



ОБЩИНА ГЕНЕРАЛ ТОШЕВО

ОБЛАСТ ДОБРИЧ

9500 Генерал Тошево, ул. „Васил Априлов“ № 5, www.toshevo.org
Тел.: 05731/20-20, Факс: 05731/25-05, mail@toshevo.org



О Б Я В А

Община Генерал Тошево обявява процедура за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем за срок от 10(десет) години на следния недвижим имот:

Нежилищна сграда, представляваща заведение за обществено хранене и мотел със ЗП 583.300 кв.м., помощна сграда със ЗП 182 кв.м., лятна тераса, построени в дворно място – поземлен имот с идентификатор 14711.200.1 по кадастралната карта на Генерал Тошево (№200001 по КВС) – частна общинска собственост.

Наетото общинско имущество ще се използва единствено за извършване на хотелиерски и ресторантьорски услуги.

1. Начална годишна наемна цена – 14 400.00(четирнадесет хиляди и четирисотин)лева, без включен ДДС или 17 280.00(седемнадесет хиляди и двеста осемдесет)лева с включен ДДС.

2. Гратисен период за плащане на наема е 3/три/ години, считано от датата на сключване на наемния договор.

3. В едногодишен срок от датата на сключване на договора за наем, Наемателят да вложи инвестиционни разходи в размер на 17 280.00(седемнадесет хиляди и двеста осемдесет)лева с включен ДДС, за следните дейности в наетия имот:

- ремонт на кухненско помещение;
- ремонт на винарна;
- ремонт на санитарни възли;

Конкурсът ще се проведе в сградата на Общинска администрация, в град Генерал Тошево ул. „Васил Априлов“ № 5, в зала „Дора Габе“, на трети етаж на 16.09.2020г. (сряда) от 9.00часа.

Конкурсните книжа се закупуват в касата на Община Генерал Тошево, намираща се в Информационния център на първия етаж в сградата на Общинска администрация, гр.Генерал Тошево, ул. „В.Априлов“ № 5, срещу такса от 20,00 (двадесет) лева, до 12.00 часа на 14.09.2020г.

Документи за участие в конкурса се подават в Общинска администрация гр.Генерал Тошево, ул. „В.Априлов“ № 5, в Информационния център на първия етаж в сградата до 15.00 часа на 14.09.2020г. включително.

Участниците в конкурса следва да заплатят гаранция за участие в размер на 1 440.00 (хиляда четирисотин и четирисот) лева в касата на община Генерал Тошево, намираща се в Информационния център на първия етаж в сградата на Общинска администрация гр.Генерал Тошево, ул. „В.Априлов“ № 5 или по IBAN сметка на община Ген.Тошево BG04 CREX 9260 3314708701, BIC код CREX BGSF при “Токуда банк” АД, офис Ген.Тошево.

Критерий за оценка на офертите - най-високата предложена цена.

За допълнителна информация: отдел „Собственост и стопански дейности” при Община Ген. Тошево, ул. „В.Априлов” № 5, стая 411, тел.: 05731/22-26, централа 05731/20-20, вътр. 39.