



ОБЩИНА ГЕНЕРАЛ ТОШЕВО

ОБЛАСТ ДОБРИЧ

9500 Генерал Тошево, ул. "Васил Априлов" № 5, www.generaltoshevo.bg
Тел.: 05731/20-20, Факс: 05731/25-05, mail@toshevo.org



ЗА П О В Е Д

№. 1072

гр. Генерал Тошево,11.....ноември 2021г.

На основание чл.44, ал.1, т.1 и ал.2 от Закона за местно самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.37и, ал.14 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи, в изпълнение на Решения №1-6/18.02.2021г. и №8-4/01.10.2021г. на Общински съвет Генерал Тошево,

НАРЕЖДАМ:

I. ОТКРИВАМ процедура за провеждане на търг с тайно наддаване за отдаване под наем на свободни пасища, мери и ливади от Общински поземлен фонд на собственици на пасищни животни, съгласно чл.37и ал.14 от ЗСПЗЗ за стопанската 2021-2022 година, съгласно Приложение №1, неразделна част от тази заповед.

II. УСЛОВИЕ ЗА УЧАСТИЕ: До участие в търга по т.1 се допускат собственици на пасищни селскостопански животни и лица, които поемат задължение да ги поддържат в добро земеделско и екологично състояние.

III. НАЧАЛНАТА ТРЪЖНА ЦЕНА за един декар мери, пасища и ливади е както следва:

пасище, мера категория	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X
цена/дка	9,55	8,98	8,79	8,50	8,12	7,83	7,16	6,21

IV. ОПРЕДЕЛЯМ депозит за участие в търга в размер на 10 лв. на декар без значение от категорията на имотите, които заинтересуваните лица заплащат по касов път или банков път, по сметка на Община Генерал Тошево: BG 04 CREX 9260 3314 7087 01 при „ТОКУДА” БАНК АД, клон гр. Генерал Тошево;

V. Процедурите по отдаване под наем на имоти- пасища, мери и ливади от Общински поземлен фонд чрез публичен търг с тайно наддаване да се извършат при спазване на следните правила:

1. Тръжна документация за имотите по т.1. се закупува срещу 20,00лв., платими в брой в касата на Община Генерал Тошево до 12.00 часа на 29.11.2021г. и се получава в Център за услуги и информация, ет.1 в Административната сграда на Общинска администрация гр. Генерал Тошево;

2. Депозит и заявки за участие се приемат до 15.00 часа на 29.11.2021г.

3. Оглед на обектите може да се извърши всеки работен ден до деня, предхождащ деня на търга след закупуване на тръжни документи.



ISO 9001 – Система за управление на качеството на услугите за гражданите

ISO 14001 -Система за управление на околната среда



VI. Публичния търг ще се проведе на **30.11.2021г. от 09.00 часа** в зала „Георги Шивачев“, втори етаж на административната сграда на Община Генерал Тошево.

VII. УТВЪРЖДАВАМ тръжна документация, включваща:

1. Заповед на Кмета на Община Генерал Тошево за откриване на процедура по провеждане на търга с тайно наддаване;
2. Заявление за участие;
3. Правила за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на земеделски земи от ОПФ;
4. Опис на ОПФ по землища, масиви, площи и начални тръжни цени;
5. Декларация за оглед на имотите.
6. Декларация за липса на задължения към НАП;
7. Проект за договор;

VIII. ОПРЕДЕЛЯМ следните условия към участниците:

Участниците в публичния търг представят до 15.00 часа на 29.11.2021г. следните необходими документи, посочени в тръжната документация:

1. Заявление за участие;
2. ПКО за закупена тръжна документация;
3. Платежен документ за внесен депозит;
4. Декларация за оглед на имотите;
5. Декларация за липса на задължения към НАП;
6. Ценовата оферта;

IX. НЕ СЕ ДОПУСКАТ до участие в търга с тайно наддаване кандидати:

1. закупили тръжна документация след обявения срок;
2. чиито депозит и/или документация за участие са представени след определения срок;
3. чиято офертна цена е подадена в незапечатан и /или/ прозрачен плик;
4. чиято документация не съдържа всички задължителни елементи по т. VIII;

X. НАЗНАЧАВАМ комисия в състав:

Председател: Деян Димитров, заместник-кмет на Община Генерал Тошево;
и членове:

1. Мария Върбанова – директор на Дирекция ФБМДТ
2. Галина Димова – началник на отдел ССД;
3. Хараламби Димов – юрисконсулт;
4. Теодор Савов- специалист ССД;

Резервни членове:

1. Живка Запорожанова – юрисконсулт;
2. Елена Илиева – гл. експерт в отдел ССД

Със задача: Да проведе търг с тайно наддаване за отдаване под наем на свободни пасища, мери и ливади от Общински поземлен фонд, на собственици на пасищни животни, съгласно чл.37и ал.14 от ЗСПЗЗ за стопанската 2021-2022 година, съгласно Приложение №1, неразделна част от тази заповед.

Контрола на заповедта възлагам на Деян Димитров-заместник-кмет в Община Генерал Тошево.




ISO 9001 – Система за управление на качеството на услугите за гражданите

ISO 14001 -Система за управление на околната среда



Настоящата заповед да се връчи на отдел „Собственост и стопански дейности” за изпълнение.

ВАЛЕНТИН ДИМИТРОВ
Кмет на Община Генерал Тошево



ISO 9001 – Система за управление на качеството на услугите за гражданите

ISO 14001 -Система за управление на околната среда



Приложение №1

Землище	идентификатор на имота КВС	идентификатор на имота по ККР	НТП	категория	площ - дка
Балканци	02484.0.75	02484.20.75	Пасище, мера	5	452.492
Балканци	02484.0.81	02484.85.81	Пасище, мера	5	101.918
Балканци	02484.0.88	02484.23.88	Пасище, мера	5	42.358
Бежаново	03157.22.13	03157.22.13	Пасище, мера	10	259.238
Бежаново	03157.24.2	03157.24.2	Пасище, мера	10	37.303
Василево	10183.0.121	10183.125.121	Пасище, мера	3	20.212
Василево	10183.0.64	10183.13.64	Пасище, мера	3	200.000
Василево	10183.114.1	10183.114.1	Пасище, мера	3	100.000
Великово	10422.0.58	10422.55.58	Пасище, мера	5	72.313
Вичово	11329.12.7	11329.12.7	Пасище, мера	3	53.258
Генерал Тошево	14711.0.100	14711.160.100	Пасище, мера	3	30.962
Генерал Тошево	14711.0.161	14711.160.165	Пасище, мера	3	20.982
Генерал Тошево	14711.0.184	14711.160.184	Пасище, мера	3	95.689
Генерал Тошево	14711.0.212	14711.30.212	Пасище, мера	3	296.052
Генерал Тошево	14711.0.215	14711.30.17	Пасище, мера	3	18.810
Генерал Тошево	14711.0.238	14711.235.5	Пасище, мера	3	64.560
Генерал Тошево	14711.0.75	14711.14.108	Пасище, мера	3	112.751
Генерал Тошево	14711.0.78	14711.14.106	Пасище, мера	3	100.000
Генерал Тошево	14711.0.80	14711.14.107	Пасище, мера	3	30.000
Генерал Тошево	14711.227.9	14711.227.9	Пасище, мера	3	20.564
Генерал Тошево	14711.0.421	14711.272.4	Пасище, мера	3	18.367
Горица	18575.103.12	18575.103.12	Пасище, мера	3	35.070
Горица	18575.108.1	18575.108.1	Пасище, мера	8	104.000
Горица	18575.108.5	18575.108.5	Пасище, мера	8	100.743
Градини	17511.0.17	17511.30.17	Пасище, мера	3	16.834
Градини	17511.0.2	17511.14.22	Пасище, мера	4	17.448
Градини	17511.0.30	17511.30.30	Пасище, мера	3	23.454
Градини	17511.0.39	17511.30.39	Пасище, мера	3	75.251
Градини	17511.0.74	17511.52.74	Пасище, мера	3	104.464
Градини	17511.0.38	17511.30.38	Пасище, мера	3	48.166
Градини	17511.0.51	17511.78.51	Пасище, мера	4	27.153
Дъбовик	24339.0.267	24339.111.2	Пасище, мера	3	27.003
Дъбовик	24339.126.1	24339.126.1	Пасище, мера	3	77.670
Дъбовик	24339.0.262	24339.122.54	Пасище, мера	3	28.511
Житен	29444.0.34	29444.93.34	Пасище, мера	3	150.000
Житен	29444.0.38	29444.40.38	Пасище, мера	3	21.872
Житен	29444.0.77	29444.97.77	Пасище, мера	3	11.981
Житен	29444.0.78	29444.77.78	Пасище, мера	5	106.570
Житен	29444.0.26	29444.40.26	Пасище, мера	7	86.000
Житен	29444.0.75	29444.97.75	Пасище, мера	3	14.000
Зограф	31303.0.239	31303.22.239	Пасище, мера	4	51.993
Зограф	31303.22.3	31303.22.3	Пасище, мера	4	48.039
Изворово	32467.0.264	32467.176.2	Пасище, мера	7	33.374
Изворово	32467.0.37	32467.24.2	Пасище, мера	4	85.000
Изворово	32467.0.47	32467.32.4	Пасище, мера	4	40.000
Изворово	32467.8.2	32467.8.2	Пасище, мера	7	152.000
Йовково	34045.54.220	34045.54.220	Пасище	3	100.000
Йовково	34045.54.210	34045.54.210	Пасище	6	30.000
Калина	35393.0.98	35393.120.98	Пасище, мера	4	50.000
Калина	35393.120.1	35393.120.1	Пасище, мера	3	28.836
Калина	35393.120.6	35393.120.6	Пасище, мера	3	17.584
Калина	35393.127.36	35393.127.36	Пасище, мера	3	169.099

ISO 9001 – Система за управление на качеството на услугите за гражданите

ISO 14001 -Система за управление на околната среда



Handwritten signature and initials in blue ink.

Калина	35393.128.1	35393.128.1	Пасище, мера	3	27.688
Калина	35393.129.2	35393.129.2	Пасище, мера	3	19.792
Кардам	36467.0.102	36467.29.102	Пасище, мера	9	108.198
Кардам	36467.0.123	36467.159.123	Пасище, мера	4	27.424
Кардам	36467.0.194	36467.147.194	Пасище, мера	9	19.464
Кардам	36467.0.322	36467.61.322	Пасище, мера	7	25.917
Кардам	36467.61.18	36467.61.18	Пасище, мера	4	30.492
Конаре	38217.0.35	38217.10.35	Пасище, мера	3	20.984
Краище	39284.0.22	39284.16.118	Пасище, мера	4	260.000
Краище	39284.0.27	39284.36.146	Пасище, мера	3	140.000
Красен	39534.0.136	39534.137.10	Пасище, мера	3	30.000
Красен	39534.0.139	39534.140.1	Пасище, мера	7	100.000
Красен	39534.0.61	39534.105.155	Пасище, мера	3	109.582
Красен	39534.0.72	39534.90.72	Пасище, мера	4	156.603
Красен	39534.67.12	39534.67.12	Пасище, мера	3	24.345
Красен	39534.67.13	39534.67.13	Пасище, мера	3	30.008
Красен	39534.73.2	39534.73.2	Пасище, мера	7	100.000
Красен	39534.0.74	39534.117.1	Пасище, мера	4	16.977
Лозница	44179.0.256	44179.41.79	Пасище, мера	6	218.122
Лозница	44179.0.37	44179.35.370	Пасище, мера	6	181.106
Лозница	44179.0.49	44179.41.68	Пасище, мера	6	241.883
Лозница	44179.0.63	44179.62.63	Пасище, мера	6	250.868
Лозница	44179.0.73	44179.75.73	Пасище, мера	3	269.982
Лозница	44179.0.77	44179.76.122	Пасище, мера	6	374.841
Лозница	44179.0.80	44179.79.83	Пасище, мера	6	495.089
Лозница	44179.0.86	44179.83.86	Пасище, мера	6	511.094
Лозница	44179.0.95	44179.94.95	Пасище, мера	6	387.037
Лозница	44179.0.3	44179.2.160	Пасище, мера	4	93.282
Люляково	44714.23.1	44714.23.1	Пасище, мера	3	126.775
Малина	46351.75.01	46351.75.1	Пасище, мера	3	73.015
Малина	46351.75.03	46351.75.3	Пасище, мера	3	21.907
Огражден	53391.0.102	53391.94.102	Пасище, мера	4	201.446
Огражден	53391.0.72	53391.72.72	Пасище, мера	4	93.923
Огражден	53391.85.22	53391.85.22	Пасище, мера	4	46.222
Огражден	53391.85.23	53391.85.23	Пасище, мера	4	48.464
Писарово	56509.3.11	56509.3.11	Пасище, мера	3	19.668
Пленимир	56736.18.39	56736.18.39	Пасище, мера	3	17.836
Пленимир	56736.18.40	56736.18.40	Пасище, мера	3	18.863
Преселенци	58181.0.295	58181.157.295	Пасище, мера	3	137.397
Преселенци	58181.0.402	58181.402.402	Пасище, мера	3	90.799
Преселенци	58181.129.2	58181.129.2	Пасище, мера	3	73.843
Преселенци	58181.0.170	58181.40.170	Пасище, мера	3	109.335
Преселенци	58181.0.175	58181.40.175	Пасище, мера	3	67.157
Пчеларово	58832.18.15	58832.18.15	Пасище, мера	3	19.003
Пчеларово	58832.20.30	58832.20.30	Пасище, мера	3	32.805
Равнец	61159.63.1	61159.63.1	Пасище, мера	3	30.000
Рогозина	62829.0.63	62829.28.1	Пасище, мера	3	39.805
Рогозина	62829.0.83	62829.25.1	Пасище, мера	4	444.674
Рогозина	62829.0.59	62829.34.34	Пасище, мера	3	10.869
Рогозина	62829.0.75	62829.20.16	Пасище, мера	10	16.953
Рогозина	62829.0.98	62829.37.42	Пасище, мера	3	44.424
Рогозина	62829.0.101	62829.37.45	Пасище, мера	4	175.849
Рогозина	62829.10.9	62829.10.9	Пасище, мера	4	153.274
Рогозина	62829.0.71	62829.35.23	Пасище, мера	3	120.000
Росен	63046.0.39	63046.18.221	Пасище, мера	5	500.000
Росен	63046.0.46	63046.47.46	Пасище, мера	5	346.390
Росица	63094.0.123	63094.120.122	Пасище, мера	4	11.658
Росица	63094.0.139	63094.163.16	Пасище, мера	3	49.757
Росица	63094.0.166	63094.168.98	Пасище, мера	3	25.522
Росица	63094.0.30	63094.28.15	Пасище, мера	3	80.811
Росица	63094.0.341	63094.80.49	Пасище, мера	7	24.541
Росица	63094.0.73	63094.72.18	Пасище, мера	4	84.740



ISO 9001 – Система за управление на качеството на услугите за гражданите

ISO 14001 -Система за управление на околната среда



Росица	63094.0.87	63094.86.26	Пасище, мера	3	22.144
Страково	66620.0.44	66620.86.44	Пасище, мера	3	125.371
Сноп	67756.0.15	67756.12.6	Пасище, мера	3	36.820
Сноп	67756.0.14	67756.12.4	Пасище, мера	4	24.459
Сноп	67756.0.11	67756.12.2	Пасище, мера	4	60.000
Сноп	67756.0.48	67756.63.1,	Пасище, мера	3	50.000
Снягово	67773.0.57	67773.78.2	Пасище, мера	4	30.000
Спасово	68196.25.2	68196.25.2	Пасище, мера	3	74.938
Спасово	68196.39.3	68196.39.3	Пасище, мера	4	192.056
Спасово	68196.39.8	68196.39.8	Пасище, мера	3	90.959
Спасово	68196.50.7	68196.50.7	Пасище, мера	3	48.960
Спасово	68196.51.1	68196.51.1	Пасище, мера	4	140.185
Спасово	68196.57.11	68196.57.11	Пасище, мера	3	216.451
Спасово	68196.57.25	68196.57.25	Пасище, мера	3	49.414
Спасово	68196.57.7	68196.57.7	Пасище, мера	3	29.160
Спасово	68196.68.1	68196.68.1	Пасище, мера	3	20.922
Спасово	68196.17.4	68196.17.4	Пасище, мера	3	19.308
Спасово	68196.50.10	68196.50.10	Пасище, мера	3	20.312
Спасово	68196.50.14	68196.50.14	Пасище, мера	4	12.703
Спасово	68196.66.22	68196.66.22	Пасище, мера	3	6.292
Средина	68326.0.167	68326.21.167	Пасище, мера	6	92.351
Средина	68326.0.78	68326.10.73	Пасище, мера	5	20.000
Сърнино	70634.0.143	70634.66.36	Пасище, мера	5	26.082
Сърнино	70634.0.49	70634.48.49	Пасище, мера	3	114.945
Сърнино	70634.0.33	70634.29.44	Пасище, мера	3	24.302
Узово	75068.10.14	75068.10.14	Пасище, мера	3	9.291
Узово	75068.12.10	75068.12.10	Пасище, мера	4	8.016
Узово	75068.18.8	75068.18.8	Пасище, мера	4	10.031
Узово	75068.23.3	75068.23.3	Пасище, мера	4	38.733
Чернооково	81219.45.5	81219.45.5	Пасище, мера	3	93.230
Чернооково	81219.52.9	81219.52.9	Пасище, мера	4	22.881
Чернооково	81219.45.4	81219.45.4	Пасище, мера	4	23.000
Чернооково	81219.50.1	81219.50.1	Пасище, мера	3	52.000
Чернооково	81219.52.11	81219.52.11	Пасище, мера	4	23.000

13 486.763



ISO 9001 – Система за управление на качеството на услугите за гражданите

ISO 14001 - Система за управление на околната среда





ISO 9001 – Система за управление на качеството на услугите за гражданите

ISO 14001 -Система за управление на околната среда

