от Административно-процесуалния кодекс и чл.26 и 28 от Закона за нормативните актове, Общински съвет Генерал Тошево, реши:

I. Приема изменение и допълнение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Генерал Тошево, както следва:

1. §1. Навсякъде в наредбата цените освен в български лева се превалутират в евро.

2. §2 Създава се §6 към Преходните и заключителни разпоредби от НОАМТЦУ със следното съдържание:

§6. Считано от датата на въвеждане на еврото в Република България всички цени в лева по настоящата наредба се превалутират в евро, съгласно чл. 12 от Закона за въвеждане на еврото в Република България, и получената сума се закръгля по правилото на чл. 13 от Закона за въвеждане на еврото в Република България.

II. Възлага на кмета на Община Генерал Тошево да извърши последващите съгласно закона действия.

*** На основание** чл.21, ал.1, т.7 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.22 от Закона за управление на отпадъците, във връзка с чл. 26 и чл. 28 от Закона за нормативните актове, Общински съвет Генерал Тошево, реши:

I. Приема изменението и допълнението на Наредба за управление и финансиране на дейностите по третиране на битови и строителни отпадъци на територията на Община Генерал Тошево, както следва:

Чл.6. (1) т.2 Организирант сами извозването на биоразградимите отпадъци, подходящи за компостиране, след получаването на разрешение съгласно т.1, или предадат за извозване генерираните строителни отпадъци на Община Генерал Тошево, след заплащане по банков път или в касата, намираща се в сградата на Общинска администрация, за транспортирането на тон строителен отпадък, сумата от 24 лв./12,27 евро с ДДС.

Чл.14 (2) Таксите се определят по вид и количество/тон/, като за приравнените към битовите, подобни отпадъци и смесените негодни за рециклиране строителни отпадъци таксата е в размер на 143,83 лв./73,54 евро с ДДС за тон, за биоразградимите отпадъци – 27,00 лв./ 13,80 евро с ДДС за тон, а за строителни отпадъци от домакинствата събрани разделно и годни за рециклиране - е в размер на 12,60 лв./6,44 евро с ДДС за тон, като се заплащат в общината при подаване на заявление за разрешение за предаването им на регионално депо в с. Стожер.

Чл.22 /1/(изм. с Решение №7-1/09.07.2002г.) Наказва се с глоба от 10 до 500 лв./5,11 до 255,65 евро физическо лице, което нарушава разпоредбите на Глава трета от настоящата Наредба

Чл.23 /2/(изм. с Решение №7-1/09.07.2002г.) Нарушенията по т.1 и 2 на чл.19 и ал.1, чл.23 се наказват с глоби в размер от 50 до 500 лв./ 25,56 до 255, 65 евро.

Добавя се параграф 3 към Преходните и заключителните разпоредби на Наредбата за управление и финансиране на дейностите по третиране на битови и строителни отпадъци на територията на Община Генерал Тошево със следния текст:

§3. /1/. Считано от датата на въвеждане на еврото в Република България всички цени в лева по настоящата наредба се превалутират в евро, съгласно чл. 12 от Закона за въвеждане на еврото в Република България, и получената сума се закръгля по правилото на чл. 13 от Закона за въвеждане на еврото в Република България.

/2/. Размерът на местните такси и цени на услуги и права се определят в български лева и евро за период от време, който започва един месец след датата на влизане в сила на решението за приемане на еврото и приключва 12 месеца след датата на въвеждането му в Република България.

II. Възлага на кмета на Община Генерал Тошево да извърши последващите законови действия по изпълнение на настоящото решение.

*** На основание** чл.21, ал.1, т.24 от ЗМСМА Общински съвет Генерал Тошево, реши:

I. Приема за сведение Отчета за дейността на Общинската комисия за обществен ред и сигурност през 2024 година.

II. Възлага на кмета на Община Генерал Тошево да извърши последващите законови действия по изпълнение на настоящото решение.

*** На основание** чл.21, ал.1, т.12, във връзка с чл.44, ал. 5 от ЗМСМА, Общински съвет Генерал Тошево, реши:

I. Приема Отчет на кмета за изпълнение на Програмата за управление на Община Генерал Тошево за 2024 година, съгласно Приложение №1.

II. Възлага на кмета на Общината да извърши последващите съгласно закона действия.

*** На основание** чл. 62, ал. 2 от АПК, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал. 2 от ЗМСМА, поради изложените фактически основания, Общински съвет Генерал Тошево, реши:

I. Допуска поправка на очевидна фактическа грешка в Решение № 8-5 от 05.10.2023г., като навсякъде в текста вместо посочения „ПИ 36467.220.17“ да се чете „ПИ 36467.220.47“

II. В останалата си част Решение № 8-5 от 05.10.2023 г. остава непроменено.

III. Възлага на Кмета на Община Генерал Тошево да извърши необходимите действия по изпълнение на настоящото решение.