



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЕНЕРАЛ ТОШЕВО ОБЛАСТ ДОБРИЧ

9500 Генерал Тошево, ул. "Васил Априлов" № 5
Тел.: 05731/23-87, 20-20, Факс: 25-05, obsavet@toshevo.org



РЕШЕНИЕ № 6-1

от 07.07.2026 година

за изменение и допълнение на Наредба за условията и реда за финансиране и подпомагане на спорта, спортно-туристическата дейност и спортните клубове в Община Генерал Тошево

На основание чл.21, ал.1, т.23 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл.6 и чл.47 от Закона за физическото възпитание и спорта при спазване разпоредбата на чл.26 от Закона за нормативните актове,

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЕНЕРАЛ ТОШЕВО РЕШИ:

1. Приема изменение и допълнение на Наредба за условията и реда за финансиране и подпомагане на спорта, спортно-туристическата дейност и спортните клубове в Община Генерал Тошево, състоящо се в коригиране чрез допълнение в текста на Чл.15. (1) като актуалния текст на Наредбата придобива следната редакция:

Глава VIII.

МЕТОДИКА ЗА РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА СРЕДСТВАТА ОТ ОБЩИНСКИ БЮДЖЕТ ЗА ПОДПОМАГАНЕ ДЕЙНОСТТА НА СПОРТНИТЕ КЛУБОВЕ

Чл.15. (1) Разпределението на средствата между спортните клубове се извършва от комисия, назначена със заповед на кмета на общината след приемането на бюджета за текущата година от общинския съвет или на бюджетни разчети в условията на удължителен режим съгласно Закон за изменение и допълнение на Закона за събирането на приходи и извършването на разходи през съответната година до приемането на Закона за държавния бюджет на Република България, Закона за бюджета на държавното обществено осигуряване, както и на Закона за бюджета на националната здравноосигурителна каса за съответната финансова година.

2. **ВЪЗЛАГА** на Кмета на Община Генерал Тошево да извърши последващите действия съгласно закона.

Решението е прието - от 15 гласували – с 14 „за”, 0 „против”, 1 „въздържал се” на заседание на общинския съвет, проведено на 07.07.2026г., протокол №6, т.І.1 от дневния ред и е подпечатано с печата на общинския съвет.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС

д-р ЯНА БОНЕВА





ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЕНЕРАЛ ТОШЕВО ОБЛАСТ ДОБРИЧ

9500 Генерал Тошево, ул. "Васил Априлов" № 5
Тел.: 05731/23-87, 20-20, Факс: 25-05, obsavet@toshevo.org



РЕШЕНИЕ № 6-2

от 07.07.2026 година

за учредяване на безвъзмездно право на ползване върху част от недвижим имот – общинска собственост за нуждите на Общинска служба „Земеделие“ гр. Генерал Тошево

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.12, ал.3 от Закона за общинската собственост и във връзка с искане с вх.№ИР-05-07-365/13.01.2026г. от Областна дирекция “Земеделие“ Добрич,

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЕНЕРАЛ ТОШЕВО РЕШИ:

1. ДАВА СЪГЛАСИЕ да се предостави за безвъзмездно управление на част от имот – частна общинска собственост, а именно:

1.1. Помещения с обща площ от 182 кв.м., представляващи офис №1 със ЗП 36кв.м., при граници и съседи: отляво - помещение - приемна, отдясно - санитарни помещения; офис №2 със ЗП от 60кв.м. при граници и съседи: отляво - крайно, отдясно - помещение №3; офис №3 със ЗП от 20кв.м. при, граници и съседи: отляво - помещение - №2, отдясно - крайно; помещение - приемна със ЗП от 18кв.м., при граници и съседи: отляво - помещение № 3, отдясно - помещение № 1; помещение за архив със ЗП от 9кв.м., при граници и съседи: отляво - санитарни възли, отдясно - стълбище и санитарни помещения със ЗП 9кв.м., при граници и съседи: отляво - помещение №1, отдясно - помещение за архив, намиращи се на втори етаж, целият със ЗП от 182 (сто осемдесет и два) кв.м. или 0.5000 идеални части от сграда с идентификатор 14711.501.1367.1 (едно, четири, седем, едно, едно, точка, пет, нула, едно, точка, едно, три, шест, седем, точка, едно) по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Генерал Тошево, одобрени със Заповед № РД-18-100/05.09.2025 г. на Изпълнителния директор на АГКК, ведно с ½ идеални части от общите части на сградата. Последното изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо сградата е със заповед №18-4172 от 08.05.2026г. на началника на СГКК – Добрич. Сградата е с РЗП от 364 кв.м., с предназначение: сграда за детско заведение, разположена в поземлен имот с идентификатор 14711.501.1367 (едно, четири, седем, едно, едно, точка, пет, нула, едно, точка, едно, три, шест, седем) с площ от 643 (шестстотин четиридесет и три) кв.м., ТПТ: Урбанизирана, НТП: За обект за детско заведение, номер от предходен план: 634, квартал: 85, парцел: XV-634, при граници и съседи на поземления имот: 14711.501.2682, 14711.501.1368, 14711.501.1366.

1.2. Помещение №5 със ЗП от 7 (седем) кв.м. или 0.0385 идеални части от първия етаж, целия със ЗП от 182 кв.м., при граници и съседи: отляво - помещение №2, отдясно - помещение № 3, или 0.0193 идеални части от сграда с идентификатор 14711.501.1367.1 (едно, четири, седем, едно, едно, точка, пет, нула, едно, точка, едно, три, шест, седем, точка, едно) по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Генерал Тошево, одобрени със Заповед № РД-18-100/05.09.2025 г. на Изпълнителния директор на АГКК. Последното изменение на



кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо сградата е със заповед №18-4172 от 08.05.2026г. на началника на СГКК – Добрич. Сградата е с РЗП от 364 кв.м., с предназначение: сграда за детско заведение, разположена в поземлен имот с идентификатор 14711.501.1367 (едно, четири, седем, едно, едно, точка, пет, нула, едно, точка, едно, три, шест, седем) с площ от 643 (шестстотин четиридесет и три) кв.м., ТПТ: Урбанизирана, НТП: За обект за детско заведение, номер от предходен план: 634, квартал: 85, парцел: XV-634, при граници и съседи на поземления имот: 14711.501.2682, 14711.501.1368, 14711.501.1366.

Административен адрес на имота: обл.Добрич, общ.Генерал Тошево, гр.Генерал Тошево, ул.“Васил Априлов“ №9.

2. Правото на управление се предоставя на Областна дирекция “Земеделие“ Добрич, с ЕИК 175817405, със седалище и адрес на управление: гр.Добрич, обл.Добрич, ул.”Независимост” №5, представлявана от г-жа Десислава Иванова - директор, за дейността на Общинска служба “Земеделие” - Генерал Тошево.

3. Правото на управление се учредява за срок от 10 (десет) години.

4. Възлага на Кмета на Община Генерал Тошево да извърши последващите съгласно закона действия.

Решението е прието - от 15 гласували – с 15 „за“, 0 „против“, 0 „въздържал се“ на заседание на общинския съвет, проведено на 07.07.2026г., протокол №6, т.П.1 от дневния ред и е подпечатано с печата на общинския съвет.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС

д-р ЯНА БОНЕВА





ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЕНЕРАЛ ТОШЕВО ОБЛАСТ ДОБРИЧ

9500 Генерал Тошево, ул. "Васил Априлов" № 5
Тел.: 05731/23-87, 20-20, Факс: 25-05, obsavet@toshevo.org



РЕШЕНИЕ № 6-3

от 07.07.2026 година

за отдаване под наем на част от недвижим имот – общинска собственост за нуждите на юридическо лице с нестопанска цел

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14, ал.3 и ал.6 от Закона за общинската собственост, чл. 24, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване управление и разпореждане с общинско имущество и във връзка с искане с вх.№АО-02-19-3139/10.03.2026г. от Сдружение „Местна инициативна група Балчик - Генерал Тошево”,

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЕНЕРАЛ ТОШЕВО РЕШИ:

I. ДАВА СЪГЛАСИЕ за отдаване под наем на следния недвижим имот: помещение №4 със ЗП от 20.00 (двадесет) кв.м. или 0.1098 идеални части от първия етаж, целия със ЗП от 182 кв.м., при граници и съседни: отляво – помещение №3, отдясно - крайно, или 0.8902 идеални части от сграда с идентификатор 14711.501.1367.1 (едно, четири, седем, едно, едно, точка, пет, нула, едно, точка, едно, три, шест, седем, точка, едно) по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Генерал Тошево, одобрени със Заповед № РД-18-100/05.09.2025 г. на Изпълнителния директор на АГКК, заедно с ½ идеални части от общите части на сградата. Последното изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо сградата е със заповед №18-4172 от 08.05.2026г. на началника на СГКК - Добрич. Сградата е с РЗП от 364 кв.м., с предназначение: сграда за детско заведение, разположена в поземлен имот с идентификатор 14711.501.1367 (едно, четири, седем, едно, едно, точка, пет, нула, едно, точка, едно, три, шест, седем) с площ от 643 (шестстотин четиридесет и три) кв.м., ТПТ: Урбанизирана, НТП: За обект за детско заведение, номер от предходен план: 634, квартал: 85, парцел: XV-634, при граници и съседни на поземления имот: 14711.501.2682, 14711.501.1368, 14711.501.1366, за срок от 10 (десет) години. Административен адрес на имота: обл.Добрич, общ.Генерал Тошево, гр.Генерал Тошево, ул.“Васил Априлов“ №9.

II. ОДОБРЯВА предложената начална месечна наемна цена в размер на 7.20 евро (седем евро и двадесет евроцента) на горепосоченият имот, определена съгласно Тарифата за размера на базисните наемни цени към Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на община Генерал Тошево.

III. ВЪЗЛАГА на Кмета на община Генерал Тошево да извърши последващите, съгласно закона действия.

Решението е прието - от 15 гласували – с 15 „за”, 0 „против”, 0 „въздържал се” на заседание на общинския съвет, проведено на 07.07.2026г., протокол №6, т.П.2 от дневния ред и е подпечатано с печата на общинския съвет.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС

д-р ЯНА БОНЕВА





ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЕНЕРАЛ ТОШЕВО ОБЛАСТ ДОБРИЧ

9500 Генерал Тошево, ул. "Васил Априлов" № 5
Тел.: 05731/23-87, 20-20, Факс: 25-05, obsavet@toshevo.org



РЕШЕНИЕ № 6-4

от 07.07.2026 година

за разпореждане с имот - частна общинска собственост по реда на Закона за общинската собственост

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.9, чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост,

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЕНЕРАЛ ТОШЕВО РЕШИ:

I. ДОПЪЛВА Програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2026 година, в раздел II: Имоти, които Община Генерал Тошево ще предложи за продажба, със следния имот:

- Поземлен имот с идентификатор 14711.501.2385 (едно, четири, седем, едно, едно, точка, пет, нула, едно, точка, две, три, осем, пет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Генерал Тошево, одобрени със Заповед №РД-18-100/05.09.2025г. на изпълнителен директор на АГКК, с площ от 1 310 (хиляда триста и десет) кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг вид производствен, складов обект, номер от предходен план: 2135, при граници и съседи: 14711.268.6, 14711.501.2712, 14711.501.2384, актуван с АЧОС №5705 от 28.10.2025г., вписан с вх.рег.№2617, акт 176, том V на 05.11.2025г. в Службата по вписвания гр.Генерал Тошево.

II. ДАВА СЪГЛАСИЕ за продажба на недвижими имоти - частна общинска собственост, чрез публичен търг с явно наддаване и одобрява предложените начални тръжни цени, определени от оценител на имоти, вписан в Публичния регистър на Камарата на независимите оценители в България, на следните имоти:

- Поземлен имот с идентификатор 14711.501.2385 (едно, четири, седем, едно, едно, точка, пет, нула, едно, точка, две, три, осем, пет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Генерал Тошево, одобрени със Заповед №РД-18-100/05.09.2025г. на изпълнителен директор на АГКК, с площ от 1 310 (хиляда триста и десет) кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг вид производствен, складов обект, номер от предходен план: 2135, при граници и съседи: 14711.268.6, 14711.501.2712, 14711.501.2384, актуван с АЧОС №5705 от 28.10.2025г., вписан с вх.рег.№2617, акт 176, том V на 05.11.2025г. в Службата по вписвания гр.Генерал Тошево, с начална тръжна цена в размер на 20 500.00 (двадесет хиляди и петстотин) евро, върху която се начислява 20% ДДС. Данъчната оценка на имота е в размер на 3 796.60 евро (три хиляди седемстотин деветдесет и шест евро и шестдесет евроцента).

III. ВЪЗЛАГА на Кмета на община Генерал Тошево да извърши последващите, съгласно закона действия по разпореждане с имота.

Решението е прието - от 15 гласували – с 15 „за”, 0 „против”, 0 „въздържал се” на заседание на общинския съвет, проведено на 07.07.2026г., протокол №6, т.II.3 от дневния ред и е подпечатано с печата на общинския съвет.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС

д-р ЯНА БОНЕВА





ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЕНЕРАЛ ТОШЕВО ОБЛАСТ ДОБРИЧ

9500 Генерал Тошево, ул. "Васил Априлов" № 5
Тел.: 05731/23-87, 20-20, Факс: 25-05, obsavet@toshevo.org



РЕШЕНИЕ № 6-5

от 07.07.2026 година

**за учредяване на безвъзмездно право на управление върху част от недвижим имот -
общинска собственост за нуждите на ТП на НОИ-Добрич**

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.12, ал.3 и ал.4 от Закона за общинската собственост и чл.16 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, във връзка с искане с рег.№АО-02-19-7165/01.06.2026г. от Антоанета Иванова-директор на Териториално поделение на Национален осигурителен институт - Добрич,

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЕНЕРАЛ ТОШЕВО РЕШИ:

1. ДАВА СЪГЛАСИЕ да се предостави за безвъзмездно управление на част от имот - публична общинска собственост, съгласно АОС №5722/08.04.2026 г., а именно: две помещения с обща площ от 20 кв.м., представляващи офис №303 със ЗП от 14 кв.м., при граници и съседи: отляво - стълбище, отдясно - офис №304; офис №304 със ЗП от 6кв.м. при граници и съседи: отляво - офис №303, отдясно - крайно, 10.81% идеални части от трети етаж - самостоятелен обект с идентификатор 14711.501.1658.1.4, целият със ЗП от 185 (сто осемдесет и пет) кв.м. или 33.33% идеални части от сграда с идентификатор 14711.501.1658.1 (едно, четири, седем, едно, едно, точка, пет, нула, едно, точка, едно, шест, пет, осем, точка, едно) по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Генерал Тошево, одобрени със Заповед № РД-18-100/05.09.2025г. на Изпълнителния директор на АГКК, ведно с ½ идеални части от общите части на сградата. Сградата е със ЗП от 185 кв.м., с предназначение: административна, делова сграда, масивна монолитна конструкция, разположена в поземлен имот с идентификатор 14711.501.1658(едно, четири, седем, едно, едно, точка, пет, нула, едно, точка, едно, шест, пет, осем), ТПТ: Урбанизирана, НТП: За административна сграда, комплекс, номер от предходен план: 971, квартал: 101, парцел: VII-БКС, при граници и съседи на поземления имот: 14711.501.1657, 14711.501.2647, 14711.501.1659, 14711.501.2651.

Административен адрес на имота: обл. Добрич, общ. Генерал Тошево, гр. Генерал Тошево, ул. "Дружба" №12.

2. Правото на управление се предоставя на Териториално поделение на Национален осигурителен институт - Добрич, със седалище и адрес на управление: гр. Добрич, обл. Добрич, ул. "Даме Груев" № 4, ЕИК 1210825210278, представлявано от г-жа Антоанета Иванова-директор на Териториално поделение на Национален осигурителен институт - Добрич, за нуждите на Филиал - гр. Генерал Тошево.

3. Правото на управление се учредява за срок от 10 (десет) години.

4. Възлага на Кмета на Община Генерал Тошево да извърши последващите съгласно закона действия.

Решението е прието - от 15 гласували – с 15 „за“, 0 „против“, 0 „въздържал се“ на заседание на общинския съвет, проведено на 07.07.2026г., протокол №6, т.П.4 от дневния ред и е подпечатано с печата на общинския съвет.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС

д-р ЯНА БОНЕВА





ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЕНЕРАЛ ТОШЕВО ОБЛАСТ ДОБРИЧ

9500 Генерал Тошево, ул. "Васил Априлов" № 5
Тел.: 05731/23-87, 20-20, Факс: 25-05, obsavet@toshevo.org



РЕШЕНИЕ № 6-6

от 07.07.2026 година

за заповед на Областен управител на област Добрич за връщане за ново разглеждане на
Решение № 5-4/04.06.2026г. на Общински съвет Генерал Тошево

На основание чл.45, ал.9 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка със заповед №АдК-01-31 от 04.06.2026г. на Областен управител на област Добрич,

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЕНЕРАЛ ТОШЕВО РЕШИ:

ОТМЕНЯ Решение №5-4 от проведеното на 04.06.2025г. заседание на Общински съвет Генерал Тошево, относно отстъпване на безвъзмездно право на ползване, върху част от недвижим имот – общинска собственост, за нуждите на НЧ „Светлина – 1941“ гр. Генерал Тошево.

Решението е прието - от 15 гласували – с 12 „за“, 0 „против“, 3 „въздържал се“ на заседание на общинския съвет, проведено на 07.07.2026г., протокол №6, т.ІІІ.1 от дневния ред и е подпечатано с печата на общинския съвет.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС

д-р ЯНА БОНЕВА





ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЕНЕРАЛ ТОШЕВО ОБЛАСТ ДОБРИЧ

9500 Генерал Тошево, ул. "Васил Априлов" № 5
Тел.: 05731/23-87, 20-20, Факс: 25-05, obsavet@toshevo.org



РЕШЕНИЕ № 6-7

от 07.07.2026 година

**за отстъпване на безвъзмездно право на ползване, върху част от недвижим имот –
общинска собственост, за нуждите на НЧ «Светлина - 1941» гр. Генерал Тошево**

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.34, ал.6 от Закона за общинската собственост, във връзка с § 4 от ПЗР на Закона за народните читалища,

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЕНЕРАЛ ТОШЕВО РЕШИ:

1. Отстъпва безвъзмездно право на ползване върху част от имот – публична общинска собственост, съгласно АОС № 5717/ 05.03.2026 год., представляваща 5 (пет) помещения с обща застроена площ от 300 (триста) кв. м., или 3.96 % /три цяло и деветдесет и шест стотни процента/ от цялата сграда, или 19.81 % (деветнадесет цяло и осемдесет и една стотни процента) идеални части от втори етаж, целият втори етаж със застроена площ от 1 515 (хиляда петстотин и петнадесет) кв. м., находящ се в сграда с идентификатор 14711.501.1013.1 (едно, четири, седем, едно, едно, точка, пет, нула, едно, точка, едно, нула, едно, три, точка, едно) по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Генерал Тошево, обл. Добрич, одобрени със Заповед № РД-18-100/ 05.09.2025 год. на Изпълнителния директор на АГКК, с предназначение: административна, делова сграда, разположена в поземлен имот с идентификатор 14711.501.1013 (едно, четири, седем, едно, едно, точка, пет, нула, едно, точка, едно, нула, едно, три), с площ от 3 100 (три хиляди и сто) кв. м, при граници и съседи на поземления имот: 14711.501.1000, 14711.501.1001, 14711.501.1002, 14711.501.1012, 14711.501.1014, 14711.501.2619 и 14711.501.2631, а именно:

1.1. помещение № 204 - стая за обработка на книги, със застроена площ от 16.50 (шестнадесет цяло и петдесет стотни) кв.м., при граници и съседи: отляво - стая 203, отдясно - стая 205;

1.2. помещение № 205 - заемна за възрастни, със застроена площ от 129.50 (сто двадесет и девет цяло и петдесет стотни) кв.м., при граници и съседи: отляво - стая 205, отдясно - стая 206;

1.3. помещение № 206 - читалня и компютърна зала, със застроена площ от 52.00 (петдесет и два) кв.м., при граници и съседи: отляво - стая 205, отдясно - стая 208;

1.4. помещения № 208 и № 209 - заемна за деца с игротека, с обща застроена площ от 52.00 (петдесет и два) кв.м., при граници и съседи: отляво - стая 208, отдясно - крайна;

1.5. помещение № 211 - зала „Георги Шивачев“, със застроена площ от 50.00(петдесет) кв.м., при граници и съседи: отляво - стая за документи, отдясно - фойе.

2. Правото на ползване се отстъпва в полза на Народно читалище „Светлина-1941“, гр. Генерал Тошево, с ЕИК 000842977, със седалище и адрес на управление: обл. Добрич, общ.



Генерал Тошево, гр. Генерал Тошево, ул. „Васил Априлов“ № 5, вписано в регистъра на юридическите лица с нестопанска цел, за осъществяване дейността на читалищната библиотека.

3. Правото на ползване се учредява безсрочно до настъпване на обстоятелство, водещо до прекратяване на юридическото лице – Народно читалище „Светлина-1941“.

4. Възлага на Кмета на Община Генерал Тошево да извърши последващите съгласно закона действия.

Решението е прието - от 15 гласували – с 13 „за“, 0 „против“, 2 „въздържал се“ на заседание на общинския съвет, проведено на 07.07.2026г., протокол №6, т.ІІІ.2 от дневния ред и е подпечатано с печата на общинския съвет.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС

д-р ЯНА БОНЕВА

