



ОБЩИНА ГЕНЕРАЛ ТОШЕВО

ОБЛАСТ ДОБРИЧ

9500 Генерал Тошево, ул. "Васил Априлов" № 5, www.toshevo.org
Тел.: 05731/20-20, Факс: 05731/25-05, mail@toshevo.org



ОДОБРЯВАМ:

КМЕТ:

Валентин Димитров



УКАЗАНИЯ

към участниците за изготвяне на оферта по обществена поръчка на стойност по чл.20, ал.3, т.2 от Закона за обществените поръчки с предмет:

„Проектиране по проект: „Развитие на туристическия потенциал, опазване и популяризиране на общото наследство“, ROBG -453-Договор за субсидия от ЕФРР № 98923 / 31.08.2018 г. по Програма за трансгранично сътрудничество INTERREG V-A Румъния-България 2014-2020“ по обособени позиции“:

Обособена позиция №1: „Проектиране на обект: "Основен ремонт на съществуваща обществена сграда Народно читалище "Пробуда-1941" и ремонт на прилежащо пространство" в УПИ XII-културен дом, читалище озеленяване, кв.32 по плана на село Кардам, Община Генерал Тошево“ и
Обособена позиция №2: „Проектиране на обект: "Основен ремонт на съществуваща обществена сграда Народно читалище "Отец Паисий-1897"" в УПИ II, кв. 27 по плана на село Спасово, Община Генерал Тошево“

Съгласували:

чл.2 от ЗЗЛд, чл.42, ал.5 от ЗОП
Д. Димитров:.....

зам. кмет Община Генерал Тошево

чл.2 от ЗЗЛд, чл.42, ал.5 от ЗОП
инж. Ст. Лицева:

началник отдел „ТУСИДЕ“

Изготвил

чл.2 от ЗЗЛд, чл.42, ал.5 от ЗОП

И.Иванов:.....

юрист – консултант

ОБЩИНА ГЕНЕРАЛ ТОШЕВО, 2018 год.

SO 9001:2008 – Система за управление на качеството на услугите за гражданите

ISO 14001:2004 - Система за управление на околната среда



СЪДЪРЖАНИЕ

на документацията за обществена поръчка

1. Раздел I - Техническа спецификация-ПРИЛОЖЕНИЕ;
2. Раздел II - Указания за участие;
3. Раздел III - Образци на документи. Проект на договор- ПРИЛОЖЕНИЯ.



ISO 9001:2008 – Система за управление на качеството на услугите за гражданите

ISO 14001:2004 -Система за управление на околната среда



Раздел I - Техническа спецификация;-ПРИЛОЖЕНИЕ

Раздел II - Указания за участие

1. ПРЕДМЕТАТ на настоящата обществена поръчка е „Проектиране по проект: „Развитие на туристическия потенциал, опазване и популяризиране на общото наследство“, ROBG -453-Договор за субсидия от ЕФРР № 98923 / 31.08.2018 г. по Програма за трансгранично сътрудничество INTERREG V-A Румъния-България 2014-2020“ по обособени позиции“:

Обособена позиция №1: „Проектиране на обект: "Основен ремонт на съществуваща обществена сграда Народно читалище "Пробуда-1941" и ремонт на прилежащо пространство" в УПИ XII-културен дом, читалище озеленяване, кв.32 по плана на село Кардам, Община Генерал Тошево“ и

Обособена позиция №2: „Проектиране на обект: "Основен ремонт на съществуваща обществена сграда Народно читалище "Отец Паисий-1897"" в УПИ II, кв. 27 по плана на село Спасово, Община Генерал Тошево“ и включва дейности по изработване на:

1. За обособена позиция №1: Изработване на Работен проект, Техническа спецификация (за СМР) и КС (по образец на Възложителя) за обект със следните Архитектурно – строителни показатели: Застроена Площ – 829,52 кв. м, Разгъната застроена Площ –1177,58 кв. м и Застроена Площ сутерен – 435,45 кв. м по следните части:

1. Архитектурна;
2. Конструктивна;
3. Електро;
4. Водоснабдяване и канализация;
5. Отопление, вентилация и климатизация;
6. Енергийна ефективност;
7. Паркоустройство и благоустройство
8. План безопасност и здраве;
9. Пожарна и аварийна безопасност;
10. Проект за управление на строителните отпадъци.

2. За обособена позиция №2: Изработване на Работен проект, Техническа спецификация (за СМР) и КС (по образец на Възложителя) за обект със следните Архитектурно – строителни показатели: Застроена Площ – 772,38 кв. м, Разгъната застроена Площ –1127,29 кв. м и Застроена Площ сутерен – 488,73 кв. м по следните части:

1. Архитектурна;
2. Конструктивна;
3. Електро;
4. Водоснабдяване и канализация;
5. Отопление, вентилация и климатизация;
6. Енергийна ефективност;
7. План безопасност и здраве;
8. Пожарна и аварийна безопасност;
9. Проект за управление на строителните отпадъци.

CPV код:71200000- Архитектурни и свързани с тях услуги,

Подробно описание на предмета на поръчката по позиции се съдържа в приложената Техническа спецификация - неразделна част от обявата.

Съгласно чл.46, ал.4 от ЗОП Възложителят допуска подаване на оферти по една или повече обособени позиции, по преценка на участника, като максималният брой



ISO 9001:2008 – Система за управление на качеството на услугите за гражданите

ISO 14001:2004 -Система за управление на околната среда



позиции, по които може да се подаде оферта съвпада с общия брой позиции на настоящата поръчка.

Максималният брой позиции, които ще се възложат на един участник е 1 (една) обособена позиция. Когато някой участниците е класиран на I-во място за двете обособени позиции, същият ще бъде избран за изпълнител в следния ред:

По обособената позиция, по която е единствен класиран участник. В случай, че е единствен класиран участник и за двете обособени позиции ще бъде избран за изпълнител по обособената позиция, която е с по-високата прогнозна стойност (не с по-високата предложена от участника цена).

В случай, че участник бъде класиран на I-во място по двете обособени позиции, ще бъде избран за изпълнител по обособена позиция №1, по останалата обособена позиция участникът ще отпадне от класирането.

2. ПРОГНОЗНА СТОЙНОСТ

Изпълнението на поръчката се финансира по проект: „Развитие на туристическия потенциал, опазване и популяризиране на общото наследство“, ROBG -453-Договор за субсидия от ЕФРР № 98923 / 31.08.2018 г. по Програма за трансгранично сътрудничество INTERREG V-A Румъния-България 2014-2020“

Общата прогнозна стойност на настоящата обществена поръчка е **19 550,00лв.** (деветнадесет хиляди петстотин и петдесет лева)лв. без ДДС или **23 460,00(двадесет и три хиляди четиристотин и шестдесет лева)лв. с ДДС.**

Прогнозната стойност по обособени позиции е както следва:

Обособена позиция №1: „Проектиране на обект: "Основен ремонт на съществуваща обществена сграда Народно читалище "Пробуда-1941" и ремонт на прилежащо пространство" в УПИ XII-културен дом, читалище озеленяване, кв.32 по плана на село Кардам, Община Генерал Тошево“- **9 758,33лв** (девет хиляди седемстотин петдесет и осем лева и тридесет и три ст.)лв. без ДДС или **11 710,00 (единадесет хиляди седемстотин и десет лева)лв. с ДДС.**

Обособена позиция №2: „Проектиране на обект: "Основен ремонт на съществуваща обществена сграда Народно читалище "Пробуда-1941" и ремонт на прилежащо пространство" в УПИ XII-културен дом, читалище озеленяване, кв.32 по плана на село Кардам, Община Генерал Тошево“- **9 791,67 (девет хиляди седемстотин деветдесет и един лева и шестдесет и седем ст.)лв. без ДДС** или **11 750,00(единадесет хиляди седемстотин и петдесет лева)**

Обявената прогнозна стойност по обособени позиции, е максимална и не може да бъде надвишавана. Участник, който предложи цена за изпълнение на поръчката и/или позиция, за която подава оферта, надвишаваща определената от възложителя прогнозна стойност, ще бъде отстранен от участие в обществената поръчка.

3. СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Участниците следва да предложат срок за извършване на услугата, като се съобразят с организацията, която предвиждат да приложат и евентуалните предпоставки, които биха им позволили да изпълнят услугата за по-къс срок от индикативно определения такъв.

При формирането на времето за извършване на услугата, участниците трябва да имат предвид следното:

-Пълният срок за изпълнението на поръчката по **ОБОСОБЕНИ ПОЗИЦИИ №№1 и №2** не може да бъде повече от **45 (четиридесет и пет)** календарни дни, започващи от датата на подписване на договора и не по малко от **30 (тридесет).**

УСЛОВИЯ ЗА УЧАСТИЕ

1. Общи изисквания



SO 9001:2008 – Система за управление на качеството на услугите за гражданите

ISO 14001:2004 -Система за управление на околната среда



Участник в обществената поръчка може да бъде всяко българско или чуждестранно физическо или юридическо лице или техни обединения, както и всяко друго образувание, което има право да изпълнява строителни дейности, съгласно законодателството на държавата, в която то е установено.

Всеки участник в обществената поръчка има право да представи само една оферта и за пълния обем на поръчката. Офертата се изготвя на български език.

Не се разрешава представяне на варианти в офертите.

В случай, че участникът участва като обединение, което не е регистрирано като самостоятелно юридическо лице, участниците в обединението сключват споразумение и/или договор, и/или друг документ, от който да е видно правното основание за създаването на обединението/, в което следва да са предвидени: правата и задълженията на участниците в обединението; разпределението на отговорността между членовете на обединението и дейностите, които ще изпълнява всеки член на обединението - участникът представя копие на документа. Участниците в обединението трябва да определят партньор, който да представлява обединението за целите на поръчката, като същият може да е посочен в споразумението, или в друг документ, подписан от членовете на обединението. Не се допускат промени в състава на обединението след подаване на офертата. Когато участникът, определен за изпълнител е неперсонифицирано обединение на физически и/или юридически лица, Възложителят няма изискване за създаване на юридическо лице, но договорът за обществена поръчка се сключва след като изпълнителят представи пред Възложителя заверено копие от удостоверение за данъчна регистрация и регистрация по Булстат на създаденото обединение или еквивалентни документи съгласно законодателството на държавата, в която обединението е установено.

Едно физическо или юридическо лице може да участва само в едно обединение.

Лице, което участва в обединение или е дало съгласие да бъде подизпълнител на друг участник, не може да подава самостоятелна оферта.

При изготвяне на офертата си всеки участник трябва да се придържа точно към обявените от възложителя условия и образци на документи.

Свързани лица по смисъла на &2, т.45 от ДР на ЗОП не могат да бъдат самостоятелни участници в поръчката.

2. Изисквания към личното състояние на участниците

За да бъде допуснат до участие в поръчката, участникът трябва да отговаря на предварително обявените условия на възложителя, както и да представи всички изискуеми документи, изготвени съгласно условията на ЗОП и на настоящата документация.

1. Обстоятелства по чл.54, ал.1 от ЗОП, наличието на които е основание за отстраняване на участниците.

От участие в обществената поръчка се отстранява участник, за който е налице което и да е от следните обстоятелства по чл.54, ал.1, т.1-5 и т.7 от ЗОП, а именно:

е осъден с влязла в сила присъда, освен ако е реабилитиран, за престъпление по чл. 108а, чл. 159а - 159г, чл. 172, чл. 192а, чл. 194 - 217, чл. 219 - 252, чл. 253 - 260, чл. 301 - 307, чл. 321, 321а и чл. 352 - 353е от Наказателния кодекс;

е осъден с влязла в сила присъда, освен ако е реабилитиран, за престъпление, аналогично на тези, посочени по-горе, в друга държава -членка или трета страна;

има задължения за данъци и задължителни осигурителни вноски по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях, към държавата или към общината по седалището на възложителя и на участника, или аналогични задължения, установени с акт на компетентен орган, съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, освен ако е допуснато разсрочване, отсрочване или обезпечение на задълженията или задължението е по акт, който не е влязъл в сила. Забележка: Тази точка не се прилага, когато: 1/ се налага да се защитят особено важни държавни или обществени интереси; 2/ размерът на неплатените дължими данъци или социалноосигурителни



вноски е не повече от 1 на сто от сумата на годишния общ оборот за последната приключена финансова година.

е налице неравнопоставеност в случаите по чл. 44, ал. 5 от ЗОП;

е установено, че е представил документ с невярно съдържание, свързан с удостоверяване липсата на основания за отстраняване или изпълнението на критериите за подбор или не е предоставил изискваща се информация, свързана с удостоверяване липсата на основания за отстраняване или изпълнението на критериите за подбор;

е налице конфликт на интереси, който не може да бъде отстранен.

Когато участник в поръчката е обединение от физически и/или юридически лица изискванията на чл.54, ал.1, т.1-5 и т.7 от ЗОП, се прилагат за всеки член на обединението. Възложителят отстранява от участие във възлагането участник, който е обединение от физически и/или юридически лица, когато за член на обединението е налице някое от посочените в чл. 54, ал. 1, т. 1-5 и 7 от ЗОП основания за отстраняване.

При участие на подизпълнители или използване капацитета на трети лица, за същите следва да не са налице горните основания за отстраняване от обществената поръчка.

Участникът декларира липсата на основания за отстраняване от участие в поръчката и съответствие с поставените критерии за подбор чрез представяне на документите, описани в настоящата Документация за обществена поръчка.

Основанията по чл. 54, ал. 1, т. 1, т. 2 и т. 7 от ЗОП се отнасят за:

- лицата, които представляват участника,
- лицата, които са членове на управителни и надзорни органи на участника и
- други лица, които имат правомощия да упражняват контрол при вземането на решения и да влияят пряко върху дейността на предприятието по начин, еквивалентен на този, валиден за представляващите го лица, членовете на управителните или надзорните органи.

Участник, за когото са налице основания по чл. 54, ал. 1 от ЗОП, има право да представи доказателства, че е предприел мерки, които гарантират неговата надеждност, въпреки наличието на съответното основание за отстраняване, в съответствие с чл. 56 от ЗОП. За тази цел участникът може да докаже че:

-е погасил задълженията си по чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП, включително начислените лихви и/или глоби или че те са разсрочени, отсрочени или обезпечени;

-е платил или е в процес на изплащане на дължимо обезщетение за всички вреди, настъпили в резултат от извършеното от него престъпление или нарушение;

-е изяснил изчерпателно фактите и обстоятелствата, като активно е съдействал на компетентните органи, и е изпълнил конкретни предписания, технически, организационни и кадрови мерки, чрез които да се предотвратят нови престъпления или нарушения.

В случай, че участник е предприел мерки за доказване на надеждност по чл. 56 от ЗОП, тези мерки се описват в свободен текст от участника и в офертата се прилагат доказателства в подкрепа на същите. Мотивите за приемане или отхвърляне на предприетите от участника мерки и представените доказателства се посочват в протокола от работата на комисията.

3. Възложителят отстранява от участие участник, който:

3.1. не отговаря на поставените критерии за подбор или не изпълни друго условие, посочено в документацията;

3.2. е представил оферта, която не отговаря на:

а) предварително обявените условия на поръчката;



б) правила и изисквания, свързани с опазване на околната среда, социалното и трудовото право, приложими колективни споразумения и/или разпоредби на международното екологично, социално и трудово право, които са изброени в Приложение № 10 от ЗОП;

3.3. участници, които са свързани лица (по смисъла на § 2, т.45 от ДР на ЗОП);

3.4. участник, за когото са налице обстоятелствата по чл.3, т.8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, свързаните с тях лица и техните действителни собственици, освен когато не са налице условията по чл.4 от закона.

*** "Конфликт на интереси" по смисъла на §2, т. 21 от Допълнителните разпоредби на Закона за обществените поръчки е налице, когато възложителят, негови служители или наети от него лица извън неговата структура, които участват в подготовката или възлагането на обществената поръчка или могат да повлияят на резултата от нея, имат интерес, който може да води до облага по смисъла на чл. 54 от Закона за противодействие на корупцията и за отнемане на незаконно придобитото имущество и за който би могло да се приеме, че влияе на тяхната безпристрастност и независимост във връзка с възлагането на обществената поръчка.

4. Не могат да участват в процедурата за възлагане на настоящата обществена поръчка участници:

4.1. които са дружества, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим и свързаните с тях лица включително и чрез гражданско дружество/консорциум, в което участва дружество, регистрирано в юрисдикция с преференциален данъчен режим;

4.2. изключение се допуска в случаите по чл. 4 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, свързаните с тях лица и техните действителни собственици.

Забележка:

Съгласно чл.4 от ЗИФОДРЮПДРСЛТДС, член 3 от същия закон не се прилага, когато:

1. акциите на дружеството, в което пряко или косвено участва дружество, регистрирано в юрисдикция с преференциален данъчен режим, се търгуват на регулиран пазар в държава – членка на Европейския съюз, или в друга държава – страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, или на пазар, включен в списъка по Кодекса за социално осигуряване, Закона за публичното предлагане на ценни книжа или Закона за дейността на колективните инвестиционни схеми и на други предприятия за колективно инвестиране, и действителните собственици – физически лица, са обявени по реда на съответния специален закон;

2. дружеството, регистрирано в юрисдикция с преференциален данъчен режим, е част от икономическа група, чието дружество майка е местно лице за данъчни цели на държава, с която Република България има влязла в сила спогодба за избягване на двойното данъчно облагане или влязло в сила споразумение за обмен на информация;

3. дружеството, регистрирано в юрисдикция с преференциален данъчен режим, е част от икономическа група, чието дружество майка или дъщерно дружество е българско местно лице и неговите действителни собственици – физически лица, са известни или се търгува на регулиран пазар в държава - членка на Европейския съюз, или в друга държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство;

4. дружеството, в което пряко или косвено участва дружество, регистрирано в юрисдикция с преференциален данъчен режим, е издател на периодични печатни произведения и е представило информация за действителните собственици – физически лица, по реда на Закона за задължителното депозиране на печатни и други произведения. В този раздел участниците трябва да декларират дали за дружеството – участник не са налице горепосочените обстоятелства, а ако за участника, респ. участника в обединение важат забраните по чл.3, т.8, но са приложими изключенията по чл.4 от ЗИФОДРЮПДРСЛТДС, се посочва конкретното изключение.



Участие на подизпълнители

Участниците посочват в офертата подизпълнителите и дела от поръчката, който ще им възложат, ако възнамеряват да използват такива. В този случай те трябва да представят доказателство за поетите от подизпълнителите задължения.

Подизпълнителите трябва да отговарят на съответните критерии за подбор съобразно вида и дела от поръчката, който ще изпълняват, и за тях да не са налице основания за отстраняване от процедурата.

Независимо от възможността за използване на подизпълнители отговорността за изпълнение на договора за обществена поръчка е на изпълнителя.

След сключване на договора и най-късно преди започване на изпълнението му, изпълнителят уведомява възложителя за името, данните за контакт и представителите на подизпълнителите, посочени в офертата. Изпълнителят уведомява възложителя за всякакви промени в предоставената информация в хода на изпълнението на поръчката.

Замяна или включване на подизпълнител по време на изпълнение на договор за обществена поръчка се допуска по изключение, когато възникне необходимост, ако са изпълнени едновременно следните условия:

за новия подизпълнител не са налице основанията за отстраняване от процедурата;

новият подизпълнител отговаря на критериите за подбор, на които е отговарял предишният подизпълнител, включително по отношение на дела и вида на дейностите, които ще изпълнява, коригирани съобразно изпълнените до момента дейности.

При замяна или включване на подизпълнител, изпълнителят представя на възложителя всички документи, които доказват изпълнението на горните условия, заедно с копие на договора за подизпълнение или на допълнително споразумение в тридневен срок от тяхното сключване.

Участие на трети лица

Участниците могат да се позоват на капацитета на трети лица, независимо от правната връзка между тях, по отношение на критериите, свързани с икономическото и финансовото състояние и техническите способности.

По отношение на критериите, свързани с професионална компетентност, участниците могат да се позоват на капацитета на трети лица само ако лицата, с чиито образование, квалификация или опит се доказва изпълнение на изискванията на възложителя, ще участват в изпълнението на частта от поръчката, за която е необходим този капацитет.

Когато участникът се позовава на капацитета на трети лица, той трябва да може да докаже, че ще разполага с техните ресурси, като представи документи за поетите от третите лица задължения.

Третите лица трябва да отговарят на съответните критерии за подбор, за доказването на които участникът се позовава на техния капацитет и за тях да не са налице основанията за отстраняване от процедурата.

Възложителят изисква участникът да замени посоченото от него трето лице, ако то не отговаря на някое от горните условия.

Когато участник в поръчката е обединение от физически и/или юридически лица, той може да докаже изпълнението на критериите за подбор с капацитета на трети лица при спазване на условията по ал. 2 - 4, чл. 65 от ЗОП.

5. Критерии за подбор:

А) Годност (правоспособност) за упражняване на професионална дейност.

Възложителят не поставя изисквания за годност (правоспособност) за упражняване на професионална дейност към участниците.

Б) Икономическо и финансово състояние.

ISO 9001:2008 – Система за управление на качеството на услугите за гражданите



ISO 14001:2004 – Система за управление на околната среда



Възложителят не поставя изискване към икономическото и финансовото състояние на участника.

В) Техническите и професионални способности.

1. Участникът следва да е изпълнил дейности с предмет, идентичен или сходен с този на поръчката през последните 3(три) години от крайния срок за подаване на офертата.

Изпълнение на изискването се доказва със Списък на услугите(по образец на участника), които са идентични или сходни с предмета на обществената поръчка, с посочване на стойностите, датите и получателите, заедно с доказателство за извършената услуга.

Забележка! Под дейности с предмет, сходен с предмета на поръчката навсякъде в обявата и приложенията към нея и за всички обособени позиции следва да се разбира:

Дейности по изработване на технически/работен проект и КС на сграда за обществено обслужване.

1.1. Минимални изисквания: Участника да е изпълнил дейности с предмет, идентичен или сходен с този на поръчката през последните 3(три) години от крайния срок за подаване на офертата на 1 сграда за обществено обслужване.

Независимо дали участникът участва по една или повече обособени позиции, същият следва да докаже, че е изпълнил дейности с предмет, идентичен или сходен с този на поръчката през последните 3(три) години от датата на офертата на 1 сграда за обществено обслужване, като не е необходимо да се доказва опит за изпълнение на дейности по проектиране на различни сгради ако участника подава оферти за повече от една позиция.

Обемът не е от значение. Възложителя приема за достатъчна всяка сходна дейност, независимо от обема ѝ.

При сключване на договор, определеният за Изпълнител участник следва да представи **Списък на услугите (по образец на участника)**, идентични или сходни с предмета на поръчката, придружен от доказателства за извършените услуги.

Документите за доказване съответствието с поставеното изискване се представят от участника, определен за изпълнител или при поискване в хода на процедурата – в случаите на чл. 67, ал. 5 и 6 ЗОП.

2. За изпълнение на настоящата обществена поръчка, участниците следва да разполагат с технически и ръководен персонал с професионална компетентност, в съответствие с предмета на поръчката.

2.1. Минимални изисквания към ключовия персонал:

-за обособени позиции №№1 и №2:

- Архитект (главен проектант) - висше образование, магистърска степен по архитектура и еквивалентна. Валидно удостоверение за пълна проектантска правоспособност /ППП/. Валидна поименна застраховка „Професионална отговорност в проектирането и строителството". Минимум 5 г. професионален опит по специалността. Участие в извършването на сходна с предмета на обществената поръчка дейност на минимум 1 сграда.

- Строителен инженер - висше образование, магистърска степен по специалност „Строителство на сгради и съоръжения“ или еквивалентна. Валидно удостоверение за пълна проектантска правоспособност /ППП/. Валидна поименна застраховка „Професионална отговорност в проектирането и строителството". Минимум 3 г. професионален опит по специалността. Участие в извършването на сходна с предмета на обществената поръчка дейност на минимум 1 сграда.

- Инженер ВиК - висше образование, магистър степен инженер ВиК или еквивалентно. Валидно удостоверение за пълна проектантска правоспособност /ППП/. Валидна поименна застраховка „Професионална отговорност в проектирането и строителството". Минимум 3 г. професионален опит по специалността. Участие в извършването на сходна с предмета на обществената поръчка дейност на минимум 1 сграда.



- Електроинженер - висше образование, магистърска степен „Електроизграждане“ или еквивалентна. Валидно удостоверение за пълна проектантска правоспособност /ППП/. Валидна поименна застраховка „Професионална отговорност в проектирането и строителството". Минимум 3 г. професионален опит по специалността. Участие в извършването на сходна с предмета на обществената поръчка дейност на минимум 1 сграда.

- Инженер ОВК - висше образование, магистърска степен, „Топлотехника“ или еквивалента. Валидно удостоверение за пълна проектантска правоспособност /ППП/ Валидна поименна застраховка „Професионална отговорност в проектирането и строителството". Минимум 3 г. професионален опит по специалността. Участие в извършването на сходна с предмета на обществената поръчка дейност на минимум 1 сграда.

- Проектант по част „Пожарна и аварийна безопасност“, притежаващ Удостоверение за завършен курс по пожарна безопасност съгласно Наредба Из-1971 от 29.10.2009г. за строително-техническите правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар или еквивалент за лица, придобили квалификация извън страната съгласно законодателството на държава- членка на Европейския съюз, или на друга държава- страна по споразумението за Европейското икономическо пространство или да притежава Удостоверение за пълна проектантска правоспособност по интердисциплинарна част пожарна безопасност или еквивалент за лица, придобили квалификация извън страната съгласно законодателството на държава- членка на Европейския съюз, или на друга държава- страна по споразумението за Европейското икономическо пространство;

- Проектант по част „План за безопасност и здраве“, притежаващ Валидно удостоверение за пълна проектантска правоспособност /ППП/.

- Проектант по част „План за управление на строителните отпадъци“, притежаващ Сертификат за завършен курс на обучение по Наредба за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали или еквивалент за лица, придобили квалификация извън страната съгласно законодателството на държава- членка на Европейския съюз, или на друга държава- страна по споразумението за Европейското икономическо пространство;

- Проектант по част „Енергийна ефективност“.

Забележка! Участникът трябва да посочи лица/експерти за всяка от посочените по-горе позиции, като един експерт може да съвместява две или повече позиции от изискуемия експертен екип по проектирането, ако отговарят на поставените от Възложителя минимални изисквания за съответната позиция и притежават съответните удостоверения/сертификати, изискващи се за съответната част от проекта или еквивалент. Участникът може да предложи участие и на други допълнителни експерти, извън посочените като задължителни съгласно изискванията на възложителя и настоящите указания.

Когато участникът участва и по двете обособени позиции, е допустимо да се посочи един и същи екип от експерти.

Подизпълнителите трябва да отговарят на критериите за подбор съобразно вида и дела от поръчката, който ще изпълняват, и за тях да не са налице основания за отстраняване от обществената поръчка.

При сключване на договор, определеният за Изпълнител участник следва да представи Списък на **техническите лица**(по образец на участника), включени или не в структурата на участника.

Документите за доказване съответствието с поставеното изискване се представят от участника, определен за изпълнител или при поискване в хода на процедурата – в случаите на чл. 67, ал. 5 и 6 ЗОП.

При подаване на офертата участникът следва да декларира съответствието с изискванията на т. В. в Декларация за съответствие с критериите за подбор (по образец).

В случай, че Участникът участва като **обединение**, което не е регистрирано като самостоятелно юридическо лице, съответствието с критериите за подбор се доказва от обединението участник, а не от всяко от лицата, включени в него, с изключение на съответна регистрация, представяне на сертификат или друго условие, необходимо за изпълнение на поръчката, съгласно изискванията на нормативен или административен акт и съобразно



разпределението на участието на лицата при изпълнение на дейностите, предвидено в договора за създаване на обединението.

Участниците могат да се позоват на капацитета на **трети лица**, независимо от правната връзка между тях, по отношение на критериите, свързани с икономическото и финансовото състояние, техническите способности и професионалната компетентност. По отношение на критериите, свързани с професионална компетентност, участниците могат да се позоват на капацитета на трети лица само ако лицата, с чиито образование, квалификация или опит се доказва изпълнение на изискванията на възложителя, ще участват в изпълнението на частта от поръчката, за която е необходим този капацитет. Когато участникът се позовава на капацитета на трети лица, той трябва да може да докаже, че ще разполага с техните ресурси, като представи документи за поетите от третите лица задължения. Третите лица трябва да отговарят на съответните критерии за подбор, за доказването на които участникът се позовава на техния капацитет и за тях да не са налице основанията за отстраняване от процедурата. Когато кандидат или участник в процедурата е обединение от физически и/или юридически лица, той може да докаже изпълнението на критериите за подбор с капацитета на трети лица при спазване на условията по чл. 65, ал. 2 – 4 от ЗОП.

Участниците посочват в офертата **подизпълнителите** и дела от поръчката, който ще им възложат, ако възнамеряват да използват такива. В този случай те трябва да представят доказателство за поетите от подизпълнителите задължения. Подизпълнителите трябва да отговарят на съответните критерии за подбор съобразно вида и дела от поръчката, който ще изпълняват, и за тях да не са налице основания за отстраняване от процедурата.

Срок на валидност на офертата

Срокът на валидност на офертата е времето, през което участниците са обвързани с условията на представените от тях оферти.

Предложеният от участниците срок на валидност на представените от тях оферти е три месеца, считано от датата, определена в обявата като краен срок за получаване на офертите.

6. Критерий за възлагане

Обществената поръчка се възлага въз основа на „икономически най-изгодната оферта“.

Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на критерий за възлагане „оптимално съотношение качество/цена“ по чл.70,ал.2,т.3 от ЗОП, което се оценява въз основа на цената, както и показатели, включващи качествени аспекти, свързани с предмета на обществената поръчка.

Офертите на участниците ще бъдат оценявани въз основа на, изчислена на база на включените показатели в нея, като на първо място се класира офертата с най-висока комплексна оценка.

6.1.Показатели за оценяване:

Показателите, по които ще се определи икономически най-изгодната оферта и тежестта на всеки един от тях в комплексната оценка на офертата са, както следва:

6.1.1.(KO1) Оценка на показател „Цена за изпълнение на поръчката“-тежест в комплексната оценка 60 %, максимален брой точки-60.

6.1.2.(KO2) Оценка на показател „Срок на изпълнение на дейностите“, считано от датата на сключване на договора -тежест в комплексната оценка 40%, максимален брой точки-40;

6.2.Указания за определяне на КОМПЛЕКСНА ОЦЕНКА(KO) на офертата

Общата комплексна оценка за класиране на участниците ще се извършва по посочените показатели и тяхната относителна тежест в комплексната оценка по следната



SO 9001:2008 – Система за управление на качеството на услугите за гражданите

ISO 14001:2004 -Система за управление на околната среда



формула: $KO = KO1 + KO2$, където: КО - Обща комплексна оценка; КО1-Цена за изпълнение на поръчката; КО2- Срок на изпълнение на дейностите;

Максималната обща комплексна оценка е 100 точки.

6.3. Указания за определяне ОЦЕНКАТА ПО ВСЕКИ ПОКАЗАТЕЛ

6.3.1. Показател „Цена за изпълнение на поръчката“-КО1-максимална оценка 60 точки.

Цената за изпълнение на поръчката се оферира в ценовото предложение на участника по образец.

Тежестта на показателя оценка на предложената цена за изпълнение на поръчката (КО1) е 60% от общата комплексна оценка (КО), като максималния брой точки по посоченият показател е 60 точки.

Числов израз на оценката по показател КО 1 са точките, които се изчисляват по следната формула:

$KO1 = KO1_{\min} / KO1x \times 60$, където:

КО1 е оценка на цената за изпълнение на поръчката

КО1_{мин} е най-ниската предложена цена за изпълнение на поръчката от участник; КО1х е предложената цена за изпълнение на поръчката от съответния участник.

Стойността на получената оценка на цената за изпълнение на поръчката (КО1) се закръгля до втория знак след десетичната запетая.

Участник, който предложи цена за изпълнение на поръчката надвишаваща определената от възложителя прогнозна стойност, ще бъде отстранен от участие в процедурата.

6.3.2. Показател „Срок на изпълнение на дейностите“-максимална оценка 40 точки.

Тежестта на Показателя КО2 е 40% от общата комплексна оценка (КО), като максималният брой точки по посоченият показател е 40 точки.

Оценката на показател КО2 се определя по следната формула:

$KO2 = KO2_{\min} / KO2x \times 40$, където:

КО2 е оценка на „Срок на изпълнение на дейностите“

КО2_{мин} е най-краткият предложен срок от участник за „Срок на изпълнение на дейностите“;

КО2х е предложението от съответния участник „Срок на изпълнение на дейностите“.

Стойността на получената оценка на КО2 се закръгля до втория знак след десетичната запетая.

7. Място за получаване на офертите

Офертата се подава в запечатана непрозрачна опаковка от участника или от упълномощен от него представител-лично или чрез пощенска или куриерска услуга на адреса, посочен от възложителя.

Офертата се представя в гр. Генерал Тошево, ул. „Васил Априлов“ №5, Общинска администрация, Център за услуги и информация, ет.1 всеки работен ден от 08:00 часа до 17:00 часа, до изтичане на срока, посочен в поле „Срок за получаване на офертите“ в обявата. Върху опаковката с офертата участникът записва:

Оферта за участие в обществена поръчка, възлагана по реда на глава двадесет и шеста от ЗОП чрез събиране на оферти с обява, публикувана в профила на купувача с предмет: **„Проектиране по проект: „Развитие на туристическия потенциал, опазване и популяризиране на общото наследство“, ROBG -453-Договор за субсидия от ЕФРР №**



SO 9001:2008 – Система за управление на качеството на услугите за гражданите

ISO 14001:2004 -Система за управление на околната среда



98923 / 31.08.2018 г. по Програма за трансгранично сътрудничество INTERREG V-A Румъния-България 2014-2020“ по обособени позиции“, обособената позиция/позиции за която/които се подава офертата, както и Наименование на участника, Адрес за кореспонденция, Телефон, Факс, Електронен адрес.

8. Съдържание на опаковката в офертата:

8.1. Заявление за участие, съдържащо опис на представените в офертата документи, подписан от участника (*по образец*);

8.2. Документ /договор или споразумение/ за създаване на обединение (при участник-обединение, което не е юридическо лице), подписан от лицата, включени в обединението, в който следва да са предвидени: правата и задълженията на участниците в обединението; разпределението на отговорността между членовете на обединението и дейностите, които ще изпълнява всеки член на обединението - участникът представя копие на документа. Участниците в обединението трябва да определят партньор, който да представлява обединението за целите на поръчката, като същият може да е посочен в договора или споразумението, или в друг документ, подписан от членовете на обединението;

8.3. Документи за доказване на предприетите мерки за надеждност, **когато е приложимо** - мерките за надеждност се описват в свободен текст от участника и се прилагат доказателства в подкрепа на същите;

8.4. Документи за поетите от третите лица задължения (**ако е приложимо**) – когато участникът се позовава на капацитета на трети лица, той трябва да може да докаже, че ще разполага с техните ресурси;

8.5. Доказателства за поетите от подизпълнителя/ите задължения (**ако е приложимо**) – когато участникът посочва, че ще използва подизпълнител/и при изпълнение на поръчката;

8.6. Декларация за липса на свързаност – *по образец*;

8.7. Декларация по чл. 3, т. 8 и чл. 4 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, свързаните с тях лица и техните действителни собственици - *по образец*;

8.8. Техническо предложение за всяка обособена позиция, за която се подава оферта, съдържащо:

а/ документ за упълномощаване, когато лицето, което подава офертата, не е законният представител на участника – оригинал или нотариално заверено копие;

б/ предложение за изпълнение на поръчката в съответствие изискванията на възложителя и съобразено с критериите за подбор и техническата спецификация – *по образец, с инкорпирани в него*:

- декларация за съгласие с клаузите на приложения проект на договор;
- декларация за срока на валидност на офертата;
- декларация, че при изготвяне на офертата са спазени задълженията, свързани с данъци и осигуровки, закрила на заетостта и условията на труд;

8.9. Декларации по чл.97, ал.5 от ППЗОП – по образец, надлежно попълнени, подписани и подпечатани. Когато Участникът е посочил, че ще използва капацитета на трети лица за доказване на съответствието с критериите за подбор или че ще използва подизпълнители, за всяко от тези лица се представя отделни декларации. Когато участникът е обединение, което не е юридическо лице се представят декларации за всеки от участниците в обединението.

8.10. Декларация по чл.54, ал.2 от ЗОП – по образец;

8.11. Декларация за съответствие с критериите за подбор – по образец;

8.12. Ценово предложение – по образец

Общата цена следва да бъде представена в лева, без и с ДДС, и на хартиен носител.

Предложението за изпълнение и ценовото предложение се подписват само от лица, които имат право да представляват участника и могат да удостоверят пред възложителя представителните си функции.



Ценовото предложение се предоставя от участника толкова пъти за колкото обособени позиции се подава офертата.

10. Сключване на договор

Възложителят сключва писмен договор с участника, класиран на първо място.

Преди подписване на договор, участникът следва да изпълни задължението по чл. 67, ал. 6 от ЗОП.

Раздел III - Образци на документи. Проект на договор.-ПРИЛОЖЕНИЯ



SO 9001:2008 – Система за управление на качеството на услугите за гражданите

ISO 14001:2004 -Система за управление на околната среда

