



# ОБЩИНА ГЕНЕРАЛ ТОШЕВО

## ОБЛАСТ ДОБРИЧ

9500 Генерал Тошево, ул. "Васил Априлов" № 5, [www.toshevo.org](http://www.toshevo.org)  
Тел.: 05731/20-20, Факс: 05731/25-05, [mail@toshevo.org](mailto:mail@toshevo.org)



### ПРОТОКОЛ

Днес, 11.12.2015г., в 15:30 часа, в зала на трети етаж в административната сграда на Общинска администрация Генерал Тошево се събра Комисия, образувана със Заповед на Кмета на Община Генерал Тошево №1325/01.12.2015г. и допълнена със Заповед №13898/11.12.2015г., в състав:

1. Деян Димитров – заместник-кмет и Председател на настоящата комисия;
2. Николай Антонов – главен архитект;
3. Ради Михайлов – началник на отдел ТУСИДЕ;
4. Ани Начева – гл. специалист „строителен техник“;
5. Сакина Колева – гл. специалист геодезист;
6. Катя Белелиева – гл. специалист „международни програми и проекти“;
7. Калоян Захариев – юрисконсулт;

За протоколчик на настоящото заседание на Комисията бе определен г-н Калоян Захариев. С оглед присъствието на всички членове е налице кворум поради което се пристъпи към разглеждане на постъпилите Заявления за интерес и финансова помощ.

Постъпили са 11 (единадесет) Заявления за интерес и финансова помощ от Сдружения на собственици в сгради в режим на етажна собственост в рамките на град Генерал Тошево.

Сдруженията са надлежно регистрирани по реда на Закона за управление на етажната собственост, като са вписани в Регистъра на Сдруженията на собствениците в сгради с режим на етажна собственост в община Генерал Тошево.

Комисията пристъпи към разглеждане на Заявленията по реда на тяхното входиране в деловодството на Общинска администрация Генерал Тошево, подадени към 30 ноември, както следва:

1. „Генерал Тошево – Опълченска 26“
2. „Генерал Тошево, общ. Генерал Тошево, ул. „Васил Априлов“ №6“
3. "Генерал Тошево - Александър Димитров 2"
4. "Генерал Тошево - Патриарх Евтимий 2"
5. "Генерал Тошево - Васил Априлов №27"
6. "Успех - Бл.4 на жк "Александър Димитров"
7. "Генерал Тошево, ул. "Станьо Милев" №15"
8. "Трети март №8, гр. Генерал Тошево"
9. "Раковски - Генерал Тошево, ул. Г.С.Раковски №1"
10. "Генерал Тошево - Васил Априлов 4"
11. "Генерал Тошево - Трети март 10"
12. "Генерал Тошево, община Генерал Тошево, ул. "Трети март" №38"

1. Сдружение на собствениците "Трети март №8, гр. Генерал Тошево", подадо Заявление за интерес и финансова помощ с вх.№ АО-02-19-12509/06.11.2015г., не отговаря на условията, установени с Указания за изпълнение на проекти за енергийна ефективност на жилищни сгради по Приоритетна ос 2: „Подкрепа за енергийна ефективност в опорни центрове в периферните райони“ на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014 – 2020 и по-точно точка 5.3 относно изискванията към сградите. Съгласно наличната документация



ISO 9001 – Система за управление на качеството на услугите за гражданите

ISO 14001 - Система за управление на околната среда



сградата е полумасивна. Указанията изискват сградата, по отношение на която ще се извършват мерки за енергийна ефективност, да бъде масивна.

С оглед горното г-н Деян Димитров постави на гласуване въпросът следва ли да се отхвърли искането на Сдружение на собствениците "Трети март №8, гр. Генерал Тошево" за получаване на финансиране.

Членовете на комисията единодушно решиха, че Сдружението на собствениците "Трети март №8, гр. Генерал Тошево" не отговаря на условията, за което следва да се информират писмено, че не могат да бъдат допуснати до финансиране на дейности по повишаване на енергийната ефективност.

2. Сдружение на собствениците "Генерал Тошево, ул. "Станьо Милев" №15" е създадено в сграда, която има три обособени обекта. С оглед условията, заложили в утвърдената от Кмета на Община Генерал Тошево Процедура за оценка на подадените заявления за интерес и финансова помощ по Приоритетна ос 2 „Подкрепа за енергийна ефективност в опорните центрове в периферните райони по Оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020, с предимство ще се финансират сгради, с повече от шест обособени обекта.

След гласуване, Комисията единодушно реши, че Сдружение на собствениците "Станьо Милев" №15", подало заявление АО-02-19-12442/05.11.2015г., остава в резервите за финансиране, поради неотговаряне на условията, посочени в утвърдената процедура.

3. Комисията установи, че част от Сдруженията на собствениците, не са представили Приложение № 1 към договора между общината и СС (приложение № 11), а именно Декларация за минимални и държавни помощи.

Съгласно информацията по Приоритетна ос 2: „Подкрепа за енергийна ефективност в опорни центрове в периферните райони“ отдаването под наем на обекти също се счита за стопанска дейност, поради което наемодателите на обекти в сградите, кандидатстващи за прилагане на мерки за енергийна ефективност, следва да представят горепосочените декларации.

Комисията единодушно реши, че Сдруженията на собствениците следва да се информират за това обстоятелство като Декларациите за минимални и държавни помощи следва да се изискват към момента на сключване на договорите, представляващи приложение №11.

4. Комисията установи, че в част от сградите, за които са подадени Заявления за интерес и финансова помощ, Община Генерал Тошево е собственик на обособени обекти. Поради необходимостта от цялостно окомплектоване на преписките Кмета на Община Генерал Тошево следва служебно да изготви декларации за осигуряване на достъп по Приложение №12, както и декларация за минимална и държавна помощ, съгласно Приложение №1 към Приложение №11.

Сдруженията, за които служебно следва да се попълнят посочените декларации са както следва:

3.1. „Генерал Тошево – Опълченска №26” – за обект представляващ Клуб на пенсионера;

3.2. "Генерал Тошево - Александър Димитров 2" – за обект представляващ социално жилище;

По отношение на Сдружение на собствениците "Трети март №8, гр. Генерал Тошево", въпреки че два обособени обекта са общинска собственост, не следва да се попълват посочените декларации с оглед обстоятелството, че същото не се допуска до финансиране.

След дискусия, Комисията предлага на Кмета на Община Генерал Тошево:



ISO 9001 – Система за управление на качеството на услугите за гражданите

ISO 14001 -Система за управление на околната среда



1. Да се информира Сдружение на собствениците „Трети март №8, гр. Генерал Тошево“, подало Заявление за интерес и финансова помощ с вх.№ АО-02-19-12509/06.11.2015г., че не отговаря на условията за получаване на финансиране.

2. Да се информира Сдружение на собствениците "Генерал Тошево, ул. "Станьо Милев" №15", подало Заявление за интерес и финансова помощ с АО-02-19-12442/05.11.2015г., че ще бъде в резервите за финансиране, съобразно приетите критерии.

3. Да се изготвят служебно Декларации за минимална и държавна помощ по Приложение №1 към Приложение №11 за имотите общински собственост, находящи се в сгради с административни адреси в гр. Генерал Тошево, както следва: ул. Опълченска №26 за обект, представляващ Клуб на пенсионера и жк. „Александър Димитров” №2 за обект, представляващ социално жилище.

4. Да се информират Сдруженията на собствениците подали Заявления за помощ финансов интерес, че следва да представят попълнени Декларации за минимална и държавна помощ по Приложение №1 към Приложение №11 за обекти в сградите, за които са приложими условията за предоставяне на минимални помощи.

5. Да се сключат договори по Приложение №11 със Сдруженията на собствениците по реда на постъпване на Заявленията за интерес и финансова помощ до изчерпване на наличните финансови средства.

1. ДЕЯН ДИМИТРОВ

2. НИКОЛАЙ АНТОНОВ

3. РАДИ МИХАЙЛОВ

4. АНИ НАЧЕВА

5. САКИНА КОЛЕВА

6. КАТЯ БЕЛЕЛИЕВА

7. КАЛОЯН ЗАХАРИЕВ

