

До:

ВАЛЕНТИН ВЪЛЧЕВ ДИМИТРОВ – кмет на Община Генерал Тошево,
ОБЩИНА Генерал Тошево
обл. Добрич
гр. Генерал Тошево
ул.Васил Априлов № 5
тел.: 05731/20-20
факс: 05731/ 25-05
e-mail: mail@toshevo.org

ОБРАЗЕЦ НА ОФЕРТА

във връзка с
ПАЗАРНИ КОНСУЛТАЦИИ

за предоставяне на оферти, за изпълнение на отделни видове строителни и монтажни работи по проект *„Вътрешно преустройство на част от първия етаж на съществуваща четириетажна сграда (бивша болница-корпус В) за изграждане на център за настаняване от семеен тип на стари хора в гр. Генерал Тошево, Община Генерал Тошево”* във връзка с кандидатстване по подмярка 7.2 „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ към Програма за развитие на селските райони 2014-2020 г.

ОТ ” ДЪГА - АПОСТОЛ”ЕООД ЕИК 124567782,

с адрес: гр.Добрич, ул.”Копривщица” №22, тел.058 602 559 , e-mail: daga_apostol@b-trust.org

представявано от **КИРЧО АПОСТОЛОВ ДОНЧЕВ**

УВАЖАЕМИ Г-Н КМЕТ,

След запознаване с поканата за представяне на оферта, с настоящото Ви представяме стойност на разхода, за който ще кандидатствате, както следва: **213 869,83** лв. (Двеста и тринадесет хиляди осемстотин шестдесет и девет лева и осемдесет и три ст.), без ДДС или **256 643,79** лв. (Двеста петдесет и шест хиляди шестстотин четиридесет и три лева и седемдесет и девет ст.) с ДДС за извършване на всички дейности ,съгласно техническата спецификация на Възложителя.

чл.2 от ЗЗЛД, чл.42, ал.5 от ЗОП



Настоящата оферта е със срок на валидност 180 дни (не по-малко от 180 календарни дни).

Приложение:

Одобрена техническа спецификация

Ценово предложение

Дата	05/11 /2018г.
Име и фамилия	Кирило Апостол
Подпис	чл. 2 от ЗЗЛД, чл. 42, ал. 5 от ЗОП
Наименование на оферента и печат	"Дъга - Апостол" ЕООД



ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

КОЛИЧЕСТВЕНО - СТОЙНОСТНА СМЕТКА

Обект: Вътрешно преустройство на част от първи етаж на съществуваща четириетажна сграда / Бивша болница Корпус В / за изграждане на център за настаняване от семеен тип на стари хора в град Генерал Тошево, Община Генерал Тошево

ЧАСТ: АРХИТЕКТУРНА						
№ по ред	Код по СЕК	Видове СМР и материали	Ед. мярка	Кол-во	Ед. цена	Обща цена
1		Разбиване на стоманобетон с чук и шило	м³	15,50	111,38	1726,39
2		Разваляне на паянтова зидария /пом-я 8,9,10 и 11 от заснемане/	м²	72,04	2,41	173,62
3		Разваляне на паянтова зидария и разширяване на отвори	м²	38,60	2,41	93,03
4		Просичане на отвори в стара тухлена зидария с деб. 25 см, ръчно	м²	1,40	7,71	10,79
5		Доставка и монтаж на стенна облицовка от фаянсови плочи	м²	121,30	33,04	4007,75
6		Разваляне на стенна облицовка от фаянсови плочи на вароциментов или циментов разтвор	м²	472,22	7,88	3721,09
7		Изкърпване мазилка по тухлени стени	м²	121,30	23,59	2861,47
8		Гипсова шпакловка по стени и тавани	м²	1636,86	6,48	10606,85
9		Грунд за силикатна мазилка	м²	26,24	1,13	29,65
10		Силикатна мазилка, фина, при ремонти	м²	26,24	15,21	399,11
11		Настилка от гранитогрес на лепило	м²	258,67	33,21	8590,43
12		Доставка и монтаж на ламиниран пракет	м²	199,10	17,33	3450,40
13		Демонтаж /къртене/ на настилка от керамични плочи / столова/	м²	24,03	6,97	167,49
14		Демонтаж /къртене/ на настилка от керамични плочи /болнични стаи, стаи за новородени и акушерки/, включително и премахване на конструкция	м²	10,40	6,97	72,49
15		Демонтаж на рулонни настилки /балатум/	м²	69,36	2,21	153,29
16		Изстъргване на постна боя от стени	м²	470,54	1,19	559,94
17		Изстъргване на постна боя от тавани	м²	469,93	1,59	747,19
18		Грундиране с готов грунд, върху шпакловка	м²	1636,86	1,69	2766,29
19		Боядисване на шпакловани стени и тавани с бял латекс, двукратно	м²	1636,86	4,09	6694,76
20		Топлоизолация на външни стени с XPS 20мм /обръщане на прозорци/	м²	9,56	26,56	253,91
21		Демонтиране на каса на врата	бр.	59,00	7,03	414,77
22		Демонтиране на прозорци под 2м² с каса	бр.	10,00	7,43	74,30
23		Демонтиране на прозорци над 2м² с каса	бр.	39,00	9,48	369,72
24		Обръщане на врати и прозорци	бр.	41,00	24,48	1003,68
25		Доставка и монтаж на пожароустойчив гипсокартон GKF- 12,5mm /котелно/, включително лепило	м²	36,12	19,98	721,68



26	Доставка и монтаж на водоустойчив гипсокартон GKI - 12,5mm /мокри помещения, включително лепило	м ²	121,30	18,90	2292,57
27	Knauf метална щендерна преградна стена W111.bg от метални профили 75мм с еднослойна двустранна облицовка с гипсокартон GKI 12,5mm върху бетонов цокъл 10/10см.	м ²	68,68	24,30	1668,92
28	Knauf метална щендерна преградна стена W112.bg от метални профили 100мм с двуслойна двустранна облицовка с гипсокартон GKB 12,5mm.	м ²	42,51	28,62	1216,64
29	Knauf метална щендерна преградна стена W116.bg двойна щендерна конструкция от метални профили с еднослойна двустранна облицовка с гипсокартон GKI 12,5mm върху бетонов цокъл 10/10см.	м ²	20,40	24,30	495,72
30	Доставка и монтаж на гипсокартон GKB за облицовка на стени, деб.9,5мм, включително лепило	м ²	1088,81	18,90	20578,51
31	Knauf окачен таван D113.bg с комбиниран окачвач 130мм, монтажен профил 27мм и облицовка от гипсокартон - 15мм	м ²	93,83	28,62	2685,41
32	Окачен таван /пом-е 16 и 17/ нависочина 2,9м	м ²	2,85	26,26	74,84
33	Паста за шпакловане върху стени от гипсокартон	кг.	50,00	0,54	27,00
34	Доставка и монтаж на прозорци от PVC /по спецификация/	м ²	93,22	167,40	15605,03
35	Доставка и монтаж на алуминиева ръкохватка	м'	46,80	32,40	1516,32
36	Доставка и монтаж на алуминиеви подпрозоречни превази за външен монтаж	м'	47,50	41,04	1949,40
37	Доставка и монтаж на подпрозоречни первази от PVC	м'	44,40	30,24	1342,66
38	Врата и прозорец от алуминиеви профили с термопраз, остъклени със стъклопакет	м ²	5,60	156,60	876,96
39	Доставка и монтаж на алуминиева комбинирана врата с витрина, остъклена със стъклопакети /по спецификация/	м ²	5,20	156,60	814,32
40	Доставка и монтаж на метална врата 90/200, димоуплътнена, с огнеустойчивост EI90	бр.	1,00	648,00	648,00
41	Доставка и монтаж на врата от PVC 80/200 - плъзгаща	бр.	1,00	270,00	270,00
42	Доставка и монтаж на врата от PVC 70/200	бр.	4,00	226,80	907,20
43	Доставка и монтаж на врата от PVC 80/200	бр.	2,00	237,60	475,20
44	Доставка и монтаж на врата от PVC 90/200	бр.	12,00	248,40	2980,80
45	Доставка и монтаж на врата от PVC 100/200	бр.	9,00	259,20	2332,80
46	Доставка и монтаж на врата от PVC 110/200	бр.	16,00	270,00	4320,00
47	Разбиване на мозайка по същ. външно стълбище	м ²	15,69	5,17	81,12
48	Настилка от бяла мозайка по рампа и стълбища	м ²	80,75	27,84	2248,08
49	Изравнителна циментова замазка и оформяне на наклони	м ²	538,52	4,56	2455,65

50	Тактилна ивица с ширина 60см по рампа, оцветена контрастно	м ²	1,60	37,80	60,48
51	Метален предпазен парапет на външни стълбища	м'	17,90	22,20	397,38
52	Метален предпазен парапет на рампа и стълбище	м'	56,20	40,41	2271,04
53	Минизиране на метални парапети	м ²	36,00	3,89	140,04
54	Боядисване на метални парапети	м ²	36,00	5,06	182,16
55	Измазване на колони и козирка	м ²	22,25	10,32	229,62
56	Бетон за наклон	м ³	9,69	199,80	1936,06
57	Три пласта хидроизолация, последния със посипка	м ²	9,69	30,78	298,26
58	Доставка и монтаж на водосточна тръба	м'	8,00	11,69	93,52
59	Доставка и монтаж на водосточен улук	м'	3,80	7,87	29,91
60	Демонтаж на кухненски асансьор	бр.	2,00	450,00	900,00
ВСИЧКО ПО ЧАСТ АРХИТЕКТУРНА:					124071,71

ЧАСТ: КОНСТРУКТИВНА

1	Изкоп за ивични фундаменти	м ³	20,00	19,56	391,20
2	Обратно засипка с трамбоване на пластове по 20см.	м ³	8,00	2,70	21,60
3	Котраж за фундаменти	м ²	49,00	12,36	605,64
4	Котраж за колони	м ²	12,00	12,76	153,12
5	Котраж за плочи	м ²	61,00	19,88	1212,68
6	Котраж за греди	м ²	4,50	19,72	88,74
7	Котраж за пояси	м ²	12,00	19,88	238,56
8	Котраж за бордове	м ²	12,00	20,90	250,80
9	Котраж за стълбища	м ²	16,00	19,72	315,52
10	Заготовка, доставка и монтаж армировка - стомана А-I	kg	153,00	1,54	235,62
11	Заготовка, доставка и монтаж армировка - стомана А-III	kg	1542,00	1,60	2467,20
12	Подложен бетон В7,5	м ³	1,50	84,20	126,30
13	Бетон В25 за фундаменти	м ³	11,00	105,55	1161,05
14	Бетон В25 за колони	м ³	0,80	118,34	94,67
15	Бетон В25 за плочи	м ³	8,50	116,82	992,97
16	Бетон В25 за греди	м ³	0,50	118,34	59,17
17	Бетон В25 за пояси	м ³	1,60	118,34	189,34
18	Бетон В25 за бордове	м ³	0,80	118,34	94,67
19	Бетон В25 за стълбища	м ³	2,00	129,53	259,06
20	Разбиване на бетон за уширение на врати в стоманобетонни стени и фундаменти	м ³	12,75	105,15	1340,66
21	Разбиване на зидария от гипсови блокчета за уширение на съществуващи и за нови врати	м ³	1,50	7,21	10,82
22	Изработка, доставка и монтаж на стоманен гредоред при асансьорни шахти	kg	190,00	1,30	247,00
23	Доставка и монтаж на ЛТ ламарина ЛТ40.0,6 за оставащ котраж при асансьорни шахти - 10 м ³	kg	70,00	2,70	189,00
24	Полагане на цименто-пясъчен разтвор 1:1 за замонолитка на подове при асансьорни шахти	м ³	0,12	561,60	67,39

25	Изработка и полагане на епоксиден състав за обрамчване на врати в съществуващи стоманобетонни стени	м³	0,20	45,36	9,07
26	Изработка, доставка и монтаж на стоманена конструкция за обрамчване на нови и за уширяване на отвори в зидария	kg	570,00	1,78	1014,60
27	Почистване, минизиране и боядисване на стоманена конструкция	м²	70,00	6,80	476,00
ВСИЧКО ПО ЧАСТ КОНСТРУКТИВНА:					12312,46
ЧАСТ: ЕЛЕКТРО					
1	Демонтаж на осветителни тела	бр.	87,00	8,13	707,31
2	Демонтаж на ключове и контакти	бр.	176,00	8,13	1430,88
3	Демонтаж на табла разпределителни	бр.	2,00	270,00	540,00
4	Доставка и монтаж главно разпределително табло ГРТ по схема	бр.	1,00	1188,00	1188,00
5	Доставка и монтаж табло разпределително по схема	бр.	1,00	918,00	918,00
6	Направа улей до 10/10 см в мазилка	м'	108,00	2,20	237,60
7	Доставка и полагане PVC тръба	м'	125,00	5,74	717,50
8	Доставка и полагане на кабел NYU 3x1.5 мм²	м'	582,00	4,44	2584,08
9	Доставка и полагане на кабел NYU 3x2.5 мм²	м'	386,00	5,22	2014,92
10	Доставка и полагане на кабел NYU 3x4 мм²	м'	409,00	6,50	2658,50
11	Доставка и полагане на кабел NYU 5x16 мм²	м'	8,00	20,30	162,40
12	Доставка на превръзки за кабели	бр.	7510,00	0,04	300,40
13	Доставка и монтаж LED осв.тяло 36 W IP 44	бр.	5,00	33,80	169,00
14	Доставка и монтаж LED осв.тяло 40 W IP 21	бр.	11,00	92,12	1013,32
15	Доставка и монтаж LED осв.тяло 40 W IP 21 открит монтаж	бр.	10,00	92,12	921,20
16	Доставка и монтаж аплик противовлажен с LED лампа	бр.	1,00	31,26	31,26
17	Доставка и монтаж плафониера противовлажна LED лампа	бр.	17,00	31,26	531,42
18	Доставка и монтаж степен аплик за баня	бр.	9,00	81,54	733,86
19	Доставка и монтаж полилей с LED лампа	бр.	17,00	81,54	1386,18
20	Доставка и монтаж спот аплик за стена с LED лампа	бр.	10,00	25,25	252,50
21	Доставка и монтаж на декоративна плафониера	бр.	13,00	31,27	406,51
22	Доставка и монтаж осв.тяло за евакуационно осветление на стена	бр.	7,00	24,22	169,54
23	Доставка и монтаж централна акумулаторна батерия	бр.	1,00	239,76	239,76
24	Доставка осв.тяло за евакуационно осветление на таван	бр.	9,00	24,22	217,98
25	Доставка и монтаж прожектор за външно осветление, с вграден детектор за движение	бр.	2,00	39,79	79,58
26	Доставка и монтаж ключ за скрита инсталация - единичен	бр.	23,00	5,74	132,02

27	Доставка и монтаж ключ за скрита инсталация - сериен	бр.	29,00	5,74	166,46
28	Доставка и монтаж ключ за скрита инсталация - девиаторен	бр.	4,00	5,74	22,96
29	Доставка и монтаж контакт "шуко", 16 А, 220 V, скрит	бр.	75,00	5,74	430,50
30	Доставка и монтаж бойлерно табло	бр.	2,00	10,93	21,86
31	Доставка и монтаж разклонителна кутия за скрита инсталация	бр.	135,00	4,30	580,50
32	Доставка и монтаж конзола за гипсокартон	бр.	131,00	2,27	297,37
33	Доставка и монтаж телевизионна розетка	бр.	4,00	5,74	22,96
34	Доставка и монтаж TV сплитер	бр.	2,00	1,32	2,64
35	Доставка и монтаж TV усилвател	бр.	1,00	17,28	17,28
36	Доставка и изтегляне на проводник RG6 в монтирана тръба	м'	52,00	1,78	92,56
37	Доставка и полагане кабел FTP Cat 5e	м'	15,00	4,27	64,05
38	Доставка и монтаж рутер	бр.	1,00	70,20	70,20
39	Доставка и монтаж разклонителна кутия за скрита инсталация	бр.	15,00	4,31	64,65
40	Доставка и полагане гофр. тръба Ф13,5 мм	м'	67,00	1,63	109,21
41	Доставка и монтаж комуникационен шкаф	бр.	1,00	248,40	248,40
42	Доставка и монтаж повиквателна система - захранващ модул , сестрински пулт, лампи стаи- 9бр, бутони стаи-9бр, бутон ресет-1бр., кабел FTP Cat 5e	бр.	1,00	1757,16	1757,16

ВСИЧКО ПО ЧАСТ ЕЛЕКТРО:

23712,48

ЧАСТ: ВИК

ВОДОПРОВОДНА МРЕЖА					
1	Демонтаж на поцинковани тръби от ф1/2" до ф1"	м'	117,60	5,40	635,04
2	Демонтаж на смесителна батерия мивка	бр.	29,00	9,72	281,88
3	Демонтаж на смесителна батерия душ	бр.	7,00	9,72	68,04
4	Демонтаж тоалетно казанче и СК 1/2"	бр.	12,00	10,80	129,60
5	Почистване, събиране в чували и изнасяне до входа на строителни отпадъци	м³	0,35	23,76	8,38
6	Натоварване на строителни отпадъци	м³	0,35	8,64	3,05
7	Извозване на строителни отпадъци	м³	0,50	37,80	18,90
8	Доставка и монтаж на тръби за студена вода PPR, GFR, ф40 PN 16, в т.ч. и фитинги	м'	45,67	12,96	591,88
9	Доставка и монтаж на тръби за топла вода PPR, GFR, ф40 PN 16, в т.ч. и фитинги	м'	40,37	12,96	523,20
10	Доставка и монтаж на тръби за циркуляционна (топла вода) PPR, GFR, ф25 PN 16, в т.ч. и фитинги	м'	35,75	7,56	270,27
11	Доставка и монтаж на тръби за студена вода PPR, GFR, ф25 PN 16, в т.ч. и фитинги	м'	7,00	7,56	52,92
12	Доставка и монтаж на тръби за студена вода PPR, GFR, ф20 PN 16, в т.ч. и фитинги	м'	51,75	7,56	391,23
13	Доставка и монтаж на тръби за топла вода PPR, GFR, ф20 PN 16, в т.ч. и фитинги	м'	46,06	7,56	348,19

14	Доставка и монтаж на СК 1 1/4" за студена вода	бр.	2,00	30,43	60,86
15	Доставка и монтаж на СК 1 1/4" за топла вода	бр.	2,00	30,43	60,86
16	Доставка и монтаж на баланс вентил 1 1/4"	бр.	4,00	34,08	136,32
17	Доставка и монтаж на бойлер 150л стоящ, комбиниран	бр.	2,00	980,64	1961,28
18	Доставка и монтаж на СК 1 1/4" - пасантен водомер	бр.	1,00	34,09	34,09
19	Доставка и монтаж на филтър 1 1/4" - пасантен водомер	бр.	1,00	101,23	101,23
20	Доставка и монтаж на пасантен водомер Qn=5m3/h	бр.	1,00	242,01	242,01
21	Доставка и монтаж на ОК 1 1/4" - пасантен водомер	бр.	1,00	34,56	34,56
22	Доставка и монтаж на СК 1 1/4" с изпразнител-пасантен водомер	бр.	1,00	38,59	38,59
23	Доставка и монтаж РР редуктор ф63/ф40	бр.	1,00	11,88	11,88
24	Доставка и монтаж преход РР/ стомана ф63/2"	бр.	1,00	97,20	97,20
25	Доставка и монтаж тройник 2"/2"/2"	бр.	1,00	37,63	37,63
26	Доставка и монтаж на изолация за тръби PPR, GFR, ф40 PN 16 / 20np	м'	86,04	0,44	37,86
27	Доставка и монтаж на изолация за тръби PPR, GFR, до ф40 PN 16 / 15np	м'	140,56	0,39	54,82
28	Доставка и монтаж на укрепители за хоризонтална водопроводна мрежа	бр.	60,90	9,78	595,55
29	Замонолитване на отвори в плочи около подменени ВВК	бр.	9,00	10,80	97,20
30	Направа на отвори в плочи около ВВК	бр.	9,00	22,49	202,41
31	Замонолитване на отвори в плочи около нов ПВВК	бр.	1,00	14,39	14,39
32	Направа на отвори в плочи около нов ПВВК	бр.	1,00	31,48	31,48
33	Замонолитване на отвори в стени	бр.	14,00	5,39	75,46
34	Направа на отвори в стени	бр.	14,00	8,99	125,86
35	Изпитване водопроводна мрежа	м'	226,60	0,27	61,18
36	Дезинфекция на водопроводна мрежа	м'	226,60	0,29	65,71
37	Доставка и монтаж на тръба ф2" за ПВВК	м'	2,00	17,81	35,62
38	Доставка и монтаж на ПК ф2" с метална кутия комплект	бр.	1,00	109,98	109,98
39	Доставка и монтаж на оборудване на същ. Мет. Касета шланг; ролка; струйник; съединителна гайка; кран	бр.	1,00	48,86	48,86
40	Доставка и монтаж на циркуляционна помпа Q/p=0.75 m³/h, H/p=3m, N=150W	бр.	1,00	246,95	246,95
41	Доставка и монтаж на смесителна батерия за мивка	бр.	5,00	79,92	399,60
42	Доставка и монтаж на смесителна батерия за душ	бр.	10,00	97,20	972,00
43	Доставка и монтаж СК 1/2" за пералня	бр.	2,00	8,08	16,16
44	Доставка и монтаж на СК 1/2" за тоалетно казанче	бр.	10,00	8,08	80,80
45	Направа улей до 10/10 см в мазилка	м'	140,17	2,30	322,39
КАНАЛИЗАЦИОННА МРЕЖА					

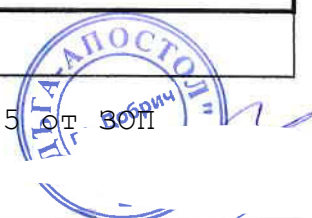


1	Демонтаж на вертикални канализационни клонове чугун	м'	202,00	11,96	2415,92
2	Демонтаж на вертикални канализационни клонове стомана ф50	м'	45,00	5,39	242,55
3	Демонтаж на тоалетна мивка	бр.	26,00	10,80	280,80
4	Демонтаж на кухненска мивка	бр.	3,00	10,80	32,40
5	Демонтаж на клекало/ седало I ет.	бр.	12,00	16,19	194,28
6	Демонтаж на ПС ф50 I ет	бр.	18,00	13,50	243,00
7	Демонтаж на ПС ф50 II ет	бр.	18,00	13,50	243,00
8	Демонтаж на чугунени ес връзки клекало II ет	бр.	6,00	16,20	97,20
9	Демонтаж на чугунени ес връзки клекало III ет	бр.	6,00	16,20	97,20
10	Демонтаж на тройник 100/100/100 за тоалетно седало II и III етаж	бр.	6,00	13,50	81,00
11	Демонтаж на тройник 100/50/100 за ПС ф50 II и III етаж	бр.	18,00	7,20	129,60
12	Демонтаж на тройник 100/50/100 за мивка II и III етаж	бр.	18,00	7,20	129,60
13	Разваляне на връзка на ВКК с хоризонтална канализационна мрежа - сутерен	бр.	15,00	7,20	108,00
14	Разбиване на циментова замазка за разширяване на отвори в плоча за монтаж на ВКК	м³	1,00	37,80	37,80
15	Почистване, пълнене в чували и изнасяне до входа на строителни отпадъци	м³	3,00	23,76	71,28
16	Доставка и монтаж на PVC дебелостенни ф110 за ВКК вкл. Фитинги	м'	147,00	14,60	2146,20
17	Доставка и монтаж на PVC дебелостенни ф50 за ВКК вкл. Фитинги	бр.	55,00	9,71	534,05
18	Доставка и монтаж на ес връзки PVC ф 110 за същ. Клекала 2ри етаж	бр.	6,00	21,60	129,60
19	Направа на улей в стоманобетонова плоча	м'	1,00	5,87	5,87
20	Доставка и монтаж на укрепители за хоризонтална канализационна мрежа-окачена в сутерен	бр.	9,00	3,02	27,18
21	Замонолитване на отвори в плочи около ВКК	бр.	53,00	10,79	571,87
22	Направа на връзка на съществуваща хоризонтална каменинова канализация под сутерен с нови ВКК ф110мм, PVC	бр.	15,00	14,39	215,85
23	Влагоустойчив гипсокартон 12.5мм	м²	42,00	5,74	241,08
24	Минерална вата 50мм между гипсокартон в инсталационни пакети	м²	21,00	8,08	169,68
25	Доставка и монтаж на кухненска мивка	бр.	1,00	112,32	112,32
26	Доставка и монтаж на тоалетна мивка	бр.	13,00	86,40	1123,20
27	Доставка и монтаж на сифон ф50	бр.	11,00	31,02	341,22
28	Доставка и монтаж на сифон ф100	бр.	2,00	84,89	169,78
29	Доставка и монтаж на сифон за пералня	бр.	2,00	73,98	147,96
30	Доставка и монтаж на сифон за сушилня	бр.	1,00	73,98	73,98
31	Доставка монтаж на тоалетно седало	бр.	10,00	194,40	1944,00

ВСИЧКО ПО ЧАСТ В и К: 22090,85

ЧАСТ: ОТОПЛЕНИЕ И ВЕНТИЛАЦИЯ

**ДЕМОНТАЖНИ РАБОТИ НА ОТОПЛИТЕЛНА
ИНСТАЛАЦИЯ**



1	Демонтаж на чугунени радиатори до 10 глидера	бр.	6,00	23,32	127,20
2	Демонтаж на чугунени радиатори до 20 глидера	бр.	16,00	27,24	396,18
3	Демонтаж лири 2р x 1м	бр.	11,00	19,97	199,65
4	Демонтаж тръба 1/2" за аншлуси	бр.	66,00	14,03	841,50
КОТЕЛНА ИНСТАЛАЦИЯ					
1	Доставка и монтаж котли стенни газови тип "С" 34.2 кВт	бр.	2,00	4309,00	8618,00
2	Доставка и монтаж помпи циркуляционни UPS 25-40	бр.	3,00	533,52	1600,56
3	Направа и монтаж хидроразпределител ф150, L=1.0м	бр.	1,00	362,71	335,85
4	Доставка и монтаж затворен разширителен съд 25л	бр.	1,00	98,50	98,50
5	Доставка и монтаж контролер каскадно управление	бр.	1,00	2332,80	2160,00
6	Доставка и монтаж предпазен клапан Ду25	бр.	3,00	138,74	385,38
7	Доставка и монтаж контактен термостат	бр.	2,00	59,40	110,00
8	Доставка и монтаж стаен термостат	бр.	2,00	216,00	400,00
9	Доставка и монтаж термостат за външен въздух	бр.	1,00	237,60	220,00
10	Доставка и монтаж автоматичен обезвъздушител 1/2"	бр.	4,00	12,39	45,94
11	Доставка и монтаж кран сферичен Ду 20	бр.	1,00	11,30	11,30
12	Доставка и монтаж кран сферичен Ду 25	бр.	15,00	16,31	244,65
13	Доставка и монтаж кран сферичен Ду32	бр.	2,00	31,13	62,26
14	Доставка и монтаж възвратна клапа Ду25	бр.	2,00	25,06	50,12
15	Доставка и монтаж възвратна клапа Ду32	бр.	1,00	42,50	39,36
16	Доставка и монтаж вентил за автоматично пълнене 3/4"	бр.	1,00	100,42	100,42
17	Доставка и монтаж тръба стоманена поцинк. двустранно 18x1.5	м'	2,00	3,86	7,72
18	Доставка и монтаж тръба стоманена поцинк. двустранно 28x1.5	м'	10,00	6,79	67,90
19	Доставка и монтаж тръба стоманена поцинк. двустранно 35x1.5	м'	12,00	8,14	97,68
20	Доставка и монтаж тръба стоманена 108x2	м'	6,00	29,10	174,60
21	Доставка и монтаж тръбна изолация 30мм с алум.фолио за тръба 28x1.5	м'	12,00	4,92	59,04
22	Д-ка и монтаж тръбна изолация 30мм с алум.фолио за тръба 35x1.5	м'	12,00	5,59	67,08
23	Д-ка и монтаж тръбна изолация 30мм с алум.фолио за тръба 108x2	м'	6,00	6,08	36,48
24	Хидравлична проба	м'	30,00	0,81	22,50
25	Топла проба котелна инсталация	бр.	1,00	129,60	120,00
26	Доставка и монтаж вентилатор осов VENTS125M,V=185м3/ч,N=16W	бр.	3,00	194,40	583,20
ОТОПЛИТЕЛНА ИНСТАЛАЦИЯ					
1	Доставка и монтаж алуминиеви радиатори H=500мм	бр.гл.	324,00	20,36	5462,64
2	Монтаж алуминиеви радиатори H=500мм, 6 гл.	бр.	5,00	38,88	180,00
3	Монтаж алуминиеви радиатори H=500мм, 12 гл.	бр.	10,00	45,36	420,00

4	Монтаж алуминиеви радиатори H=500мм, 14 гл.	бр.	2,00	45,36	84,00
5	Монтаж алуминиеви радиатори H=500мм, 15 гл.	бр.	6,00	45,36	272,16
6	Монтаж алуминиеви радиатори H=500мм, 18 гл.	бр.	2,00	45,36	90,72
7	Монтаж алуминиеви радиатори H=500мм, 20 гл.	бр.	1,00	45,36	45,36
8	Доставка и монтаж ъглов рад.вентил 1/2" с термостатична глава	бр.	26,00	39,86	1036,36
9	Доставка и монтаж секрет вентил 1/2"	бр.	26,00	9,11	236,86
10	Топла проба на отоплителни тела	бр.	26,00	3,30	85,80
11	Доставка и монтаж тръба стоманена поцинк. двустранно 18x1.2	м'	170,00	6,80	1156,00
12	Доставка и монтаж тръба стоманена поцинк. двустранно 22x1.5	м'	62,00	6,80	421,60
13	Доставка и монтаж тръба стоманена поцинк. двустранно 28x1.5	м'	60,00	8,97	538,20
14	Доставка и монтаж тръба стоманена поцинк. двустранно 35x1.5	м'	21,00	11,68	245,28
15	Доставка и монтаж компенсатор Ду25 за тръба 28x1.5 при фугата	бр.	4,00	38,73	154,92
16	Хидравлична проба на тръбна мрежа	м'	313,00	0,81	253,53
17	Топла проба на тръбна мрежа	м'	313,00	0,81	253,53
18	Пробиване на отвори 15x15см в стена	бр.	32,00	1,67	53,44

ВСИЧКО ПО ЧАСТ ОТОПЛЕНИЕ И ВЕНТИЛАЦИЯ:

28273,47

ЧАСТ:ГАЗОСНАБДЯВАНЕ

1	Тръби медни 28x1.5	м	58	37,95	2201,1
2	Тръби медни 22x1.0	м	6	26,95	161,7
3	Нипел преходен 22x1/2"	бр.	2	7,92	15,84
4	Тройник меден ф28/22/28	бр.	2	15,95	31,9
5	Коляно 90° ф28	бр.	12	12,65	151,8
6	Газсигнализатор	бр.	1	187,92	187,92
7	Кран сферичен за газ с холендрова гайка Ду 15	бр.	2	15,95	31,9
8	Кран сферичен за газ Ду25	бр.	2	23,65	47,3
9	Диелектрична муфа	бр.	1	41,8	41,8
10	Пробен бутон VE2	бр.	1	51,84	51,84
11	Манометър за газ	бр.	1	95,04	95,04
12	Газстабилизатор Ду 25 с филтър	бр.	1	57,2	57,2
13	Флексибълна връзка за газ 3/4"	бр.	2	26,95	53,9
14	Скоби за укрепване на тръбопроводи комплект с дюбели	бр.	30	2,75	82,5
15	Пневматична проба на плътност	м	64	3,08	197,12

ВСИЧКО ПО ЧАСТ ГАЗОСНАБДЯВАНЕ:

3408,86

Обща цена /без ДДС/: 213 869,83

ДДС 20%

42773,97

Всичко

256 643,79

чл.2 от ЗЗЛД, чл.42, ал.5 от ЗОП



ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

по

запитване за оферта на основание чл.44 от Закона за обществените поръчки относно проектно предложение **„Вътрешно преустройство на част от първия етаж на съществуваща четириетажна сграда (бивша болница-корпус В) за изграждане на център за настаняване от семеен тип на стари хора в гр. Генерал Тошево, Община Генерал Тошево”**

I. ПАРАМЕТРИ, ИЗИСКВАНИЯ И УСЛОВИЯ И ДРУГИ СВЪРЗАНИ С ИЗГОТВЯНЕТО НА ПРЕДЛОЖЕНИЕ – ОФЕРТА.

За проектното предложение „Вътрешно преустройство на част от първия етаж на съществуваща четириетажна сграда (бивша болница-корпус В) за изграждане на център за настаняване от семеен тип на стари хора в гр. Генерал Тошево, Община Генерал Тошево” има изготвен и одобрен инвестиционен проект във фаза работен проект.

Настоящата Техническа спецификация, следва да бъде одобрена от участника в пазарната консултация и да бъде представена заедно с Ценовото предложение към представените предложения - оферти.

СЪЩЕСТВУВАЩО ПОЛОЖЕНИЕ

Частта от сградата, предмет на преустройство, е на първия етаж на четириетажен корпус, означен като корпус „В”, разположен в северозападната част на имота. Под корпуса има полуподземен етаж, зает от помещения, обслужвали цялата бивша болница. В засегнатата от преустройството част попадат и два кухненски асансьора, предназначени за транспортиране на храна и мръсни съдове от и до кухнята на бившата болница. Предвид отпадане на необходимостта от тях и възможността площта им да се ползва в съответствие с новото предназначение, следва да се предвиди демонтаж на съществуващите съоръжения от сутерена до четвъртия етаж.

Съществуващият корпус „В” се състои от две тела, всяко с дължина по 29м, отделени с деформационна фуга. Конструкцията е с монолитен стоманобетонов скелет от носещи стоманобетонни стени и плочи, изградена по система „едроплощен кофраж”. Надлъжните стени, оформящи коридора и преградните стени са от газобетонни блокчета с дебелина 6 см, укрепени със стоманени профили.

В североизточния край на корпуса съществува вход, достъпен по външни диференциални стъпала. Входът не е защитен с козирка. Липсва съоръжение за достъп на хора с двигателни увреждания. Непосредствено при входа съществува стълбище за достъп от сутерена до четвъртия етаж. Корпусът е решен с надлъжен коридор и двустранно разположени помещения. Настилката

в коридора, санитарните и обслужващите помещения е с обикновена мозайка, а в болничните стаи – с балатум. По стените на кухненските, санитарните помещения,



бивши операционна и лаборатория съществува фаянсова облицовка с различна височина; в останалите помещения и по тавана е изпълнена мазилка и латекс. Цялата дограма – фасадна и вътрешна е дървена.

ПРОЕКТНО РЕШЕНИЕ

Подходът към Центъра се предвижда чрез съществуващия североизточен вход. Запазва се съществуващото стълбище и се развива рампа за движение с инвалидни колички. Над входа се оформя защитна козирка. Поради конструктивна невъзможност за устройване на самостоятелно влизане в сградата, се запазват габаритите на съществуващите на фасадата входни отвори, а отделянето на входовете към ЦНСТ и съществуващото стълбище за етажите, става през входно предверие.

Преустройството на съществуващите помещения се включва следните дейности:

- демонтаж на леки преградни стени, включително разположените по тях врати, облицовки и др., които не съответстват на проектното решение;
- демонтаж на всички вътрешни и фасадни дограми;
- демонтаж на съществуващ монтажен „повдигнат под” в част от съществуващи бани, включително настилка за изравняването му с останалите помещения;
- демонтаж на съществуваща фаянсова облицовка по стените; демонтаж на подова настилка от балатум;
- демонтаж на съществуващи съоръжения в шахтите на кухненските асансьори по цялата височина на сградата;
- премахване на мазилката по вътрешните / преградните/ стени;
- разширяване на входните отвори до 110 см за стаите и 100 см за баните с оглед ползване от хора в инвалидна количка, с изключение на съществуващите отвори в стоманобетоновите стени, които не подлежат на разширяване;
- затваряне с леки стени система „Кнауф” или еквивалент на съществуващи отвори, които не съответстват на проектното решение. Прилагат се стени от единична конструкция с профил UW 75 мм или 100 мм /в зависимост от дебелината на съществуващата стена/ двустранно облицована с един или два пласта гипсокартон и пълнеж от минерална вата;
- изграждане на нови преградни стени система „Кнауф” или еквивалент от единична конструкция с профил UW 75 мм двустранно облицована с един пласт гипсокартон и пълнеж от минерална вата. За оформяне на мокри помещения са предвидени стени със същата конструкция, двустранно облицовани с еднослой водостойчив гипсокартон; преградната стена между общата баня и котелното помещение е с облицовка от пожаростойчив гипсокартон;
- изграждане на външни стълбища за осигуряване на подход към кухня - разливна и за аварийен изход;
- облицоване на всички напречни бетонови стени и надлъжните стени, ограждащи коридора, с обикновен гипсокартон. Това решение /сух монтаж/ е предпочетено пред изпълнение на мокри процеси /мазилка и шпакловка/, както и с оглед скрито провеждане на електрическите силно и слабо токови инсталации преди полагане на гипсокартона;



РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ЦНСТ за стари хора

Към входа на Центъра се ориентира офис на отговорника на обекта и стая – изолатор с баня към нея. За съхраняване на лични вещи е устроен малък склад.

Помещенията за постоянно обитаване включват: 3бр. стаи с по 3 легла, 2бр. стаи с по 2 легла и 2бр. стаи с по 1 легло с бани към тях.

Помещенията за временно настаняване включват: 2бр. стаи с по 4 легла.

Предвидените помещения за общо ползване включват следното: лекарски кабинет и манипулационна със санитарен възел с мивка към тях ; стая за нощно дежурство; дневна – столова с капацитет за едновременно пребиваване на 16 обитатели; зала за рехабилитация и лечебна физкултура .

Обслужващите и помощни помещения включват: кухня – разливна със самостоятелен вход за зареждане с готова продукция; складове към кухнята; помещения за почистващ инвентар; перално помещение; склад за мръсно бельо; котелно и бойлерно; склад за помощи, склад за инвентар.

ПРОЕКТНО РЕШЕНИЕ ЗА ОСИГУРЯВАНЕ НА МЕРКИ ЗА ПОЖАРНА И АВАРИЙНА БЕЗОПАСНОСТ

В частта на пасивни мерки за пожарна и аварийна безопасност в съответствие с нормите по Наредба № Из-1971 са предвидени три аварийни изхода – към входа, от дневната – столова и през кухнята – разливна. Към основния вход – изход освен съществуващите външни стъпала е проектирана и рампа за достъп с инвалидни колички; към останалите се предвижда изграждане на външни стълби. Всички врати се отварят по пътя на евакуацията.

На етажа е решено котелно с бойлери. Котелното е с газ, поради което в него са предвидени в част „отопление” необходимите мерки. Вратата на котелното е негорима, димоуплътнена.

МЕРКИ ЗА ПОДОБРЯВАНЕ НА ЕНЕРГИЙНАТА ЕФЕКТИВНОСТ

Мерките за подобряване енергийната ефективност се свеждат до подмяна на фасадната дограма с такава от пет камерни PVC профили и двоен стъклопакет /за северозападната фасада - с едно нискоемисионно стъкло/ с коефициент на топлопреминаване 1.4 w/m2K, както и „обръщане” на страниците около дограмата с EPS с дебелина 2 см.

II. ОПИСАНИЕ НА ВИДОВЕТЕ СТРОИТЕЛНО-МОНТАЖНИ РАБОТИ

ВИДОВЕТЕ СМР СА ПРЕДСТАВЕНИ В ТАБЛИЧЕН ВИД В ПРИЛОЖЕНА КЪМ НАСТОЯЩАТА ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ КОЛИЧЕСТВЕНА СМЕТКА, КАТО ОФЕРЕНТА СЛЕДВА ДА ПРЕДЛОЖИ ЦЕНИ ПО ВСЯКА ПОЗИЦИЯ ЗА ОБЕМ, В СЪОТВЕТСТВИЕ С ПОСОЧЕНАТА ЕДИНИЧНА МЯРКА, ОБЩА СТОЙНОСТ В БЪЛГАРСКИ ЛЕВА, БЕЗ ДДС И С ВКЛЮЧЕН ДДС.

Изготвил: чл.2 от ЗЗЛД
Инж. Станимира Лищева

чл.2 от ЗЗЛД, чл.42, ал.5 от ЗОП

