



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието, храните и горите

Областна дирекция "Земеделие" Добрич

ЗАПОВЕД

№ РД-04-~~407~~ / ~~1.20.07~~2020 г.

На основание чл. 3, ал. 4 от Устройствения правилник на областните дирекции "Земеделие" във връзка с чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ, за определяне на масиви за ползване на земеделски земи и организиране на сключването на споразумения за ползването им между собствениците и/или ползвателите, за всяко землище на територията на област Добрич

НАРЕЖДАМ:

I. Откривам процедура по сключване на споразумение между собствениците и/или ползвателите на земеделски земи за всяко землище на територията на област Добрич за стопанската 2020/2021 г.

II. Назначавам комисия в състав по общини:

а) За община Добрич

Председател: Невин Енвер Адем - гл. експерт в ОСЗ - Добричка;

Членове:

1. Кметът на община Добрич или упълномощено от него лице;
2. Представител на Службата по геодезия, картография и кадастър;
3. Красимира Русева Василева – гл. експерт в ОСЗ - Добричка;
4. Йорданка Пенева Пантелеева – гл. експерт ОСЗ - Добричка;
5. Дамянка Димитрова Стоева – гл. експерт в ОСЗ - Добричка;
6. Галина Павлова Калчева – ст. експерт в ОСЗ – Добричка
7. Милена Христова Дякова – гл. юрисконсулт, дирекция АПФСДЧР

Резервни членове: Веселина Цонкова Георгиева – Началник на ОСЗ – Добричка и Славка Бончева Бобева – Кирова – директор на дирекция «АПФСДЧР», ОД»З» - гр. Добрич

б) За община Добричка

Председател: Веселина Цонкова Георгиева – Началник на ОСЗ – Добричка

Зам. Председател: Невин Енвер Адем - гл. експерт в ОСЗ - Добричка;

Членове:

1. Кметът на община Добрич или упълномощено от него лице;
2. Представител на Службата по геодезия, картография и кадастър;
3. Красимира Русева Василева – гл. експерт в ОСЗ - Добричка;
4. Йорданка Пенева Пантелеева – гл. експерт ОСЗ - Добричка;
5. Дамянка Димитрова Стоева – гл. експерт в ОСЗ - Добричка;



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието, храните и горите

Областна дирекция "Земеделие" Добрич

- 6. Галина Павлова Калчева – ст.експерт в ОСЗ – Добричка
- 7. Милена Христова Дякова – гл. юрисконсулт, дирекция АПФСДЧР

Резервен член: Славка Бончева Бобева – Кирова – директор на дирекция «АПФСДЧР», ОД»З»
- гр. Добрич

в) За община Генерал Тошево

Председател: Надя Михайлова Янчева – Началник на ОСЗ - Ген. Тошево

Членове:

1. Кметът/кметския наместник на съответното населено място или упълномощено от него лице;
2. Представител на Службата по геодезия, картография и кадастър;
3. Снежана Георгиева Драгнева – гл.експерт в ОСЗ - Ген. Тошево;
4. Стоян Тодоров Стоянов – гл. експерт в ОСЗ - Ген. Тошево;
5. Дора Петрова Георгиева- гл. експерт в ОСЗ - Ген. Тошево;
6. Милена Христова Дякова – гл. юрисконсулт, дирекция АПФСДЧР

Резервен член: Славка Бончева Бобева – Кирова – директор на дирекция «АПФСДЧР», ОД»З»
- гр. Добрич

г) За община Тервел

Председател: Галя Стойчева Михалева – Началник на ОСЗ - Тервел

Членове:

1. Кметът/кметския наместник на съответното населено място или упълномощено от него лице;
2. Представител на Службата по геодезия, картография и кадастър;
3. Таня Стефанова Русенова - ст. експерт в ОСЗ – Тервел
4. Пламена Красиминова Иванова - мл. експерт в ОСЗ – Тервел
5. Йорданка Ганчева Йорданова - мл. експерт в ОСЗ – Тервел
6. Милена Христова Дякова – гл. юрисконсулт, дирекция АПФСДЧР

Резервен член: Славка Бончева Бобева – Кирова – директор на дирекция «АПФСДЧР», ОД»З»
- гр. Добрич

д) За община Крушари

Председател: Николай Иванов Атанасов – Началник на ОСЗ - Крушари;

Членове:

1. Кметът/кметския наместник на съответното населено място или упълномощено от него лице;
2. Представител на Службата по геодезия, картография и кадастър;
3. Юлияна Стоянова Лишкова – гл. експерт в ОСЗ - Крушари;
4. Станислав Тошков Киров – гл. експерт ОСЗ Крушари
5. Милена Христова Дякова – гл. юрисконсулт, дирекция АПФСДЧР

Резервен член: Славка Бончева Бобева – Кирова – директор на дирекция «АПФСДЧР», ОД»З»
- гр. Добрич



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието, храните и горите
Областна дирекция "Земеделие" Добрич

е) За община Балчик

Председател: Тая Валентинова Илиева – Началник на ОСЗ - Балчик

Зам. председател: Гергана Тодорова Иванова – гл. експерт в ОСЗ - Балчик;

Членове:

1. Кметът/кметския наместник на съответното населено място или упълномощено от него лице;
2. Представител на Службата по геодезия, картография и кадастър;
3. Севдалин Здравков Гайларджиев – ст. експерт в ОСЗ - Балчик
4. Милена Христова Дякова – гл.юрисконсулт, дирекция АПФСДЧР

Резервни членове: Славена Костова Стефанова – ст. експерт в ОСЗ – Балчик и Славка Бончева Бобева – Кирова – директор на дирекция «АПФСДЧР», ОД»З» - гр. Добрич

ж) За община Каварна

Председател: Жулиета Ганчева Балева - Началник на ОСЗ - Каварна

Членове:

1. Кметът/кметския наместник на съответното населено място или упълномощено от него лице;
2. Представител на Службата по геодезия, картография и кадастър;
3. Росица Димитрова Димитрова – гл. експерт в ОСЗ Каварна;
4. Калина Иванова Йорданова – ст. експерт в ОСЗ Каварна;
5. Милена Христова Дякова – гл.юрисконсулт, дирекция АПФСДЧР

Резервен член: Славка Бончева Бобева – Кирова – директор на дирекция «АПФСДЧР», ОД»З» - гр. Добрич

з) За община Шабла

Председател: Елица Гошева Костова – ст. експерт в ОСЗ - Шабла;

Членове:

1. Кметът/кметския наместник на съответното населено място или упълномощено от него лице;
2. Представител на Службата по геодезия, картография и кадастър;
3. Милена Христова Дякова – гл.юрисконсулт, дирекция АПФСДЧР

Резервни членове: Велина Емилова Василева - ст. експерт в ОСЗ – Шабла и Славка Бончева Бобева – Кирова – директор на дирекция «АПФСДЧР», ОД»З» - гр. Добрич

При наличие на законови пречки или невъзможност за участие на председателите на комисията за община Добричка, община Балчик и община Шабла в комисията за



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието, храните и горите
Областна дирекция "Земеделие" Добрич

споразуменията за някои от землищата на територията на съответните общини, същите да бъдат заместени от заместник председателите на комисиите, като в състава на комисиите за тези землища се включват и някои от резервните членове.

III. Комисията:

1. ръководи сключването на споразумение за ползването на масивите;
2. съставя проект за служебно разпределение на ползването на земите по масиви;
3. може да извършва служебно справки и проверки, включително на място, във връзка с изпълнението на функциите по т.1 и 2

Заседанията на Комисията да се оповестяват чрез обяви в кметството и в сградата на съответната общинска служба по земеделие, и да се публикуват на интернет страницата на общината и на Областна дирекция «Земеделие» гр. Добрич. Заседанията на комисията са публични.

За заседанията на комисията да се съставя протокол.

IV. Когато между ползвателите не се постигне споразумение, комисията да състави проект за служебно разпределение на ползването на земите по масиви в срок до 15.09.2020г., като спазва изискванията на чл.37в, ал.3, т.1 и т.2 от ЗСПЗЗ;

V. В срок до 20 август комисията:

- да определи територията, в която се създават масивите за ползване по реда на § 2ж от допълнителните разпоредби на ЗСПЗЗ;
- да определи границите на масивите за ползване върху копие от картата на възстановената собственост (кадастралната карта), и
- да изготви карта на масивите за ползване и регистър, който съдържа данни за имотите, заявени за участие в споразумението и за имотите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 ЗСПЗЗ.

При определяне територията, в която се създават масивите за ползване по реда на § 2ж от допълнителните разпоредби на ЗСПЗЗ, се включват имотите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 ЗСПЗЗ и се изключват имотите, за които собствениците и ползвателите са декларирали, съответно заявили, несъгласие за включване

V. Комисията да изготви доклад до Директора на ОД «Земеделие», който да съдържа сключеното споразумение, разпределението на масивите за ползване, данните за земите по чл.37в, ал.3, т.2 от ЗСПЗЗ за техните собственици и дължимото рентно плащане.

Комисията изготвя и прилага към доклада проект на служебно разпределение на масивите за ползване в следните случаи:

1. когато не се постигне споразумение или постигнатото споразумение е за площ по-малка от две трети от общата площ на масивите в землището, или
2. за остатъка от масивите за ползване в землището, когато споразумението е сключено при условията на чл. 37в, ал. 2, изречение седмо от ЗСПЗЗ, или
3. когато споразумението не обхваща имотите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 ЗСПЗЗ, включени в масивите за ползване.



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието, храните и горите
Областна дирекция "Земеделие" Добрич

VI. Комисията изготвя проект на картата на масивите за ползване и на регистър към нея въз основа на споразумението и/или разпределението.

Регистърът съдържа данни за масивите за ползване, за ползвателите и за номерата на имотите по картата на възстановената собственост (идентификаторите по кадастралната карта), за площта, категорията, начина на трайно ползване, правно основание на ползването, съответно за имотите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 ЗСПЗЗ. Регистърът се прилага към споразумението и/или разпределението и представлява неразделна част от тях. Регистърът и картата на ползването се оповестяват в срок до **25 август** за споразумението и в срок до **20 септември** – за разпределението по реда на чл. 72, ал. 3 от ППЗСПЗЗ.

Промените в проектите на регистъри и картата могат да се правят в срок до **30 август** за споразумението и в срок до **25 септември** – за разпределението по инициатива на комисията или на заинтересуваните лица.

Споразумението влиза в сила, при условие че обхваща не по-малко от две трети от общата площ на масивите за ползване в съответното землище.

Настоящата заповед да се сведе до знанието на членовете на комисията, на кметовете на общини в област Добрич, до СГКК Добрич, да се обяви на информационното табло на ОД «Земеделие» Добрич и съответната Общинска служба по земеделие, както и на интернет страницата на дирекцията.

Контрол по изпълнение на заповедта възлагам на Кирил Велинов Нинчев - главен директор на ГД «Аграрно развитие».

С уважение,

Десислава Иванова (Директор)
30.07.2020г. 13:34ч.
ОДЗ-Добрич



Електронният подпис се намира в отделен файл с название signature.txt.p7s