



# ОБЩИНА ГЕНЕРАЛ ТОШЕВО

## ОБЛАСТ ДОБРИЧ

9500 Генерал Тошево, ул. "Васил Априлов" № 5, [www.generaltoshevo.bg](http://www.generaltoshevo.bg)  
Тел.: 05731/20-20, Факс: 05731/25-05, [mail@toshevo.org](mailto:mail@toshevo.org)



### О Б Я В А

Община Генерал Тошево обявява процедура за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем, за срок от 10 (десет) години, на следния недвижим имот:

Нежилищна сграда, представляваща заведение за обществено хранене и мотел със ЗП 583.300 кв.м., помощна сграда със ЗП 182 кв.м., лятна тераса, построени в дворно място – поземлен имот с идентификатор 14711.200.1 по кадастралната карта на Генерал Тошево (№200001 по КВС) – частна общинска собственост.

Наетото общинско имущество ще се използва единствено за извършване на хотелиерски и ресторантьорски услуги.

Начална годишна наемна цена – 12 500 (дванадесет хиляди и петстотин) лева без включен ДДС или 15 000 (петнадесет хиляди) лева с включен ДДС.

Гратисен период на плащане на наема е 3 (три) години, считано от датата на сключване на наемния договор.

В едногодишен срок от датата на сключване на договора за наем, Наемателят да извърши следните дейности в наетия имот:

- ремонт на кухненско помещение;
- ремонт на винарна;
- ремонт на санитарни възли.

**Конкурсът ще се проведе в сградата на Общинска администрация, в град Генерал Тошево, ул. „Васил Априлов” № 5, в зала “Георги Шивачев”, на втория етаж на 11.11.2021г. (четвъртък) от 09.00 часа.**

Конкурсните книжа се закупуват в касата на Община Генерал Тошево, намираща се в Информационния център на първия етаж в сградата на Общинска администрация Генерал Тошево, ул. „В.Априлов” № 5, срещу такса от 20.00 (двадесет) лева, до 12.00 часа на 09.11.2021г.

Документи за участие в конкурса се подават в Общинска администрация Генерал Тошево, ул. „В.Априлов” № 5, в Информационния център на първия етаж в сградата до 15.00 часа на 09.11.2021г. **включително.**

Участниците в конкурса следва да заплатят депозит за участие в размер на 1 250 (хиляда двеста и петдесет) лева в касата на община Генерал Тошево, намираща се в Информационния център на първия етаж в сградата на Общинска администрация Генерал Тошево, ул. „В.Априлов” № 5 или по IBAN сметка на община Ген.Тошево BG04 CREX 9260 3314708701, BIC код CREX BGSF при “Токуда банк” АД, офис Ген.Тошево.

**Критерий за оценка на офертите - най-високата предложена цена.**

За допълнителна информация: отдел „Собственост и стопански дейности” при Община Ген. Тошево, ул. „В.Априлов” № 5, стая 411, тел.: 05731/22-26, централа 05731/20-20, вѓтр. 39.



ISO 9001 – Система за управление на качеството на услугите за гражданите

ISO 14001 -Система за управление на околната среда

