



УТВЪРДИЛ:

**ВАЛЕНТИН ДИМИТРОВ**

Кмет на Община Генерал Тошево

## ПРОЦЕДУРА

### ЗА ОЦЕНКА НА ПОДАДЕНИТЕ ЗАЯВЛЕНИЯ ЗА ИНТЕРЕС И ФИНАНСОВА ПОМОЩ ПО ПРИОРИТЕТНА ОС 2 „ПОДКРЕПА ЗА ЕНЕРГИЙНА ЕФЕКТИВНОСТ В ОПОРНИТЕ ЦЕНТРОВЕ В ПЕРИФЕРНИТЕ РАЙОНИ ПО ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА „РЕГИОНИ В РАСТЕЖ” 2014-2020

Настоящата процедура се приема на основание Указания за изпълнение на проекти за енергийна ефективност на жилищни сгради по процедура BG16RFOP001-2.003 „Енергийна ефективност в периферните райони-3”, Приоритетна ос 2: „Подкрепа за енергийна ефективност в опорни центрове в периферните райони“ на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014 – 2020 (нататък Указанията).

**I. За оценка на постъпилите Заявления за интерес и финансова помощ се прилагат заедно следните критерии:**

- 1. Броя на самостоятелни обекти с жилищно предназначение в многофамилните жилищни сгради, като се има предвид, че минималния размер на БФП е 200 000 лева.**
- 2. Поредност на входиране в деловодството на Общинска администрация Генерал Тошево на Заявленията за интерес и финансова помощ от страна на регистриране на сдруженията на собственици в сгради в режим на етажна собственост на територията на град Генерал Тошево;**
- 3. Прилагане на условията за допустимост на сградите, императивно посочени в Указанията, именно:**
  - многофамилни жилищни сгради, които са масивни сгради и са проектирани преди 26 април 1999 г., в 28-те града от 4-то йерархично ниво;
  - многофамилни жилищни сгради строени по индустриален способ: ЕПЖС (едропанелно жилищно строителство); ППП (пакетно-повдигани плочи); ЕПК (едроплощен кофраж); пълзящ кофраж и разновидностите им в 28-те града от 4-то йерархично ниво.



4. С изпълнение на енергоспестяващите мерки сградата да достигне най-малко клас на енергопотребление „С“, което ще се установи след енергийното обследване;
5. Предимство ще се дава на сгради, в които по-голям брой домакинства, преминат в по-горен клас на енергопотребление, установено с техническото обследване;
6. Предимство ще се дава на сгради, които са с влошено конструктивно-техническо състояние, установено с енергийното обследване; Разглеждат се с предимство многофамилни сгради, в предвид обстоятелството, че проектните предложения се състезават на конкурентен принцип по посочените показатели в Насоките за кандидатстване.
7. Други изисквания установени с настоящата процедура.

## **II. Ще се допускат до финансиране сдружения, както следва:**

1. Подали заявление за кандидатстване за цялата сграда;
2. Сградата, за чисто повишаване на енергийната ефективност се кандидатства, отговаря на изискванията, съгласно настоящата процедура.
3. Наличие на коректно подадени и попълнени документи от страна на Сдружения на собственици, регистрирани в Община Генерал Тошево по законоустановения ред. Към заявлението за интерес и финансова помощ се прилагат приложените към Указания документи, както следва:
  - 3.1 Приложение №7 – Справка за Собственици на Самостоятелни Обекти -ССО;
  - 3.2 Приложение №8 – Покана за свикване на Общо събрание на Собствениците на сдружение;
  - 3.3 Приложение №9 – Протокол от поставянето на покана;
  - 3.4 Приложение №10 – Протокол от Общо събрание на Сдружение на собствениците;
  - 3.5 Приложение №1 към Приложение №11 – Декларация за минимални и държавни помощи;
  - 3.6 Приложение №12 – Декларация от нечлен на Сдружение на собствениците;
  - 3.7 Приложение №13 – Покана за свикване на Общо събрание на собствениците (ако е приложимо);
  - 3.8 Приложение №14 – Протокол от поставянето на покана (ако е приложимо);
  - 3.9 Приложение №15 – Протокол от Общо събрание на собствениците (ако е приложимо);

Необходимостта Документите по точки от 3.5 до 3.9 ще се преценява с оглед конкретния случай, съгласно Указанията. В сдруженията, в които няма 100 % участие от страна на собствениците, се прилагат декларация по т.3.6 от не участващите собственици. Декларация по т. 3.5 се прилага от собственици на стопански обекти, допустими за получаване на БФП, в случаите, когато същите извършват някоя от следните дейности:

- самостоятелните обекти в сградата се използват за извършване на стопанска дейност - независимо от предназначението на обекта (жилищно или стопанско), ССО (Справка за Собственици на Самостоятелни Обекти), упражняват стопанска/икономическа дейност в обекта си (като например: магазин, фризьорски