



ОБЩИНА ГЕНЕРАЛ ТОШЕВО

ОБЛАСТ ДОБРИЧ

9500 Генерал Тошево, ул. "Васил Априлов" № 5, www.toshevo.org
Тел.: 05731/20-20, Факс: 05731/25-05, mail@toshevo.org



ЗАПОВЕД № 626

от²¹ юни 2019 г.
гр. Генерал Тошево

За разрешение за изработване на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване (ПУП – ПРЗ) за урегулирани поземлени имоти: УПИ I-25, УПИ VIII-25 и УПИ XII-25 в квартал 7 по подробния устройствен план на село Конаре, община Генерал Тошево.

Постъпило е заявление с вх. № ТР-04-02-6294/21.05.2019 г. от

„ГАММА АГРО“ ЕООД,

със седалище и адрес на управление: гр. Добрич, ул. „Хан Крум“ № 15А

в качеството на заинтересовано лице по чл. 124а, ал. 5 ЗУТ, с искане да се даде разрешение за изменение на подробен устройствен план на село Конаре, община Генерал Тошево в обхват: УПИ I-25, УПИ VIII-25 и УПИ XII-25 в квартал 7. Към заявлението е приложена скица с предложение за ПУП – ПРЗ.

На основание чл. 44, ал. 1, т. 13 ЗМСМА и чл. 135, ал. 3 ЗУТ

ДОПУСКАМ:

да се изработи проект за подробен устройствен план – План за Регулация и Застрояване (ПУП – ПРЗ), обхващащ УПИ I-25, УПИ VIII-25 и УПИ XII-25 в квартал 7 по подробния устройствен план на село Конаре, община Генерал Тошево с цел обединяване на имотите в един нов УПИ XV-25 и отреждането му за дейности допустими в територии от разновидност „предимно производствена зона“ – Пп, съобразно приложената скица-предложение за изменение на плана, при следните устройствени показатели:

- Пзастр. ≤ 80%
- Кинт. ≤ 2,5
- Позел. ≥ 20%
- Н ≤ 10 m, свободно застрояване

Проектът за ПУП да се изработи при спазване на изискванията определени в: ЗУТ, Наредба № 8 от 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове, Наредба № 7 от 2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и други приложими нормативни актове, както и с предоставените данни и предписания от експлоатационните дружества на основание чл. 128а, ал. 2 от ЗУТ.

Проектът за ПУП да бъде съгласуван със заинтересованите централни и териториални администрации, а при необходимост – и със специализираните контролни органи по реда на чл. 128, ал. 6 във връзка с чл. 127, ал. 2 ЗУТ преди внасяне за приемане и одобряване.

Настоящата заповед да се разгласи съгласно чл. 124б, ал. 2, ал. 3 във връзка с чл. 136, ал. 1 ЗУТ.

Заповедта да се впише в регистъра на общинската администрация по чл. 5, ал. 5 ЗУТ.

ВАЛЕНТИН ДИМИТРОВ

КМЕТ НА ОБЩИНА ГЕНЕРАЛ ТОШЕВО:



ЗАБЕЛЕЖКИ:

- Правното действие на този документ е 12 месеца от датата на издаването му. До изтичане на този срок Възложителят, трябва да представи за одобрение, съгласувания по реда на член 128, алинея 6 на ЗУТ Подробен Устройствовен План.
- Месец преди изтичане на срока на валидност на този документ, притежателят му има право еднократно да го удължи за още 6 месеца.



ISO 9001 – Система за управление на качеството на услугите за гражданите

ISO 14001 - Система за управление на околната среда

