



ОБЩИНА ГЕНЕРАЛ ТОШЕВО

ОБЛАСТ ДОБРИЧ

9500 Генерал Тошево, ул. "Васил Априлов" № 5, www.toshevo.org
Тел.: 05731/20-20, Факс: 05731/25-05, mail@toshevo.org



УТВЪРДИЛ:

ВАЛЕНТИН ДИМИТРОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ГЕНЕРАЛ ТОШЕВО



ПРОТОКОЛ

Днес, 18.07.2017 г., в град Генерал Тошево, от 09.00 часа, в залата на третия етаж в административната сграда на Община Генерал Тошево, в изпълнение на Заповед №655/29.06.2017г. на Кмета на община Генерал Тошево се събра комисия в състав:

Председател: Деян Димитров- заместник-кмет;
и членове:

1. Мария Върбанова – Директор на дирекция “Финанси, Бюджет и МДТ”;
2. Калоян Захариев – юрисконсулт;
3. Галина Димова – началник отдел ССД;
4. Елена Димитрова – ст.експерт в отдел ССД;

Със задача да проведе търг с тайно наддаване за отдаване под наем на земеделски земи от Общински поземлен фонд за пет стопански години, считано от стопанската 2017-2018 г.

Председателят на комисията провери присъствието на членовете ѝ и обяви откриването на търга. Комисията констатира, че са регистрирани 8 броя тръжни документи за участие в обявения срок - до 15.00 часа на 17.07.2017 г. в Информационния център на Общинска администрация както следва:

1. Иванка Сарандева Георгиева, с вх.№АО-02-19-8131/12.07.2017г., 11,38 часа;
2. ЕТ „Агроресурс -Веселин Василев“, с вх.№АО-02-19-8263/14.07.2017г., 15,22 часа;
3. ЗП-Драгни Тодоров Иванов, с вх.№АО-02-19-8278/14.07.2017г., 16,26 часа;
4. ЕТ „Терра комерс -Васил Василев“, с вх.№АО-02-19-8286/17.07.2017г., 09,27 часа;
5. „Братя Балабанови“ ЕООД, с вх.№АО-02-19-8301/17.07.2017г., 11,34 часа;
6. Светлин Михайлов Стоянов, с вх.№АО-02-19-8307/17.07.2017г., 11,55 часа;
7. Десислав Иванов Драганов, с вх.№АО-02-19-8309/17.07.2017г., 11,57 часа;
8. „Стефанов- НП“ ЕООД, с вх.№АО-02-19-8330/17.07.2017г., 14,54 часа.

На 17.07.2017г., след изтичане на срока за подаване на заявки за участие, комисията извърши предварителна проверка относно задълженията на участниците към Община Генерал Тошево. Всички лица заявили участие в тръжната процедура нямат задължения към Община Генерал Тошево.

Комисията пристъпи към проверка на представените документи, приложени към заявлението с предварително определените условия в тръжната документация за участие по реда на тяхното подаване и **РЕШИ**:

1. Допуска до участие следните кандидати :

ISO 9001 – Система за управление на качеството на услугите за гражданите



ISO 14001 -Система за управление на околната среда



- Иванка Сарандева Георгиева;
- ЕТ „Агроресурс -Веселин Василев“;
- ЗП Драгни Тодоров Иванов;
- ЕТ „Терра комерс -Васил Василев“;
- Светлин Михайлов Стоянов;
- Десислав Иванов Драганов;
- „Стефанов- НП“ЕООД;

2. Съгласно т. 8.2 от Правилата за провеждане на търг с тайно наддаване, не допуска до участие в тръжната процедура „Братя Балабанови“ ЕООД, поради непредставяне на офертна цена в непрозрачен плик. Офертата е приложена в плика с документите по т. 5 от Правилата .

Комисията пристъпи към отваряне на ценовите оферти на допуснатите участници по реда на тяхното депозирание на закрито заседание, като същите се нанесоха в списък със всички поземлени имоти , неразделна част от този протокол.

Комисията констатира, че са постъпили ценови оферти за част от имотите по Приложение №1 към Заповед №655/29.06.2017г. на Кмета на община Генерал Тошево. Съгласно предложените ценови предложения, комисията изготви класиране по имоти и участници за отдаване под наем за 5 стопански години, считано от 2017-2018 година, както следва:

землище	№ на имота	кат-я	НТП	Площ на ПИ дка	Участник-класиране		предложен а тръжна цена- лв/дка
Генерал Тошево	ПИ 168024	III	нива	6,500	1	Стефанов НП ЕООД	110,00
					2	Светлин Михайлов Стоянов	95,00
					3	Десислав Иванов Драганов	75,00
Генерал Тошево	ПИ 168014	III	нива	3,000	1	Светлин Михайлов Стоянов	95,00
					2	Десислав Иванов Драганов	75,00
Къпиново	ПИ 105006	III	друга посевна площ	2,830	1	Светлин Михайлов Стоянов	85,00
					2	Десислав Иванов Драганов	75,00
Къпиново	ПИ 105007	III	друга посевна площ	1,148	1	Светлин Михайлов Стоянов	85,00
					2	Десислав Иванов Драганов	75,00
Къпиново	ПИ 105008	III	друга посевна площ	2,379	1	Светлин Михайлов Стоянов	85,00
					2	Десислав Иванов Драганов	75,00
Преселенци	ПИ 040060	III	нива	2,000	1	ЕТ Агроресурс-Веселин Василев	60,00
Преселенци	ПИ 000366	III	друга посевна площ	5,011	1	Драгни Тодоров Иванов	61,80
Преселенци	ПИ 000240	III	друга посевна площ	3,198	1	Драгни Тодоров Иванов	61,80
Преселенци	ПИ 000241	IV	друга посевна площ	2,429	1	Драгни Тодоров Иванов	61,80
Преселенци	ПИ 000243	III	друга посевна площ	5,483	1	Драгни Тодоров Иванов	61,80
Преселенци	ПИ 000224	III	друга посевна площ	2,818	1	Светлин Михайлов Стоянов	101,00
					2	Десислав Иванов Драганов	85,00
					3	Драгни Тодоров Иванов	61,80
Преселенци	ПИ 000225	III	друга посевна площ	2,682	1	Светлин Михайлов Стоянов	101,00
					2	Десислав Иванов Драганов	85,00
					3	Драгни Тодоров Иванов	61,80
Преселенци	ПИ 000227	III	друга посевна площ	3,061	1	Светлин Михайлов Стоянов	101,00
					2	Десислав Иванов Драганов	85,00



ISO 9001 – Система за управление на качеството на услугите за гражданите

ISO 14001 -Система за управление на околната среда



					3	Драгни Тодоров Иванов	61,80
Преселенци	ПИ 000228	III	друга посевна площ	2,809	1	Светлин Михайлов Стоянов	101,00
					2	Десислав Иванов Драганов	85,00
					3	Драгни Тодоров Иванов	61,80
Преселенци	ПИ 000229	III	друга посевна площ	4,673	1	Светлин Михайлов Стоянов	101,00
					2	Десислав Иванов Драганов	85,00
					3	Драгни Тодоров Иванов	61,80
Преселенци	ПИ 000230	III	друга посевна площ	4,460	1	Светлин Михайлов Стоянов	101,00
					2	Десислав Иванов Драганов	85,00
					3	Драгни Тодоров Иванов	61,80
Преселенци	ПИ 000231	III	друга посевна площ	2,454	1	Светлин Михайлов Стоянов	101,00
					2	Десислав Иванов Драганов	85,00
					3	Драгни Тодоров Иванов	61,80
Преселенци	ПИ 000232	III	друга посевна площ	2,391	1	Светлин Михайлов Стоянов	101,00
					2	Десислав Иванов Драганов	85,00
					3	Драгни Тодоров Иванов	61,80
Преселенци	ПИ 000247	III	друга посевна площ	5,853	1	Светлин Михайлов Стоянов	101,00
					2	Десислав Иванов Драганов	85,00
					3	Драгни Тодоров Иванов	61,80
Преселенци	ПИ 000248	III	друга посевна площ	3,654	1	Светлин Михайлов Стоянов	101,00
					2	Десислав Иванов Драганов	85,00
					3	Драгни Тодоров Иванов	61,80
Преселенци	ПИ 000249	III	друга посевна площ	6,138	1	Светлин Михайлов Стоянов	101,00
					2	Десислав Иванов Драганов	85,00
					3	Драгни Тодоров Иванов	61,80
Преселенци	ПИ 000251	III	друга посевна площ	5,020	1	Драгни Тодоров Иванов	61,80
Преселенци	ПИ 000362	III	друга посевна площ	5,011	1	Драгни Тодоров Иванов	61,80
Рогозина	ПИ 038081	IV	нива	4,308	1	Иванка Сарандева Георгиева	56,56
Узово	ПИ 032026	IV	друга посевна площ	1,090	1	ЕТ Terra комерс Васил Василев	80,00
Узово	ПИ 033057	IV	друга посевна площ	1,416	1	ЕТ Terra комерс Васил Василев	65,00
Узово	ПИ 032025	IV	друга посевна площ	1,089	1	ЕТ Terra комерс Васил Василев	65,00
Узово	ПИ 033051	IV	друга посевна площ	4,940	1	ЕТ Terra комерс Васил Василев	65,00
Узово	ПИ 033054	IV	друга посевна площ	4,964	1	ЕТ Terra комерс Васил Василев	65,00
Узово	ПИ 034060	IV	друга посевна площ	4,087	1	ЕТ Terra комерс Васил Василев	80,00
Узово	ПИ 032027	IV	друга посевна площ	1,029	1	ЕТ Terra комерс Васил Василев	65,00
Узово	ПИ 034061	IV	друга посевна площ	1,923	1	ЕТ Terra комерс Васил Василев	65,00
Узово	ПИ 033062	IV	друга посевна площ	3,610	1	ЕТ Terra комерс Васил Василев	80,00
Узово	ПИ 032023	IV	друга посевна площ	1,160	1	ЕТ Terra комерс Васил Василев	65,00
			Общо:	114,618			

Комисията констатира, че не са постъпили заявления за участия в търг с тайно наддаване за отдаване под наем на свободни земеделски земи от Общински поземлен фонд, за 5 стопански години, считано от 2017-2018 година за следните имоти:

землище	№ на имота	категория	НТП	Площ на ПИ дка
Ал. Стамболийски	ПИ 101065	III	нива	4,253
Балканци	ПИ 020008	III	нива	2,395
Василево	ПИ 170007	IV	нива	4,475
Василево	ПИ 170005	IV	нива	4,500
Градини	ПИ 005013	III	друга посевна площ	3,352
Градини	ПИ 076111	IV	друга посевна площ	2,279



ISO 9001 – Система за управление на качеството на услугите за гражданите

ISO 14001 - Система за управление на околната среда



Граднини	ПИ 076128	IV	друга посевна площ	2,856
Граднини	ПИ 076125	IV	друга посевна площ	4,733
Житен	ПИ 041050	IV	друга посевна площ	3,365
Житен	ПИ 041053	IV	друга посевна площ	3,267
Житен	ПИ 041146	IV	друга посевна площ	5,730
Житен	ПИ 041148	IV	друга посевна площ	2,964
Житен	ПИ 041150	IV	друга посевна площ	3,079
Житен	ПИ 077278	V	друга посевна площ	1,461
Житен	ПИ 077281	V	друга посевна площ	1,695
Житен	ПИ 077285	V	друга посевна площ	1,320
Житен	ПИ 077286	V	друга посевна площ	1,801
Житен	ПИ 077287	V	друга посевна площ	1,495
Житен	ПИ 077288	V	друга посевна площ	1,481
Житен	ПИ 077289	V	друга посевна площ	1,440
Житен	ПИ 094082	III	друга посевна площ	1,067
Изворово	ПИ 163046	III	нива	2,489
Изворово	ПИ 178126	III	друга посевна площ	1,770
Изворово	ПИ 178128	III	друга посевна площ	3,769
Изворово	ПИ 116207	III	друга посевна площ	8,071
Изворово	ПИ 009001	III	лозе	0,967
Изворово	ПИ 009004	III	лозе	0,630
Изворово	ПИ 009009	III	лозе	0,643
Изворово	ПИ 009015	III	лозе	0,636
Изворово	ПИ 009018	III	лозе	0,593
Изворово	ПИ 009019	III	лозе	0,642
Изворово	ПИ 009020	III	лозе	0,577
Изворово	ПИ 009041	III	лозе	0,632
Изворово	ПИ 009060	III	лозе	0,680
Изворово	ПИ 009061	III	лозе	0,615
Изворово	ПИ 0090063	III	лозе	0,707
Изворово	ПИ 009069	III	лозе	0,681
Конаре	ПИ 018115	III	нива	3,745
Къпиново	ПИ 074002	III	друга посевна площ	2,861
Къпиново	ПИ 074003	III	друга посевна площ	2,996
Къпиново	ПИ 106037	III	друга посевна площ	2,040
Къпиново	ПИ 036012	III	нива	3,479
Къпиново	ПИ 066004	III	нива	2,915
Писарово	ПИ 008003	III	друга посевна площ	8,380
Писарово	ПИ 008004	III	друга посевна площ	1,382
Писарово	ПИ 008005	III	друга посевна площ	5,000
Писарово	ПИ 008006	III	друга посевна площ	3,661
Писарово	ПИ 008011	III	друга посевна площ	1,413
Писарово	ПИ 008013	III	друга посевна площ	2,324
Писарово	ПИ 008014	III	друга посевна площ	3,418
Писарово	ПИ 008015	III	друга посевна площ	1,460
Писарово	ПИ 008020	III	друга посевна площ	1,559
Писарово	ПИ 008021	III	друга посевна площ	3,296
Писарово	ПИ 008046	III	друга посевна площ	1,344
Преселенци	ПИ 029030	III	нива	8,017
Преселенци	ПИ 000259	III	друга посевна площ	3,483
Преселенци	ПИ 000263	III	друга посевна площ	6,167
Преселенци	ПИ 000265	III	друга посевна площ	3,199
Преселенци	ПИ 000266	III	друга посевна площ	3,179
Преселенци	ПИ 000302	III	друга посевна площ	2,300
Преселенци	ПИ 000303	III	друга посевна площ	2,465

ISO 9001 – Система за управление на качеството на услугите за гражданите



ISO 14001 - Система за управление на околната среда



Преселенци	ПИ 000304	III	друга посевна площ	2,362
Рогозина	ПИ 009020	III	нива	2,301
Росен	ПИ017055	IV	нива	0,880
Снягово	ПИ 034001	IV	нива	7,076
Узово	ПИ 031002	IV	друга посевна площ	1,037
Узово	ПИ 031003	IV	друга посевна площ	1,234
Узово	ПИ 031005	IV	друга посевна площ	1,177
Узово	ПИ 031006	IV	друга посевна площ	3,263
Узово	ПИ 035069	IV	друга посевна площ	1,246
Узово	ПИ 035070	IV	друга посевна площ	1,376
Узово	ПИ 035071	IV	друга посевна площ	1,036
Узово	ПИ 035077	IV	друга посевна площ	1,057
Чернооково	ПИ 053183	IV	друга посевна площ	6,930
			Общо:	183,045

Комисията РЕШИ:

1. Предлага на Кмета на община Генерал Тошево да бъде издадена заповед за обявяване на класираните на първо място участници за спечелили проведения търг с явно наддаване за наематели на поземлените имоти.

2. Предлага на Кмета на Община Генерал Тошево, земеделските земи, за които не е проявен интерес за наемане на проведената тръжна процедура, да се отдават под наем за една година без търг по реда на чл.80 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

Приложения:

Списък на земеделски земи с предложени ценови оферти по участници.

КОМИСИЯ:

Деян Димитров:

Мария Върбанова

Калоян Захариев

Галина Димова.....

Елена Димитрова.....

