

## ПРОТОКОЛ №5/2021г. от 15.06.2021г.

1. Възражение вх.№ТР-05-07-6897/09.06.2021г. от [име] срещу одобрен подробен устройствен план - план за регулация (ПУП-ПР) за УПИ VIII-146 и УПИ VII-147 в кв.13 по плана на гр. Генерал Тошево, обл. Добрич, от които се образуват два нови УПИ XIII-146 и УПИ XII-147, кв.13 в съответствие с документите за собственост на Димитра Колева Кирякова, собственик на УПИ VIII-146, кв.13

### **РЕШЕНИЕ:**

ОЕСУТ приема възражението по представения проект срещу одобрен подробен устройствен план - план за регулация (ПУП-ПР) за УПИ VIII-146 и УПИ VII-147 в кв.13 по плана на гр. Генерал Тошево, обл. Добрич, от които се образуват два нови УПИ XIII-146 и УПИ XII-147, кв.13 в съответствие с документите за собственост на Димитра Колева Кирякова, собственик на УПИ VIII-146, кв.13. Проекта за ПУП- ПР следва да се изработи в съответствие счл.134, ал.2, т.7 и чл.135, ал.2 от ЗУТ.

2. Искане вх.№ТР-04-02-6821/08.06.2021г. от [име] за приемане на проект за ПУП - ПР за УПИ XVI-766 и IV-766 ,кв.79 по плана на гр. Генерал Тошево, обл. Добрич с цел обединяване на двата имота и образуване на един нов УПИ VIII-767, кв.79 на основание чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ

### **РЕШЕНИЕ:**

ОЕСУТ не приема представения проект за ПУП - ПР за УПИ XVI-766 и IV-766 ,кв.79 по плана на гр. Генерал Тошево, обл. Добрич с цел обединяване на двата имота и образуване на един нов УПИ VIII-767, кв.79. Не са представени документи за собственост. Разработката не съответства на действащия и регулационен план на основание чл. 125 от ЗУТ. От представения ПУП-ПР не става ясно къде се изменя уличната регулация.

3. Искане вх.№ТР-04-02-6204/08.06.2021г. от [име] и Габриела Стефанова Христова за приемане на проект за ПУП - ПР за УПИ VIII-47 и IX-47 ,кв.10 по плана на с. Пленимир, общ. Генерал Тошево, обл. Добрич с цел обединяване на двата имота и образуване на един нов УПИ XIX-48, кв.10 на основание чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ.

### **РЕШЕНИЕ:**

ОЕСУТ приема представения проект за ПУП - ПР за за УПИ VIII-47 и IX-47 ,кв.10 по плана на с. Пленимир, общ. Генерал Тошево, обл. Добрич с цел обединяване на двата имота и образуване на един нов УПИ XIX-48, кв.10 на основание чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ. На основание чл.128, ал.3 от ЗУТ да се обяви на заинтересованите лица. При липса на възражения, предложения и искания в законоустановения срок, на основание чл.129, ал.2 от ЗУТ, ПУП-ПРЗ следва да се одобри със Заповед на Кмета на община Генерал Тошево.

4.Искане вх.№ТР-05-07-6511/01.06.2021г. от

I за допускане изработване на проект за ПУП - ПЗ за ПИ 44714.20.19 по Кадастралната карта на с. Люляково, общ. Генерал Тошево, обл. Добрич с цел определяне конкретното предназначение на имота „За селскостопанска постройка – навес за съхранение на селскостопанска продукция и инвентар, ново водовземно съоръжение и хидромелиоративно съоръжение за капково напояване“ без промяна предназначение на земята на основание чл. 2, ал.1, т.2 от Наредба №19 за строителство в земеделски земи без промяна предназначението им.

**РЕШЕНИЕ:**

ОЕСУТ допуска изработване на проект за ПУП - ПЗ за ПИ 44714.20.19 по Кадастралната карта на с. Люляково, общ. Генерал Тошево, обл. Добрич с цел определяне конкретното предназначение на имота „За селскостопанска постройка – навес за съхранение на селскостопанска продукция и инвентар, ново водовземно съоръжение и хидромелиоративно съоръжение за капково напояване“ без промяна предназначение на земята на основание чл. 2, ал.1, т.2 от Наредба №19 за строителство в земеделски земи без промяна предназначението им и чл.125, ал.1 от ЗУТ. На основание чл.124а, ал.1 от ЗУТ да се докладва за разрешение за изработване на ПУП-ПЗ на Общински съвет на гр. Генерал Тошево.

5.Искане вх.№ТР-05-07-6512/01.06.2021г. от

В за допускане изработване на проект за ПУП - ПЗ за ПИ 81219.25.9 по Кадастралната карта на с. Чернооково, общ. Генерал Тошево, обл. Добрич с цел определяне конкретното предназначение на имота „За селскостопанска постройка – навес за съхранение на селскостопанска продукция и инвентар, ново водовземно съоръжение и хидромелиоративно съоръжение за капково напояване“ без промяна предназначение на земята на основание чл.125, ал.1 от ЗУТ и чл. 2, ал.1, т.2 от Наредба №19б за строителство в земеделски земи без промяна предназначението им.

**РЕШЕНИЕ:**

ОЕСУТ допуска изработване на проект за ПУП - ПЗ за ПИ 81219.25.9 по Кадастралната карта на с. Чернооково, общ. Генерал Тошево, обл. Добрич с цел определяне конкретното предназначение на имота „За селскостопанска постройка – навес за съхранение на селскостопанска продукция и инвентар, ново водовземно съоръжение и хидромелиоративно съоръжение за капково напояване“ без промяна предназначение на земята на основание чл. 2, ал.1, т.2 от Наредба №19 за строителство в земеделски земи без промяна предназначението им и чл.125, ал.1 от ЗУТ. На основание чл.124а, ал.1 от ЗУТ да се докладва за разрешение за изработване на ПУП-ПЗ на Общински съвет на гр. Генерал Тошево

3

6. Искане вх. №ТР-05-07-6513/01.06.2021г. от  
за допускане изработване на проект за ПУП - ПЗ за ПИ 36467.189.190 по  
Кадастралната карта на с. Кардам, общ. Генерал Тошево, обл. Добрич с цел определяне  
конкретното предназначение на имота „За селскостопанска постройка – навес за  
съхранение на селскостопанска продукция и инвентар, ново водовземно съоръжение и  
хидромелиоративно съоръжение за капково напояване“ без промяна предназначение  
на земята на основание чл.125, ал.1 от ЗУТ и чл. 2, ал.1, т.2 от Наредба №196 за  
строителство в земеделски земи без промяна предназначението им.

**РЕШЕНИЕ:**

ОЕСУТ допуска изработване на проект за ПУП - ПЗ за ПИ 36467.189.190 по  
Кадастралната карта на с. Кардам, общ. Генерал Тошево, обл. Добрич с цел определяне  
конкретното предназначение на имота „За селскостопанска постройка – навес за  
съхранение на селскостопанска продукция и инвентар, ново водовземно съоръжение и  
хидромелиоративно съоръжение за капково напояване“ без промяна предназначение  
на земята на основание чл. 2, ал.1, т.2 от Наредба №19 за строителство в земеделски  
земи без промяна предназначението им и чл.125, ал.1 от ЗУТ. На основание чл.124а,  
ал.1 от ЗУТ да се докладва за разрешение за изработване на ПУП-ПЗ на Общински  
съвет на гр. Генерал Тошево

7. Искане вх. №ТР-05-07-6514/01.06.2021г. от  
за допускане изработване на проект за ПУП - ПЗ за ПИ 36467.137.10 по  
Кадастралната карта на с. Кардам, общ. Генерал Тошево, обл. Добрич с цел определяне  
конкретното предназначение на имота „За селскостопанска постройка – навес за  
съхранение на селскостопанска продукция и инвентар, ново водовземно съоръжение и  
хидромелиоративно съоръжение за капково напояване“ без промяна предназначение  
на земята на основание чл.125, ал.1 от ЗУТ и чл. 2, ал.1, т.2 от Наредба №196 за  
строителство в земеделски земи без промяна предназначението им.

**РЕШЕНИЕ:**

ОБСУТ допуска изработване на проект за ПУП - ПЗ за ПИ 36467.137.10 по  
Кадастралната карта на с. Кардам, общ. Генерал Тошево, обл. Добрич с цел определяне  
конкретното предназначение на имота „За селскостопанска постройка – навес за  
съхранение на селскостопанска продукция и инвентар, ново водовземно съоръжение и  
хидромелиоративно съоръжение за капково напояване“ без промяна предназначение  
на земята на основание чл. 2, ал.1, т.2 от Наредба №19 за строителство в земеделски  
земи без промяна предназначението им и чл.125, ал.1 от ЗУТ. На основание чл.124а,  
ал.1 от ЗУТ да се докладва за разрешение за изработване на ПУП-ПЗ на Общински  
съвет на гр. Генерал Тошево

8. Искане вх. №ТР-04-025842/14.05.2021г. от \_\_\_\_\_ с искане за одобряване на инвестиционен проект за обект „Сградно водопроводно отклонение“ за УПИ XIV-92, кв.17 по плана на с. Малина, общ. Генерал Тошево.

**РЕШЕНИЕ:**

ОЕСУТ издава положителна оценка за съответствие на представения инвестиционен проект за обект „Сградно водопроводно отклонение“ за УПИ XIV-92, кв.17 по плана на с. Малина, общ. Генерал Тошево. Да се представи Трасировъчен план. След представянето на трасировъчния план, проекта следва да се одобри от Главния архитект на общ. Генерал Тошево

Председател ОЕСУТ:  
д-р. Г. Николов

